



XALQ DEPUTATLARI ZARAFSHON SHAHAR KENGASHINING Q A R O R I

2026-yil 9-yanvar

VII-20-1-5-78-K/26

Zarafshon shahar

Zarafshon shahrining 2026-yil uchun yuridik va jismoniy shaxslarning MFY kesimida ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarini qo‘llagan holda yer solig‘i, yer qa‘ridan foydalanganlik soliq va suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalarini belgilash to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining “Resurs soliqlari va mol-mulk solig‘ini yanada takomillashtirish to‘g‘risida” 2020-yil 3-dekabrda PF-6121-son Farmoni va “Soliq majburiyatlarini bajarishda tadbirkorlik subyektlariga yanada qulay shart-sharoitlar yaratish chora-tadbirlari to‘g‘risida” 2021-yil 7-sentabrda PF-6307-son Farmoni, O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429-, 437-moddalari hamda Zarafshon shahar soliq inspeksiyasining 2025-yil 12-dekabrda 14-13481-son xatini inobatga olib, “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi O‘zbekiston Respublikasi Qonunining 6-, 24-moddalariga asosan xalq deputatlari shahar Kengashi

QAROR QILADI:

1. Shahar soliq inspeksiyasi boshlig‘i o‘rinbosari B.Berdiyevning 2026-yil uchun yuridik va jismoniy shaxslarning MFY kesimida ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarini qo‘llagan holda yer solig‘i, yer qa‘ridan foydalanganlik soliq va suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalarini belgilash to‘g‘risidagi hisoboti ma‘lumot uchun qabul qilinsin.

2. Shaharning iqtisodiy rivojlanishidan kelib chiqib, jismoniy shaxslar bo‘yicha 2026-yil uchun qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun tavsiya etiladigan yer solig‘i stavkasi 1-ilovaga, yuridik shaxslar bo‘yicha

2026-yil uchun qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan yerlar uchun tavsiya etiladigan yer solig'i stavkasi 2-ilovaga, yuridik shaxslar bo'yicha 2026-yil uchun yer qa'ridan foydalanganlik uchun soliq stavkasi 3-ilovaga muvofiq hamda 2026-yil uchun suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkasi 4-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

3. Qaror "Oltin vodi" gazetasida rasmiy e'lon qilinsin hamda shahar hokimligining rasmiy veb-saytiga joylashtirilsin.

4. Qaror ijrosini ta'minlash shahar soliq inspeksiyasi boshlig'i R. Baxronov hamda nazorat qilish xalq deputatlari shahar Kengashining Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo'yicha doimiy komissiya raisi R.Nurnazarov zimmasiga yuklansin.

Kengash raisi



**ERNAFASOV
HUSNIDDIN
BOLTAYEVICH**

Xalq deputatlari Zarafshon shahar
Kengashining
2026-yil 9-yanvardagi
VII-20-1-5-78-K/26 -son qaroriga
1-ilova

**Qishloq xo‘jaligi uchun mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy shaxslar bo‘yicha
2026- yilda Zarafshon shahar uchun mutloq miqdorda belgilangan yer solig‘ining bazaviy
soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlar
miqdori**

T/r	MFY nomi	Soliq stavkasining aniq miqdori	Koeffitsient (0,7 dan 3,0 gacha)	yer solig‘i stavkasi 2026 yil uchun (1 gektari uchun so‘mda)
1.	“Alisher Navoiy”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
2.	“Konchilar”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
3.	“Oltin vodi”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
4.	“O‘zbekiston”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
5.	“Quruvchi”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
6.	“Yoshlik”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
7.	“Istiqlol”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
8.	“Tinchlik”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
9.	“Geolog”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
10.	“Bahor”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
11.	“Navro‘z”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
12.	“Yulduz”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0
13.	“Yangi Zarafshon”	55 120 000,0	1,10	60 632 000,0

Xalq deputatlari Zarafshon shahar
Kengashining
2026-yil 9-yanvardagi
VII-20-1-5-78-K/26 -son qaroriga
2-ilova

**Yuridik shaxslar bo'yicha (dehqon xo'jaligini yuritish uchun berilgan qishloq xo'jaligiga
mo'ljallangan yerlardan tashqari) 2026-yilda Zarafshon shahar uchun mutloq miqdorda
1 kv.m. uchun belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan
kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlar miqdori**

T/r	MFY nomi	Soliq stavkasining aniq miqdori	Koeffitsient (0,7 dan 3,0 gacha)	Yer solig'i stavkasi 2026-yil uchun (1 kv.metr uchun so'mda)
1.	"Alisher Navoiy"	377,0	1,40	527,8
2.	"Konchilar"	377,0	1,40	527,8
3.	"Oltin vodi"	377,0	1,40	527,8
4.	"O'zbekiston"	377,0	1,40	527,8
5.	"Quruvchi"	377,0	1,40	527,8
6.	"Yoshlik"	377,0	1,40	527,8
7.	"Istiqlol"	377,0	1,40	527,8
8.	"Tinchlik"	377,0	1,40	527,8
9.	"Geolog"	377,0	1,40	527,8
10.	"Bahor"	377,0	1,40	527,8
11.	"Navro'z"	377,0	1,40	527,8
12.	"Yulduz"	377,0	1,40	527,8
13.	"Yangi Zarafshon"	377,0	1,40	527,8

Xalq deputatlari Zarafshon shahar
Kengashining
2026-yil 9-yanvardagi
VII-20-1-5-78-K/26 -son qaroriga
3-ilova

2026-yilda Zarafshon shahrida yuridik shaxslar uchun yer qa'ridan foydalanganlik soliqning bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlar miqdori

T/r	Hududlar	2026-yil uchun taklif (1,3 barobargacha oshiruvchi koeffitsient qo'llanilgan)						
		Arralanadigan xarsangtosh (6 591 so'm)	Tabiiy bezaktoshdan bloklar (10 700 so'm)	Marmar (21 400 so'm)	Granitlar (32 100 so'm)	Gips toshi, gips va angidrid, ganch (17 066 so'm)	G'isht- cherepitsa xom ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar (4 943 so'm)	qurilish qumi, qumtoshlar qum-shag'al aralashmasi (5 350 so'm)
1.	Zarafshon shahar	7 250,1	11 984,0	23 540,0	35 952,0	18 772,6	5 684,5	6 420,0

Xalq deputatlari Zarafshon shahar
Kengashining
2026-yil 9-yanvardagi
VII-20-1-5-78-K/26 -son qaroriga
4-ilova

**2026-yilda Zarafshon shahrida suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliqning bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan
kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlar miqdori**

T/r	Hududlar	2026-yil uchun taklif 0,7 gacha (1,1 barobargacha oshiruvchi koeffitsient qo'llanilgan)			
		Er usti			
		Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek YaTTlar (749 so'm)	Sanoat korxonalari (749 so'm)	Avtotransport vositalarini yuvish (80 250 so'm)	Alkogolsiz va alkogolli ichimliklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari) (40 600 so'm)
1	Zarafshon shahar	823,9	823,9	88 275,0	44 726,0

T/r	Hududlar	2026-yil uchun taklif 0,7 gacha (1,1 barobargacha oshiruvchi koeffitsient qo'llanilgan)			
		Er osti			
		Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek YaTTlar (910 so'm)	Sanoat korxonalari (910 so'm)	Avtotransport vositalarini yuvish (16 050 so'm)	Alkogolsiz va alkogolli ichimliklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari) (40 600 so'm)

1	Zarafshon shahar	1 001,0	1 001,0	17 655,0	44 726,0
---	---------------------	---------	---------	----------	----------