XALQ DEPUTATLARI SHO‘RCHI TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

Sho‘rchi tumani, Mustaqillik ko‘chasi, +998 91 578 9878, Pochta manzili: 191500

2026-yil 8-yanvar VII-16-6-8-120-K/26 Sho‘rchi tumani

Sho‘rchi tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini belgilash hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llash haqida

O‘zbekistan Respublikasi Soliq kodeksining 429-, 437-, 445- va 452-moddalariga hamda Surxondaryo viloyat Kengashining 2025-yil 6-yanvardagi VII-17-2-8-0-K/26-son qarori asosan Sho‘rchi tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llash yuzasidan deputatlar tomonidan bildirilgan fikr-mulohazalardan inobatga olib, O‘zbekiston Respublikasining “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunining 6-, 24-moddalariga muvofiq xalq deputatlari tuman Kengashi

QAROR QILADI

1. Tuman Davlat soliq inspeksiyasi Sh.Zokirovning O‘zbekistan Respublikasi Soliq kodeksining 429, 437, 445 va 452-moddalariga asosan Sho‘rchi tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llash yuzasidan bergan hisoboti ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. Tuman Iqtisodiyot va moliya bo‘limi (A.Soatov), tuman Davlat soliq inspeksiyasi (Sh.Zokirov)ga:

-Surxondaryo viloyati bo‘yicha qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yuridik shaxslarning 1 gektar yeri uchun 52,780 mln.so‘m hamda jismoniy shaxslarning 1 kvadrat metr yeri uchun 462,56 so‘m bazaviy soliq stavkalari belgilanganligi, yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun shahar va tumanlar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab yer solig‘i stavkasiga 0,5 dan 2,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llagan holda yer solig‘i stavkalarini belgilashi mumkinligi yuzasidan ommaviy axborot vositalari bilan hamkorlikda press klublar va chiqishlarni amalga oshirish orqali ommaga taqdim etish;

-belgilangan yer solig‘i stavkalariga (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun, ularning hududlarida joylashgan daha, mavze, mahalla, ko‘cha kesimida 0,7 dan 3,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llashlari yuzasidan ma’lumotlarni ta’minlab berish.

-Shuningdek, Surxondaryo viloyatida yuridik va jismoniy shaxslarning 2026-yil uchun mol-mulk hamda yer solig‘i stavkalarini belgilash haqidagi Xalq deputatlari Surxondaryo viloyati kengashining 2026-yil 6-yanvardagi “Surxondaryo viloyatida yuridik va jismoniy shaxslarning 2026-yil uchun mol-mulk hamda yer solig‘i stavkalarini belgilash haqida”gi VII-17-2-8-0-K/26-sonli qarorida Surxondaryo viloyati Sho‘rchi tumani bo'yicha qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan yuridik shaxslarning 1 gektar yeri uchun **52 780,0 ming.so'm** hamda jismoniy shaxslarning 1 kvadrat metr yeri uchun **462,56 so'm** bazaviy soliq stavkalari belgilanganligi;

-xalq deputatlari tuman Kengashi tomonidan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yer uchastkalari uchun keyingi soliq davriga tasdiqlangan soliq stavkalarini hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni besh kun ichida soliq to‘lovchilarga ma’lumot uchun yetkazilishini ta’minlash;

-yuridik va jismoniy shaxslar tomonidan mavjud yer maydonlari uchun hisoblangan yer soliqlarini o‘z vaqtida va to‘liq to‘lab borishlarini nazoratga olish;

-yuridik va jismoniy shaxslarga hisoblangan yer solig‘i va undirilgan soliqlari to‘g‘risida xalq deputatlari tuman Kengashiga axborot berib borish vazifasi yuklatilsin.

3. O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi bilan belgilanadigan soliq stavkalari asosida (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun mahalla fuqarolar kesimida, ularning iqtisodiy

rivojlanishiga qarab kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlari 1-ilovaga muvofiq;

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 445-moddasiga muvofiq 2026-yilda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori 2-ilovaga muvofiq;

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 452-moddasiga muvofiq 2026-yilda yer qa’ridan foydalanganlik noruda qurilish materiallari uchun (sement ishlab chiqarish uchun mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari) qat’iy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori 3-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

4. Tuman hokimligining axborot xizmati (N.Shoyeva), “Tafsilot”gazetasi (B.Elmurodova)larga:

mazkur loyihalarni amalga oshirishdan maqsad va uning tuman iqtisodiyotini yuksaltirishdagi afzalliklari to‘g‘risida ommaviy axborot vositalari va internet tarmoqlarida keng yoritib borish tavsiya etilsin.

5. Xalq deputatlari Sho‘rchi tumani Kengashining 2025-yil 29-yanvardagi VII-4-19-8-120-K/25-sonli qarori 2026-yil 1-yanvar kunidan o‘z kuchini yo‘qotgan deb topilsin.

6. Ushbu qarorning ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari Sho‘rchi tumani Kengashining Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi raisi (M.Yuldoshev) zimmalariga yuklatilsin.

7.Qaror loyihasi regulation.gov.uzga muhokamaga qo‘yilganda berilgan taklif va e’tirozlardan kelib chiqib o’zgartirish va qo’shimchalar kiritilganligi inobatga olinsin.

8. Mazkur qaror rasman e’lon qilingan kundan boshlab kuchga kiradi.

Sessiya raisi **MAMASHUKUROV OLIMJON KAYUMOVICH**

Xalq deputatlari Sho‘rchi tumani
Kengashining
2026-yil 8-yanvardagi
VII-16-6-8-120-K/26 -son qaroriga
1-ilova

Sho‘rchi tumani bo‘yicha yuridik va jismoniy shaxslarga 2026-yil uchun belgilangan yer solig‘i bazaviy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

№	Mahalla nomi	Yuridik shaxslar uchun yer solig‘i stavkasi		Jismoniy shaxslar uchun yer solig‘i stavkasi	
		Koeffitsiyent miqdori	Soliq summasi (1 gektar uchun, so‘mda)	Koeffitsiyent miqdori	Soliq summasi (1 kv.m uchun, so‘mda)
1	Joyilma SHFY	1	52 780 000,00	0,8	370,05
2	Zarbdor MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
3	Ibn-Sino MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
4	Kokaydi MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
5	Katta Savur SHFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
6	Jarqishloq SHFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
7	Konobod MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
8	Kakan MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
9	Yoshgayrat MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
10	Bobur MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
11	Guliston MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
12	Guzallik SHFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
13	Bobotog MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56

14	Baxshtepa-1 MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
15	Baxshtepa MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
16	A.Navoiy MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
17	Garmakurg‘on SHFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
18	Koraarik MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
19	Dustlik MFY	1,00	52 780 000,00	0,80	370,05
20	Kuklam MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
21	Buston MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
22	Kushtegirmon SHFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
23	Kushon MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
24	Yangiarik MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
25	Yalti SHFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
26	Yakkabog MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
27	Elbayon MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
28	Ezgulik MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
29	Egarchi MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
30	Bunyodkor MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
31	Shaldirok MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
32	Shakarkul MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
33	Xushchekka SHFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05

34	Xayrobod MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
35	Tula MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
36	Tolli MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
37	Sovjironbobo MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
38	Xurlik MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
39	Tamshush MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
40	Laylakxona MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
41	Navruz MFY	1,00	52 780 000,00	1,00	462,56
42	Obodon MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
43	Tamaddun MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
44	Oynakul MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
45	Okkamar MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
46	Oqqo‘rg‘on MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
47	Ozod MFY	0,80	42 224 000,00	0,70	323,79
48	Olatemir MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
49	Oliyximmat MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
50	Oftobmakon MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
51	Saksankapa MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
52	Saurtepa MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05
53	Oktumshuk MFY	0,80	42 224 000,00	0,80	370,05

Xalq deputatlari Sho‘rchi tumani
Kengashining
2026-yil 8-yanvardagi
VII-16-6-8-120-K/26 -son qaroriga
2-ilova

Suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga 2026-yilda qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

T/r	Shahar va tuman nomi	**2026-yil uchun qo‘llanilgan koeffitsiyentlar (**1 kub metr uchun soliq stavkasi (so`mda))								**2026-yilda uchun qo‘llanilgan suv solig‘i koeffitsiyenti**							
		Yer usti				**Yer osti**				**Yer usti**				**Yer osti**			
		1. Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek YATTlar	**2**.Sanoat korxonalari	**3.** Avtotransport vositalarini yuvish	**4.** Alkogolsiz va alkogolli ichim liklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari	**1**. Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek YATTlar	**2**.Sanoat korxonalari	**3**.Avtotransport vositalarini yuvish	**4.** Alkogolsiz va alkogolli ichim liklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari	**1.**	**2.**	**3.**	**4.**	**1.**	**2.**	**3.**	**4.**

1.	Sho’rchi tumani	**749,0**	**749,0**	**16 050,0**	**40 660,0**	**910,0**	**910,0**	**16 050,0**	**40 660,0**	**1,0**	**1,0**	**1,0**	**1,0**	**1,0**	**1,0**	**1,0**	**1,0**

Xalq deputatlari Sho‘rchi tumani
Kengashining
2026-yil 8-yanvardagi
VII-16-6-8-120-K/26 -son qaroriga
3-ilova

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksiga asosan Sho’rchi tumanda **Yer qaridan foydalanganlik uchun**solig‘i qazib olingan foydali qazilma **hajmi bo‘yicha** quyidagi miqdorlarda belgilanadi*: (so‘mda)*

T/r	Tuman nomi	**Bazaviy soliq stavkasi**							**2026 yil uchun** (1.3 barobargacha oshiruvchi koeffisient)						
		1. **Arralanadigan xarsangtoshlar** *(sement va ohak ishlab chiqarish uchun mo’ljallangan ohaktoshdan tashqari)*	**2.Tabiiy bezaktoshdan bloklar**	**3.Marmar**	**4. Granitlar**	**5. Gips toshi, gips va angidrid, ganch**	**6. G’ishtcherepitsa xom-ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar**	**7. Qurilish qumi, qumtoshlar qum-shag’al aralashmasi**	**1.**	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**
13	**Sho’rchi tuman**i	6 591	10 700	21 400	32 100	17 066	4 943	5 350	1	1	1	1	1	1	1