XALQ DEPUTATLARI JARQO‘RG‘ON TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2026-yil 9-yanvar VII-15-2-8-112-K/26 Jarqo‘rg‘on tumani

Jarqo‘rg‘on tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning 2026-yil uchun mol-mulk hamda yer solig‘i stavkalarini belgilash haqida.

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 412-, 429- va 437-moddalariga asosan Surxondaryo viloyatida 2026-yilda yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqning minimal qiymatiga nisbatan koeffitsiyent qo‘llash va viloyatda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash yuzasidan tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘i A.Almardonovning hisobotini tinglab, sessiyada deputatlar tomonidan bildirilgan fikr-mulohazalarni hamda Surxondaryo viloyat Kengashining 2026-yil 6-yanvardagi VII-17-2-8-0-K/26-sonli qarorini inobatga olib, O‘zbekiston Respublikasining “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunning 6-, 24-moddalariga muvofiq xalq deputatlari Jarqo‘rg‘on tumani Kengashi

QAROR QILADI:

1. Tuman Soliq inspeksiyasining 2025-yil 16-dekabrdagi 14-09653-sonli xati ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. Tuman hokimining moliya-iqtisodiyot va kambag‘allikni qisqartirish masalalari bo‘yicha birinchi o‘rinbosari - tuman Iqtisodiyot va moliya bo‘limi boshlig‘i (R.Xamrayev), tuman Soliq inspeksiyasi boshlig‘i (A.Almardonov)ga:

yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqni hisoblab chiqarish maqsadida, ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqlarni davlat ro‘yxatidan o‘tkazuvchi organlarda ro‘yxatdan o‘tkazilishi lozim bo‘lgan binolar va inshootlarning **1 kv.m** uchun mutloq miqdorda belgilangan minimal qiymatda bo‘lishini nazorat qilish;

yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqni hisoblab chiqarish ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqlarni davlat ro‘yxatidan o‘tkazuvchi organlarda ro‘yxatdan o‘tkazilishi lozim bo‘lgan binolar va inshootlarning **1 kv. m** uchun mutloq miqdori tumanda va qishloq joylarda **1 390 000** *(bir million uch yuz to‘qson ming)* **so‘m** belgilanganligi minimal qiymatda bo‘lishi yuzasidan “Surxondaryo” televideniyesi bilan hamkorlikda press klublar va chiqishlarni amalga oshirish hamda televideniya orqali keng ommaga taqdim etish;

yuridik shaxslar tomonidan mavjud mol-mulklari uchun hisoblangan yer soliqlarini o‘z vaqtida va to‘liq to‘lab borishlarini nazoratga olish;

2026-yil 1-fevralga qadar soliq to‘lovchilarni qo‘llab- uvvatlash va e’tirof etish maqsadida 2025-yil davomida mol-mulk soliqlarini belgilangan tartibda va muddatda to‘lashda faol bo‘lgan tumandan kamida 3 tadan yuridik shaxslarni moddiy va ma’naviy tomonlama rag‘batlantirish takliflarini kiritish vazifalari yuklatilsin.

yer solig‘ining amaldagi stavkalari yuridik shaxslarning 1 gektariga **52,780 mln. so‘m** va jismoniy shaxslarning **1 kv. m** ga **441,38 so‘m**, yuridik shaxslar uchun **1** koeffitsiyentgacha va jismoniy shaxslar **1** koeffitsiyentgacha indeksatsiya qilinishi qo‘llagan holda yer solig‘i

stavkalarini belgilashi mumkinligi yuzasidan “Surxondaryo” televideniyesi bilan hamkorlikda press klublar va chiqishlarni amalga oshirish hamda televideniye orqali ommaga taqdim etsin;

belgilangan yer solig‘i stavkalariga *(yuridik va jismoniy shaxslarning)* qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun ularning hududlarida joylashgan daha, mavze, mahalla, ko‘cha kesimida **0,5 dan 2,0 gacha** kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llashlari yuzasidan ma’lumotlarni ta’minlab bersin;

10 (o‘n) kun muddatda 2025-yil davomida qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlari uchun yer soliqlarini belgilangan muddatda va miqdorda faollik bilan to‘lagan tumandagi barcha yuridik va jismoniy shaxslarni mahalliy budjet hisobidan moddiy va ma’naviy rag‘batlantirish to‘g‘risida tegishli xalq deputatlari tuman Kengashiga takliflarini kiritsin;

xalq deputatlari tuman Kengashi tomonidan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yer uchastkalari uchun keyingi soliq davriga tasdiqlangan soliq stavkalarini **besh kun ichida** soliq to‘lovchilarga ma’lumot uchun yetkazilishini ta’minlassin;

har chorak yakunida yuridik va jismoniy shaxslarga hisoblangan yer solig‘i va undirilgan soliqlar to‘g‘risida hamda yuridik shaxslarga hisoblangan mol-mulk solig‘i va undirilgan boshqa soliqlari to‘g‘risida xalq deputatlari tuman Kengashiga axborot berib borsin.

3. Quyidagilar:

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi bilan belgilanadigan Jarqo‘rg‘on tumaniga 2026 yilda yuridik va jismoniy shaxslarning mol-mulkiga soliq solishda minimal qiymatga qo‘llaniladigan koeffittsent miqdori **1-ilovaga;**

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi bilan belgilanadigan soliq stavkalari asosida (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun Jarqo‘rg‘on tumanining iqtisodiy rivojlanishiga qarab, kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlari

2-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

4. Tuman hokimligi matbuot xizmati va “Janub gavxari” gazetasi tahririyati (D.Choriyeva)ga, “Jarqo‘rg‘on” gazetasi tahririyatiga mazkur loyihani amalga oshirishning maqsadi va uning tuman iqtisodiyotini yuksaltirishdagi afzalliklari to‘g‘risida televideniye, radio, rasmiy sahifalar orqali ommaviy axborot vositalari va internet tarmoqlarida keng yoritib borish tavsiya etilsin.

5. Xalq deputatlari Jarqo‘rg‘on tuman Kengashining 2025-yil 1-martdagi “Xalq deputatlari Jarqo‘rg‘on tuman Kengashi 2025-yil 1-fevraldagi VII-5-19-8-112-K/25 sonli qaroriga o‘zgartirish va qo‘shimcha haqida”gi VII-6-30-8-112-K/25-sonli qarori o‘z kuchini yo‘qotgan deb hisoblansin.

6. Ushbu qarorning ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari tuman Kengashining Mahalliy budjet, iqtisodiy islohotlarni amalga oshirish, turizm, investitsiyalar va tadbirkorlikni rivojlantirish masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi (A.Toshpo‘latov) zimmasiga yuklatilsin.

7. Mazkur qaror rasman e’lon qilingan kundan kuchga kiradi.

Sessiya raisi **AVAZOV ELMUROD RO‘ZIMURODOVICH**

Xalq deputatlari Jarqo‘rg‘on tumani
Kengashining
2026-yil 9-yanvardagi
VII-15-2-8-112-K/26 -son qaroriga
1-ilova

Jarqo‘rg‘on tumaniga 2026 yilda yuridik va jismoniy shaxslarning mol-mulkiga soliq solishda minimal qiymatga qo‘llaniladigan koeffittsent miqdori

Soliqni hisoblab chiqarish maqsadida ushbu Kodeks 412-moddasi ikkinchi qismining 1-bandida nazarda tutilgan ob’ektlarga nisbatan soliq bazasi quyidagi miqdorlarda 1 kv. metr uchun mutlaq miqdorda belgilangan eng kam qiymatdan past bo’lishi mumkin emas

T/r	Hududlar va shahar va tuman nomi	Tasdiqlangan eng kam qiymat	Koeffitsent	Belgilangan eng kam qiymat
1	**Jarqo‘rg‘on tuman**	1 390 000,00	1,0	1 390 000,00

Qoraqalpog‘iston Respublikasi Jo‘qorg‘i Kengesi va xalq deputatlari viloyatlar Kengashlari ushbu bandda belgilangan eng kam qiymatga tumanlarning iqtisodiy rivojlanishiga qarab ***0,5 gacha bo‘lgan kamaytiruvchi koeffitsient kiritishi mumkin.***

Xalq deputatlari Jarqo‘rg‘on tumani
Kengashining
2026-yil 9-yanvardagi
VII-15-2-8-112-K/26 -son qaroriga
2-ilova

Jarqo‘rg‘on tumani bo‘yicha yuridik va jismoniy shaxslarga 2026 yil uchun belgilangan yer solig’i bazaviy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsent miqdori

*O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksida yuridik shaxslarning **qishloq xo‘jaligi** uchun mo’ljallanmagan yerlarining bazaviy soliq stavkalari respublika hududlari kesimida **1 gektar uchun mutlaq o‘lchamda** quyidagi miqdorlarda belgilanadi:*

T/r	Mahalla nomi	**Yuridik shaxslardan undiriladigan yer solig’i stavkalari, 1 ga uchun**		**Jismoniy shaxslar yer solig’i boyicha, 1 kv.m uchun** *(turar joylar uchun belgilangan o’sish meyoridan oshmagan holda)*	
		Koeffittsent miq dori *(0 ,7 dan 3,0 gacha)*	Yer solig’i stavkasi 2026 yil uchun *(so’mda)*	Koeffittsent miqdori *(0,7 dan 3,0 gacha)*	Yer solig’i stavkasi 2026 yil uchun *(so’mda)*
1	A.Navoiy MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
2	Avlod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
3	Beshbuloq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
4	Bobotog‘ MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
5	Bobur MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
6	Boymoqli MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
7	Dam MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
8	Dexqonobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
9	Do‘stlik MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
10	Eskiqishloq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
11	Guliston MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
12	Gulxovuz MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
13	G‘ur-g‘ur MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
14	Ismoiltepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
15	Istiqlol MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
16	Janub qalqonlari MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
17	Jarko‘rg‘on minorasi MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
18	Jinjaktepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
19	Kamar MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38

20	Qorabura MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
21	Qoraqursoq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
22	Qorayog‘och MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
23	Qorayontoq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
24	Quldovli MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
25	Qumqishloq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
26	Kunchiqish MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
27	Qushtepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
28	Loykand MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
29	Madaniyat MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
30	Markaziy surxon MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
31	Maslahattepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
32	Matonat MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
33	Mexnatobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
34	Mexnat-roxat MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
35	Mingchinor MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
36	Mustaqillik MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
37	Namuna MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
38	Navruz MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
39	Neftchilar MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
40	Nurli diyor MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
41	Obi-hayot MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
42	Obod guzar MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
43	Oftobqo‘rg‘on MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
44	Oqtepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
45	Oltintepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
46	Paxtaobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
47	Paxtazavod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
48	Polvonlar yurti MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
49	Porloq yulduz MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
50	Soqchi MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
51	Surxon soxili MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
52	Ulug‘bek MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
53	O‘rikli MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
54	O‘zbekiston MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
55	Uzumzor MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38

56	Xalqobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
57	Xayitobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
58	Xo‘jaqishlok MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
59	Yangi ariq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
60	Yangi qishloq MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
61	Yangi turmush MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
62	Yangi usul MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
63	Yangiobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
64	Yashnaobod MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
65	Yoshlik MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38
66	Zartepa MFY	1,0	52 780 000,00	1,0	441,38

Qishloq xo‘jaligi uchun mo’ljallanmagan yerlar uchun soliq stavkalarining aniq miqdori quyidagi tartibda aniqlanadi:

Qoraqalpog‘iston Respublikasi Jo’qorg’i Kengesi va viloyatlar xalq deputatlari Kengashlari ***0,5 dan 2,0 gacha bo’lgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlarni*** *qo‘llagan holda, ushbu moddaning birinchi qismida belgilangan bazaviy soliq stavkalari asosida qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun tuman va shaharlar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab, soliq stavkalarini belgilaydi;*

tumanlar va shaharlar xalq deputatlari Kengashlari, ushbu modda ikkinchi qismining ikkinchi xatboshisida belgilangan soliq stavkalariga, Toshkent shahri uchun esa – ushbu moddaning birinchi qismida belgilangan bazaviy soliq stavkalariga ***0,7 dan 3,0 gacha bo’lgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlarni*** *ularning hududlarida joylashgan daha, massiv, mahalla, ko’cha kesimida kiritadi.*