XALQ DEPUTATLARI URGANCH SHAHAR KENGASHINING

Q A R O R I

A.Bahodirxon ko'chasi 186A-uy, +998 62 228 6546, 220100

2025-yil 30-dekabr VII-17-119-12-180-K/25 Urganch shahar

Urganch shahri bo‘yicha 2026-yilda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlari uchun yer solig‘i stavkalarini, suv resurslaridan foydalanganlik uchun va noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) stavkalarini belgilash haqida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429 ва 437-moddalari, Urganch shahar soliq inspeksiyasining 2025-yil 9-dekabrdagi P-22068-sonli xati hamda O‘zbekiston Respublikasining “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”giQonunining 6 va 24-moddalariga asosan xalq deputatlari Urganch shahar Kengashi

Qaror qiladi:

1. O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429 ва 437-moddalari, Urganch shahar soliq inspeksiyasining 2025-yil 9-dekabrdagi P-22068-sonli xati rahbarlik va ijro uchun qabul qilinsin.

2. Mahallalar iqtisodiy salohiyati va rivojlanishiga qarab, 2026-yil 1-yanvardan yuridik va jismoniy shaxslar uchun belgilangan yer solig‘i bazaviy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdorlari 1 va 2-ilovalarga muvofiq;

suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkasiga 0,7 dan 1,3 gacha qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori 3-ilovaga muvofiq;

noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat’iy stavkalariga qo‘llaniladigan 1,3 barobargacha oshiruvchi koeffitsiyentlar miqdori 4-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

Bunda, yer solig‘ining amaldagi stavkalari 1,27 baravarga indeksatsiya qilinishi inobatga olinsin hamda mahalliy davlat hokimiyati organlari keyingi yil uchun belgilangan mahalliy budjet prognozi doirasidan kelib chiqqan holda kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyent qo‘llash maqsadga muvofiq bo‘ladi.

3. Ushbu qaror “Yangi Urganch” gazetasida rasmiy e’lon qilinsin hamda shahar hokimligining rasmiy veb-saytiga joylashtirilsin.

4. Xalq deputatlari Urganch shahar Kengashining 2025-yil 4-yanvardagi VII-4-1-12-180-K/25-sonli qarori o‘z kuchini yo‘qotgan deb hisoblansin.

5. Mazkur qaror rasman e’lon qilingan kundan boshlab kuchga kiradi.

6. Mazkur qarorning bajarilishini nazorat qilish xalq deputatlari Urganch shahar Kengashining mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi raisi Sh.Xalimov zimmasiga yuklansin.

Kengash raisi **RADJAPOV BUNYOD MADIRIMOVICH**

Xalq deputatlari Urganch shahar Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-17-119-12-180-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Jismoniy shaxslar bo‘yicha (dehqon xo‘jaligini yuritish uchun berilgan va qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yerlardan tashqari) yer maydonlari uchun hududlar kesimida mutlaq miqdoriga 1 kv.m uchun belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlar

T/r	Hudud nomi	Koeffitsiyent (0,7 dan 3,0 gacha)	Yer solig‘i stavkasi 2026 yil uchun 1 (bir) kv.m uchun so‘mda
1	Istiqlol MFY	1,27	866,61
2	Avesto MFY	1,27	866,61
3	Al-Xorazmiy MFY	1,27	866,61
4	Ashxobod MFY	1,27	866,61
5	Baynalminalchi MFY	1,27	866,61
6	Beshmergan MFY	1,27	866,61
7	Yangiobod MFY	1,27	866,61
8	Binokor MFY	1,27	866,61
9	Bobur MFY	1,27	866,61
10	Islomobod MFY	1,27	866,61
11	Bo‘ston MFY	1,27	866,61
12	Gulchilar MFY	1,27	866,61
13	Gulshan MFY	1,27	866,61
14	Do‘stlik MFY	1,27	866,61
15	J.Manguberdi MFY	1,27	866,61
16	Jambul MFY	1,27	866,61
17	Jingovuz MFY	1,27	866,61
18	Ko‘hna-qal‘a MFY	1,27	866,61
19	Ziyokorlar MFY	1,27	866,61
20	Gulzor MFY	1,27	866,61
21	Kamolot MFY	1,27	866,61
22	Yuqoribog‘ MFY	1,27	866,61
23	Feruz MFY	1,27	866,61

24	Yangi O'zbekiston MFY	1,27	866,61
25	Hamjihatlik MFY	1,27	866,61
26	Shodlik MFY	1,27	866,61
27	Temir yo‘lchi MFY	1,27	866,61
28	Sahovat MFY	1,27	866,61
29	Olma-bog‘ MFY	1,27	866,61
30	Olimpiya MFY	1,27	866,61
31	Obi-xayot MFY	1,27	866,61
32	Navro‘z MFY	1,27	866,61
33	Navbahor MFY	1,27	866,61
34	Mustaqillik MFY	1,27	866,61
35	Ma‘rifat MFY	1,27	866,61
36	Mash‘al MFY	1,27	866,61
37	Yangixayot MFY	1,27	866,61
38	Nurli hayot MFY	1,27	866,61
39	Umid MFY	1,27	866,61
40	Tozabog‘ MFY	1,27	866,61

Xalq deputatlari Urganch shahar Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-17-119-12-180-K/25 -son qaroriga
2-ilova

Yuridik shaxslar bo‘yicha qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yer maydonlari uchun hududlar kesimida mutlaq miqdorga 1 gektarga belgilangan bazaviy soliq stavkalariga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlar

T/r	MFYlar nomi	Koeffitsiyent (0,7 dan 3,0 gacha)	Yer solig‘i stavkasi 2026 yil uchun 1 (bir) gektar uchun so‘mda
1	Avesto MFY	1,27	93 695 520
2	Al-Xorazmiy MFY	1,27	93 695 520
3	Ashxobod MFY	1,27	93 695 520
4	Baynalminalchi MFY	1,27	93 695 520
5	Beshmergan MFY	1,27	93 695 520
6	Binokor MFY	1,27	93 695 520
7	Bobur MFY	1,27	93 695 520
8	Bo‘ston MFY	1,27	93 695 520
9	Gulzor MFY	1,27	93 695 520
10	Gulchilar MFY	1,27	93 695 520
11	Gulshan MFY	1,27	93 695 520
12	Do‘stlik MFY	1,27	93 695 520
13	J.Manguberdi MFY	1,27	93 695 520
14	Jambul MFY	1,27	93 695 520
15	Jingovuz MFY	1,27	93 695 520
16	Ziyokorlar MFY	1,27	93 695 520
17	Islomobod MFY	1,27	93 695 520
18	Istiqlol MFY	1,27	93 695 520
19	Kamolot MFY	1,27	93 695 520
20	Ko‘hna-qal‘a MFY	1,27	93 695 520
21	Mash‘al MFY	1,27	93 695 520
22	Ma‘rifat MFY	1,27	93 695 520

23	Mustaqillik MFY	1,27	93 695 520
24	Navbahor MFY	1,27	93 695 520
25	Navro‘z MFY	1,27	93 695 520
26	Obi-xayot MFY	1,27	93 695 520
27	Olimpiya MFY	1,27	93 695 520
28	Olma-bog‘ MFY	1,27	93 695 520
29	Sahovat MFY	1,27	93 695 520
30	Temir yo‘lchi MFY	1,27	93 695 520
31	Tozabog‘ MFY	1,27	93 695 520
32	Umid MFY	1,27	93 695 520
33	Feruz MFY	1,27	93 695 520
34	Hamjihatlik MFY	1,27	93 695 520
35	Shodlik MFY	1,27	93 695 520
36	Yuqoribog‘ MFY	1,27	93 695 520
37	Yangiobod MFY	1,27	93 695 520
38	Yangixayot MFY	1,27	93 695 520
39	Nurli hayot MFY	1,27	93 695 520
40	Yangi O'zbekiston MFY	1,27	93 695 520

Xalq deputatlari Urganch shahar
Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-17-119-12-180-K/25 -son
qaroriga
3-ilova

Suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

(qishloq xo‘jaligi, elektr stansiyalari, kommunal xizmat ko‘rsatish korxonalari va ro‘yxati O‘zbekiston Respublikasi Prezidenti qarori bilan tasdiqlanadigan yirik soliq to‘lovchilarga nisbatan tatbiq etilmaydi)

T/r	Tuman (shahar)lar nomi	Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek, YTTlar		Sanoat korxonalari		Avtotransport vositalarini yuvish		Alkogolsiz va alkogolli ichimliklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari)	
		Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti
1	Urganch shahri	1.2	1.2	1.2	1.2	1.0	1.0	1.2	1.2

Xalq deputatlari Urganch shahar
Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-17-119-12-180-K/25 -son
qaroriga
4-ilova

Noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat'iy stavkalariga qo'llaniladigan koeffitsiyentlar*

T/r	Tuman (shahar)lar nomi	Arralanadigan xarsangtosh, xarsangtosh, ohaktosh-chig'anoq, ohaktosh *(sement va ohak ishlab chiqarish uchun mo'ljallangan ohaktoshdan tashqari)*, dolomitlar, qurilishda ishlatiladigan mayda toshlar, bazalt, granodioritlar, granosienitlar, sienitlar, porfiritlar, diabaz-porfiritlar, gabbro, slanes jinslari, karbonat xom ashyosi, travertin	Tabiiy bezaktoshdan bloklar	Marmar	Granitlar	Gips toshi, gips va angidrid, ganch	G'isht-cherepitsa xom ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar	Qum-shag'al aralashmasi, qurilish qumi, qumtoshlar)
1	Urganch shahri	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2