

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

570 О залоговом реестре*

Принят Законодательной палатой
19 июля 2013 года

Одобен Сенатом 22 августа 2013 года

Статья 1. Цель настоящего Закона

Целью настоящего Закона является регулирование отношений в области ведения залогового реестра.

Статья 2. Законодательство о залоговом реестре

Законодательство о залоговом реестре состоит из настоящего Закона и иных актов законодательства.

Если международным договором Республики Узбекистан установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены законодательством Республики Узбекистан о залоговом реестре, то применяются правила международного договора.

Статья 3. Основные понятия

В настоящем Законе применяются следующие основные понятия:

залоговый реестр — единая информационная база данных, содержащая записи о правах кредиторов на имущество должников, предоставленное в качестве обеспечения исполнения обязательств, а также о наложенном в соответствии с законом ограничении прав должника по распоряжению имуществом и пользованию им и иных требованиях, связанных с обеспечением надлежащего исполнения должником своих обязательств (далее — записи);

кредитор — юридическое или физическое лицо, имеющее право требовать от должника исполнения его обязательств, а в случаях неисполнения обязательств — на преимущественное удовлетворение своих требований за счет имущества должника, предоставленного в качестве обеспечения исполнения обязательств;

должник — юридическое или физическое лицо, обязанное совершить в пользу кредитора действие, связанное с передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг, уплатой денег или исполнением иных обяза-

* Настоящий Закон опубликован в газете «Народное слово» 24 октября 2013 г.

тельств, нарушение которых влечет преимущественное право кредитора обращать взыскание на имущество должника, предоставленное им в качестве обеспечения исполнения обязательств;

пользователи — юридические и физические лица, выступающие в качестве кредитора, должника, имеющие право на внесение записи в залоговый реестр на основании договора, заключенного с организацией по ведению залогового реестра, а также органы следствия и дознания, обладающие в соответствии с законом правом налагать ограничение на распоряжение имуществом и пользование им, органы государственной налоговой и таможенной службы;

уникальный регистрационный номер — индивидуальный регистрационный номер, присваиваемый внесенной в залоговый реестр записи.

Статья 4. Ведение залогового реестра

Ведение залогового реестра включает в себя внесение, изменение и исключение записей.

Ведение залогового реестра возлагается на организацию по ведению залогового реестра, создаваемую при Центральном банке Республики Узбекистан.

Статья 5. Полномочия организации по ведению залогового реестра

Организация по ведению залогового реестра:

обеспечивает доступ к залоговому реестру для внесения записи на основании договора, заключаемого с каждым обратившимся юридическим или физическим лицом, а также для пользования им в режиме реального времени, в том числе через информационную сеть Интернет;

предоставляет юридическим и физическим лицам консультационные услуги по пользованию залоговым реестром;

разъясняет обратившимся юридическим и физическим лицам последствия внесения записи в залоговый реестр;

обеспечивает возможность поиска информации в залоговом реестре по идентификационному номеру налогоплательщика — должника или уникальному регистрационному номеру записи;

предоставляет пользователю информацию в электронной форме, а в необходимых случаях на бумажном носителе о внесенной записи.

Статья 6. Права пользователей

Пользователи вправе:

вносить записи в залоговый реестр и изменять их;

исключать записи из залогового реестра;

получать выписки из залогового реестра.

Пользователи могут иметь и иные права в соответствии с законодательством.

Статья 7. Обязанности пользователей

Пользователи обязаны:

вносить записи в залоговый реестр, содержащие объективные и достоверные сведения;

обеспечивать регулярное обновление внесенной ими записи в залоговый реестр.

Пользователи могут нести и иные обязанности в соответствии с законодательством.

Статья 8. Запись, вносимая в залоговый реестр

В залоговый реестр вносится запись о:

правах кредиторов на имущество должников, предоставленное ими в качестве обеспечения исполнения обязательств (залог), а также правах, возникающих из иных предусмотренных законом оснований, в том числе удержания, лизинга, продажи товара с сохранением за продавцом (кредиторов) права собственности на товар до его оплаты, передачи права собственности на имущество при условии наступления определенного события в будущем, купли-продажи товаров с отсрочкой или рассрочкой платежа;

вступившем в законную силу решении суда об обращении взыскания на имущество должника;

ограничении прав должника по распоряжению имуществом и пользованию им (сервитут, арест имущества, приостановление операций по банковским счетам);

требованиях о погашении задолженности по налогам и другим обязательным платежам должника;

иных требованиях, возникающих в случае неисполнения обеспеченного обязательства должника.

Статья 9. Внесение записи в залоговый реестр

Внесение записи в залоговый реестр осуществляется пользователем в электронной форме.

Вносимая в залоговый реестр запись должна содержать:

информацию о должнике и кредиторе (идентификационный номер налогоплательщика, фамилию, имя и отчество — для физических лиц или наименование и организационно-правовую форму — для юридических лиц);

описание имущества должника и прав кредитора на это имущество.

Внесенная в соответствии с частью второй настоящей статьи запись автоматически фиксируется в залоговом реестре с указанием времени и даты внесения записи и присвоением ей уникального регистрационного номера.

Если иное не предусмотрено законом, время и дата внесения записи в залоговый реестр являются основанием для определения очередности,

преимущественного права кредитора перед другими кредиторами и третьими лицами на обращение взыскания на имущество должника, удовлетворение иных требований в случаях неисполнения должником своих обязательств.

За внесение записи в залоговый реестр взимается плата, условия взимания и размер которой определяются Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

Статья 10. Условия внесения записи в залоговый реестр

Внесение записи пользователем, выступающим в качестве кредитора, осуществляется с согласия должника. Согласие должника оформляется в виде электронного документа или на бумажном носителе с указанием идентификационных данных должника, а также имущества, на которое кредитор имеет право. Письменное согласие должника должно храниться у кредитора до исключения записи из залогового реестра.

Внесение записи о вступившем в законную силу решении суда об обращении взыскания на имущество должника, либо исключение из внесенной записи части имущества, или изменение в ней информации осуществляется кредитором без согласия должника.

Органы государственной налоговой и таможенной службы в случае наличия у должника задолженности по налогам и другим обязательным платежам вносят запись без согласия должника.

Органы следствия и дознания в случае принятия в пределах своих полномочий решений об ограничении прав должника по распоряжению имуществом и пользованию им (аресте имущества, приостановлении операций по банковским счетам) вносят запись без согласия должника.

Возражения к внесенной записи вносятся в залоговый реестр пользователем, выступающим в качестве должника, в случае если должник считает, что запись является необъективной и недостоверной, и кредитор отказался ее исключить или изменить.

Статья 11. Изменение записи в залоговом реестре

Изменение в запись в залоговом реестре вносится пользователем, внесшим данную запись, в случаях замены либо изменений в составе имущества должника или замены самого должника, а также вступления в законную силу решения суда.

Пользователь обязан своевременно вносить изменения в запись.

Статья 12. Исключение записи из залогового реестра

Исключение записи из залогового реестра осуществляется пользователем, внесшим данную запись, в случае прекращения прав кредитора на имущество должника, исполнения обязательств и по другим основаниям, предусмотренным в законе.

Пользователь обязан своевременно исключить запись из залогового реестра.

Статья 13. Поиск записи в залоговом реестре

Поиск записи в залоговом реестре осуществляется по идентификационному номеру налогоплательщика — должника или уникальному регистрационному номеру записи.

Организация по ведению залогового реестра по результатам поиска записей может предоставить выписку из залогового реестра в виде электронного документа или на бумажном носителе.

За выдачу выписки из залогового реестра взимается плата в порядке, определяемом Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

Статья 14. Хранение и защита записей залогового реестра

Хранение и защита записей залогового реестра осуществляются организацией по ведению залогового реестра.

Статья 15. Разрешение споров

Споры, возникающие в области ведения залогового реестра, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

Статья 16. Ответственность за нарушение законодательства о залоговом реестре

Лица, виновные в нарушении законодательства о залоговом реестре, несут ответственность в установленном порядке.

Статья 17. Приведение законодательства в соответствие с настоящим Законом

Кабинету Министров Республики Узбекистан:
привести решения правительства в соответствие с настоящим Законом;
обеспечить пересмотр и отмену органами государственного управления их нормативно-правовых актов, противоречащих настоящему Закону.

Статья 18. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 июля 2014 года.

**Президент
Республики Узбекистан**

И. КАРИМОВ

г. Ташкент,
23 октября 2013 г.,
№ ЗРУ-356