XALQ DEPUTATLARI XIVA TUMANI KENGASHINING
Q A R O R I

2025-yil 30-dekabr VII-19-101-12-176-K/25 Xiva tumani

Xiva tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini belgilash to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429 va 437-moddalari, O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi huzuridagi Soliq Qo‘mitasining 2025-yil 12-noyabrdagi 24-127593-sonli, viloyat soliq boshqarmasi va viloyat iqtisodiyot va moliya bosh boshqarmasining 2025-yil 3-dekabrdagi qo‘shma xatlari hamda O‘zbekiston Respublikasining “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi qonunining 6 va 24-moddalariga asosan, xalq deputatlari Xiva tumani Kengashi

Qaror qiladi:

1. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi huzuridagi Soliq qo‘mitasining 2025-yil 12-noyabrdagi 24-127593-sonli, viloyat soliq boshqarmasi va viloyat iqtisodiyot va moliya bosh boshqarmasining 2025-yil 3-dekabrdagi qo‘shma xatlari rahbarlik va ijro uchun qabul qilinsin.

2. Mahallalar iqtisodiy salohiyati va rivojlanishiga qarab, 2026-yil 1-yanvardan yuridik va jismoniy shaxslar uchun belgilangan yer solig‘i bazaviy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdorlari 1, 2-ilovalarga muvofiq;

suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkasiga 0,7 dan 1,3 gacha qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori 3-ilovaga muvofiq;

noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat’iy stavkalariga qo‘llaniladigan 1,3 barobargacha oshiruvchi koeffitsiyentlar miqdori 4-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

Bunda, yer solig‘ining amaldagi stavkalari 1,2 baravarga indeksatsiya qilinishi inobatga olinsin hamda mahalliy davlat hokimiyati organlari keyingi yil uchun belgilangan mahalliy budjet prognozi doirasidan kelib chiqqan holda kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyent qo‘llash maqsadga muvofiq bo‘ladi.

3. Ushbu qaror “Xiva tongi” gazetasida rasmiy e’lon qilinsin hamda tuman hokimligining rasmiy veb-saytiga joylashtirilsin.

4. Xalq deputatlari Xiva tumani Kengashining 2024-yil 28-dekabrdagi VII-4-022-12-176-K/24-sonli qarori va 1, 2-ilovalari 2026-yil 1-yanvar kunidan o‘z kuchini yo‘qotgan deb hisoblansin.

5. Mazkur qaror rasman e’lon qilingan kundan boshlab kuchga kiradi.

6. Mazkur qaror ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari tuman Kengashining mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi raisi P.Allomov zimmasiga yuklansin.

Kengash raisi **PALVANOV SARDOR MAXSUDOVICH**

Xalq deputatlari Xiva tumani
Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-19-101-12-176-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Jismoniy shaxslar bo‘yicha (dehqon xo‘jaligini yuritish uchun berilgan va qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yerlardan tashqari) yer maydonlari uchun hududlar kesimida **mutlaq miqdoriga 1 kv.m uchun** belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlar.

T/r	Hudud nomi	Koeffitsiyent (0,7 dan 3,0 gacha)	Yer solig‘i stavkasi 2026-yil uchun 1 (bir) kv.m uchun so‘mda
1.	“Istiqlol” MFY	1,03	434,91
2.	“Chanashik” MFY	1,03	434,91
3.	“Al-Xorazmiy” MFY	1,03	434,91
4.	“Arvik” MFY	1,03	434,91
5.	“Atajon Tura” MFY	1,03	434,91
6.	“Bo‘ston” MFY	1,03	434,91
7.	“Varangzon” MFY	1,03	434,91
8.	“Gandimyon” MFY	1,03	434,91
9.	“G‘ovuk” MFY	1,03	434,91
10.	“Gulshan” MFY	1,03	434,91
11.	“Dashyoq” MFY	1,03	434,91
12.	“Juryon” MFY	1,03	434,91
13.	“Go‘jaguzari” MFY	1,03	434,91
14.	“Qattibosh” MFY	1,03	434,91
15.	“Qora-qum” MFY	0,9	380,02
16.	“Qumyop” MFY	1,03	434,91
17.	“Qushchi kattabog‘” MFY	1,03	434,91
18.	“Oq-yop” MFY	1,03	434,91
19.	“Pano Maksim” MFY	1,03	434,91
20.	“Parisha” MFY	1,03	434,91
21.	“Parchanxos” MFY	1,03	434,91
22.	“Pirnaxos” MFY	1,03	434,91
23.	“Pishkanik” MFY	1,03	434,91
24.	“Polasulton” MFY	1,03	434,91
25.	“Sapcha” MFY	1,03	434,91
26.	“Sho‘r-ko‘l” MFY	1,03	434,91
27.	“Shomoxulum” MFY	1,17	494,02
28.	“Shayx Najmiddin Kubro” MFY	1,03	434,91
29.	“Chinobod” MFY	1,03	434,91

30.	“Serchalli” MFY	1,03	434,91
31.	“Avaz dunak” MFY	0,9	380,02
32.	“Soyot” MFY	1,03	434,91

Xalq deputatlari Xiva tumani
Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-19-101-12-176-K/25 -son qaroriga
2-ilova

Yuridik shaxslar bo‘yicha qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yer maydonlari uchun hududlar kesimida **mutlaq miqdorga 1 gektarga** belgilangan bazaviy soliq stavkalariga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlar

T/r	Hudud nomi	Koeffitsiyent (0,7 dan 3,0 gacha)	Yer solig‘i stavkasi 2026-yil uchun 1 (bir) gektar uchun so‘mda
1.	“Istiqlol” MFY	0,94	44 638 720
2.	“Chanashik” MFY	0,94	44 638 720
3.	“Al-Xorazmiy” MFY	0,94	44 638 720
4.	“Arvik” MFY	0,94	44 638 720
5.	“Atajon Tura” MFY	0,94	44 638 720
6.	“Bo‘ston” MFY	0,94	44 638 720
7.	“Varangzon” MFY	0,94	44 638 720
8.	“Gandimyon” MFY	0,94	44 638 720
9.	“G‘ovuk” MFY	0,94	44 638 720
10.	“Gulshan” MFY	0,94	44 638 720
11.	“Dashyoq” MFY	0,94	44 638 720
12.	“Juryon” MFY	0,94	44 638 720
13.	“Go‘jaguzari” MFY	0,94	44 638 720
14.	“Qattibosh” MFY	0,94	44 638 720
15.	“Qora-qum” MFY	0,86	40 839 700
16.	“Qumyop” MFY	0,94	44 638 720
17.	“Qushchi kattabog‘” MFY	0,94	44 638 720
18.	“Oq-yop” MFY	0,94	44 638 720
19.	“Pano Maksim” MFY	0,94	44 638 720
20.	“Parisha” MFY	0,94	44 638 720
21.	“Parchanxos” MFY	0,94	44 638 720
22.	“Pirnaxos” MFY	0,94	44 638 720
23.	“Pishkanik” MFY	0,94	44 638 720
24.	“Polasulton” MFY	0,94	44 638 720
25.	“Sapcha” MFY	0,94	44 638 720
26.	“Sho‘r-ko‘l” MFY	0,94	44 638 720
27.	“Shomoxulum” MFY	1,08	51 287 040
28.	“Shayx Najmiddin Kubro” MFY	0,94	44 638 720
29.	“Chinobod” MFY	0,94	44 638 720

30.	“Serchalli” MFY	0,86	40 839 700
31.	“Avaz dunak” MFY	0,94	44 638 720
32.	“Soyot” MFY	0,94	44 638 720

Xalq deputatlari Xiva tumani Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-19-101-12-176-K/25 -son qaroriga
3-ilova

T/r	Tuman (shahar)lar nomi	Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek, YTTlar		Sanoat korxonalari		Avtotransport vositalarini yuvish		Alkogolsiz va alkogolli ichimliklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari)	
		Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti
1	Xiva tumani	1.2	1.2	1.2	1.2	1.0	1.0	1.2	1.2

Suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

(qishloq xo‘jaligi, elektr stansiyalari, kommunal xizmat ko‘rsatish korxonalari va ro‘yxati O‘zbekiston Respublikasi Prezidenti qarori bilan tasdiqlanadigan yirik soliq to‘lovchilarga nisbatan tatbiq etilmaydi)

Xalq deputatlari Xiva tumani
Kengashining
2025-yil 30-dekabrdagi
VII-19-101-12-176-K/25 -son qaroriga
4-ilova

Noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat’iy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar*

T/r	Tuman (shahar)lar nomi	Arralanadigan xarsangtosh, xarsangtosh, ohaktosh-chig‘anoq, ohaktosh *(sement va ohak ishlab chiqarish uchun mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari)*, dolomitlar, qurilishda ishlatiladigan mayda toshlar, bazalt, granodioritlar, granosienitlar, sienitlar, porfiritlar, diabaz-porfiritlar, gabbro, slanes jinslari, karbonat xom ashyosi, travertin	Tabiiy bezaktosh dan bloklar	Marmar	Granitlar	Gips toshi, gips va angidrid, ganch	G‘isht-cherepitsa xom ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar	Qum-shag‘al aralashmasi, qurilish qumi, qumtoshlar)
1	**Xiva tumani**	**1.2**	**1.2**	**1.2**	**1.2**	**1.2**	**1.2**	**1.2**