



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

385 О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан (Закон Республики Узбекистан от 17 сентября 2010 года № ЗРУ–257 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с совершенствованием оценочной деятельности»)

В соответствии с Законом Республики Узбекистан от 17 сентября 2010 года № ЗРУ–257 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с совершенствованием оценочной деятельности» Кабинет Министров **постановляет:**

1. Внести изменения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Р.С. Азимова.

**Премьер-министр
Республики Узбекистан**

Ш. МИРЗИЁЕВ

г. Ташкент,
9 ноября 2010 г.,
№ 248

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Кабинета Министров
от 9 ноября 2010 года № 248

**Изменения, вносимые в некоторые решения Правительства
Республики Узбекистан**

1. Пункт 8 постановления Кабинета Министров от 23 сентября 1992 г. № 443 «О мерах по организации разгосударствления и приватизации предприятий и организаций местной промышленности, бытового обслуживания населения, государственной торговли и общественного питания» признать утратившим силу.

2. Пункт 3 и приложение № 1 к постановлению Кабинета Министров от 6 января 1993 г. № 3 «О дополнительных мерах по ускорению разгосударствления и приватизации предприятий местной промышленности, бытового обслуживания населения, государственной торговли и общественного питания» признать утратившими силу.

3. Пункт 15 Правил по приватизации государственного жилищного фонда в Республике Узбекистан, его содержания и эксплуатации, утвержденных постановлением Кабинета Министров от 1 марта 1993 г. № 114, изложить в следующей редакции:

«15. Оценка стоимости отдельного дома (части дома) или квартиры, относящихся к ведомственному жилому фонду, производится оценочными организациями по остаточной балансовой стоимости в порядке, установленном законодательством».

4. Пункт 9 постановления Кабинета Министров от 11 августа 1993 г. № 402 «О дополнительных мерах по обеспечению эффективной организации процесса разгосударствления и приватизации», а также пункт 6 приложения № 7 к данному постановлению признать утратившими силу.

5. В абзаце втором пункта 7 постановления Кабинета Министров от 5 января 2002 г. № 8 «О мерах по реорганизации сельскохозяйственных предприятий в фермерские хозяйства» (СП Республики Узбекистан, 2002 г., № 1, ст. 2) слова «комиссией по реорганизации сельскохозяйственного предприятия в фермерские хозяйства» заменить словами «оценочной организацией в порядке, установленном законодательством».

6. В абзаце десятом пункта 2 постановления Кабинета Министров от 18 марта 2003 г. № 147 «Об образовании Фонда развития судов и органов юстиции» (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 3, ст. 26), а также в абзаце десятом пункта 2 и в абзаце пятнадцатом пункта 4 приложения № 1 к данному постановлению слово «оценщиков» заменить словами «оценочные организации».

7. В постановлении Кабинета Министров от 18 апреля 2003 г. № 188 «О мерах повышения эффективности проводимой реструктуризации и финансового оздоровления экономически несостоятельных предприятий» (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 4, ст. 31):

а) в абзаце первом пункта 4 слова «независимыми оценщиками» заменить словами «оценочной организацией»;

б) в приложении № 1 (Положение о порядке оценки и реализации имущества реструктуризируемых предприятий, а также предприятий, в отношении которых применены процедуры банкротства):

в пункте 3 слова «оценщиком» и «его» заменить соответственно словами «оценочной организацией» и «ее»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В целях осуществления оценки реализуемого имущества реструктуризируемых предприятий — по решению уполномоченного органа и предприятий, в отношении которых применены процедуры банкротства, — по решению собрания кредиторов (комитета кредиторов) привлекается оценочная организация. Для предприятий с государственной долей собственности привлечение оценочной организации является обязательным»;

в пункте 7 слова «оценщик обязан» заменить словами «оценочная организация обязана»;

в абзаце первом пункта 8 слово «оценщика» заменить словами «оценочной организации»;

в абзаце первом пункта 9, в абзаце пятом пункта 15 и в абзаце четвертом пункта 16 слово «оценщиком» заменить словами «оценочной организацией».

8. В подпункте «к» пункта 9 Положения о лицензировании профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 9 июля 2003 г. № 308 (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 7, ст. 60), слова «отчета оценщика» заменить словами «отчета об оценке».

9. В абзаце втором подпункта «б» пункта 12 Положения о порядке государственной регистрации, постановки на учет субъектов предпринимательства и оформления разрешительных документов, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 20 августа 2003 г. № 357 (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 8, ст. 72), слова «составленный оценщиком» заменить словами «подготовленный оценочной организацией».

10. В Положении о порядке консервации неиспользуемых основных средств и объектов незавершенного строительства, утвержденном постанов-

лением Кабинета Министров от 16 сентября 2003 г. № 401 (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 9, ст. 84):

а) в приложении № 2 (Акт о консервации основных средств), а также в приложениях 1 и 2 к нему слова «заключению независимых оценщиков» заменить словами «отчету об оценке оценочной организации»;

б) в приложении № 5 (Акт о расконсервации основных средств), а также в приложении к нему слова «заключению независимых оценщиков» заменить словами «отчету об оценке оценочной организации».

11. В абзаце первом пункта 50 Положения о судебных управляющих, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 23 марта 2004 г. № 138 (СП Республики Узбекистан, 2004 г., № 3, ст. 33), слова «оценщиков и иных» заменить словами «оценочных организаций, а также».

12. В Положении о порядке возмещения убытков гражданам и юридическим лицам в связи с изъятием земельных участков для государственных и общественных нужд, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 29 мая 2006 г. № 97 (СП Республики Узбекистан, 2006 г., № 5, ст. 97):

а) в абзаце втором пункта 10 слова «независимым оценщикам, имеющим соответствующую лицензию» и «независимых оценщиков» заменить соответственно словами «оценочной организации» и «оценочной организации»;

б) абзац второй пункта 11 изложить в следующей редакции:

«Оценка стоимости земельного участка, принадлежащего гражданам на праве пожизненного наследуемого владения на момент его изъятия, производится отделами по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов), по текущим ценам на момент оценки за счет средств заявителя».

13. В абзаце четвертом пункта 22 Положения об ипотечном кредитовании жилищного строительства, реконструкции и приобретения жилья, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 3 января 2007 г. № 2 (СП Республики Узбекистан, 2007 г., № 1, ст. 1), слова «плата за оценку» заменить словами «оплата услуг оценочной организации по определению».

14. В абзаце третьем пункта 2 постановления Кабинета Министров от 6 августа 2008 г. № 172 «О мерах по дальнейшему улучшению жилищно-коммунальных условий населения города Ташкента» слово «оценщика» заменить словами «оценочной организации».

15. В Положении о порядке льготного ипотечного кредитования Акционерным коммерческим банком «Кишлок курилиш банк» индивидуального жилищного строительства по утвержденным типовым проектам, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 25 мая 2009 г. № 148 (СП Республики Узбекистан, 2009 г., № 5, ст. 40):

а) абзац шестой пункта 17 изложить в следующей редакции:

«оплата услуг оценочной организации по определению стоимости имущества (при оценке оценочной организацией)»;

б) в подпункте 5 пункта 18 слова «предварительный расчет (заключение) по» заменить словами «отчет об»;

в) в пункте 22 слова «работником банка или независимым оценщиком путем составления предварительного расчета или заключения» заменить словами «оценочной организацией».

16. В Положении о порядке изъятия, реализации или уничтожения имущества, подлежащего обращению в доход государства, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 15 июля 2009 г. № 200 (СП Республики Узбекистан, 2009 г., № 7, ст. 56):

а) в абзаце первом пункта 6 слово «оценщика» заменить словами «оценочную организацию»;

б) в пункте 8:

в абзаце первом слова «юридическое лицо, имеющее лицензию на осуществление оценочной деятельности (далее — оценщик)» заменить словами «оценочную организацию»;

в абзаце втором слово «оценщика» заменить словами «оценочной организации»;

в абзаце третьем слово «оценщиком» заменить словами «оценочной организацией»;

в абзаце шестом слово «оценщик» заменить словами «оценочная организация»;

в) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Эксперт, оценочная организация, а также специалисты несут полную материальную и иную ответственность за достоверность и объективность выданного ими заключения и отчета об оценке в порядке, установленном законодательством»;

г) в абзаце шестом пункта 15 слово «оценщика» заменить словами «об оценке»;

д) в пункте 37 слова «оценщиками» заменить словами «работниками оценочных организаций».

е) из пункта 50 слово «оценщика» исключить.