XALQ DEPUTATLARI BANDIXON TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2026-yil 8-yanvar VII-17-1-8-211-K/26 Bandixon tumani

Bandixon tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini belgilash hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llash haqida

O‘zbekistan Respublikasi Soliq kodeksining 429, 437, 445 va 452-moddalariga asosan Bandixon tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llash yuzasidan bergan hisoboti tinglandi va bildirilgan fikr-mulohazalardan kelib chiqib, xalq deputatlari tuman Kengashi

QAROR QILADI

1. Tuman Davlat soliq inspeksiyasi (Sh.Jumayev)ning O‘zbekistan Respublikasi Soliq kodeksining 429, 437, 445 va 452-moddalariga asosan Bandixon tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llash yuzasidan bergan hisoboti ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. **Tuman Iqtisodiyot va moliya bo‘limi (I.Jonqobilov), tuman Davlat soliq inspeksiyasi (**Sh.Jumayev**)ga:**

- Surxondaryo viloyati bo‘yicha qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yuridik shaxslarning 1 gektar yeri uchun 37,700 mln.so‘m hamda jismoniy shaxslarning 1 kvadrat metr yeri uchun 353,00 so‘m bazaviy soliq stavkalari bo‘yicha taklif

kiritilganligi (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun shahar va tumanlar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab yer solig‘i stavkasiga 0,5 dan 2,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llagan holda yer solig‘i stavkalarini belgilashi mumkinligi yuzasidan ommaviy axborot vositalari bilan hamkorlikda press klublar va chiqishlarni amalga oshirish orqali ommaga taqdim etish;

- belgilangan yer solig‘i stavkalariga (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun, ularning hududlarida joylashgan daha, mavze, mahalla, ko‘cha kesimida 0,7 dan 3,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qo‘llashlari yuzasidan ma’lumotlarni ta’minlab berish;

Shuningdek, Surxondaryo viloyatida yuridik va jismoniy shaxslarning 2026-yil uchun mol-mulk hamda yer solig‘i stavkalarini belgilash haqidagi Xalq deputatlari Surxondaryo viloyati Kengashining 2026-yil 6-yanvardagi VII-17-2-8-0-K/26 -son qarorida Bandixon tumani bo'yicha qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan yuridik shaxslarning 1 gektar yeri uchun **45 240,0 ming.so'm** hamda jismoniy shaxslarning 1 kvadrat metr yeri uchun **388,41 so'm** bazaviy soliq stavkalari belgilanligi ma’lumot uchun qabul qilinsin.

- xalq deputatlari tuman Kengashi tomonidan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yer uchastkalari uchun keyingi soliq davriga tasdiqlangan soliq stavkalarini hamda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq va yer qa’ridan foydalanganlik uchun bazaviy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni besh kun ichida soliq to‘lovchilarga ma’lumot uchun yetkazilishini ta’minlash;

- yuridik va jismoniy shaxslar tomonidan mavjud yer maydonlari uchun hisoblangan yer soliqlarini o‘z vaqtida va to‘liq to‘lab borishlarini nazoratga olish;

- yuridik va jismoniy shaxslarga hisoblangan yer solig‘i va undirilgan soliqlari to‘g‘risida xalq deputatlari tuman Kengashiga axborot berib borish vazifasi yuklatilsin.

3. O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi bilan belgilanadigan soliq stavkalari asosida (yuridik va jismoniy shaxslarning) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun mahalla fuqarolar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlari 1-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 445-moddasiga muvofiq 2026-yilda suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori 2-ilovaga muvofiq

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 452-moddasiga muvofiq 2026-yilda yer qa’ridan foydalanganlik noruda qurilish materiallari uchun (sement ishlab chiqarish uchun mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari) qat’iy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori 3-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

4. Tuman hokimligi axborot xizmati (Z.Pardayev) va “Yangi Bandixon” gazetasi taxririyati (A.Rajabov) mazkur loyihalarni amalga oshirishdan maqsad va uning tuman iqtisodiyotini yuksaltirishdagi afzalliklari to‘g‘risida ommaviy axborot vositalari va internet tarmoqlarida keng yoritib borish tavsiya etilsin.

5. Ushbu qarorning ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari Bandixon tumani Kengashining Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi raisi (O.Ishpo‘latov) zimmalariga yuklatilsin.

Sessiya raisi **ALLAMURADOV ABDUMALIK ABDUQODIROVICH**

Xalq deputatlari Bandixon tumani
Kengashining
2026-yil 8-yanvardagi
VII-17-1-8-211-K/26 -son qaroriga
1-ilova

Bandixon tumani bo‘yicha yuridik va jismoniy shaxslarga 2026-yil uchun belgilangan yer solig‘i bazaviy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

№	Mahalla nomi	Yuridik shaxslar uchun yer solig‘i stavkasi		Jismoniy shaxslar uchun yer solig‘i stavkasi	
		Koeffitsiyent miqdori	Soliq summasi (1 gektar uchun, so‘mda)	Koeffitsiyent miqdori	Soliq summasi (1 kv.m uchun, so‘mda)
1	Obod turmush MFY	0,87	39 358 800,00	0,71	275,77
2	Obod yurt MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
3	Paxtakor MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
4	Polvontosh MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
5	Xo‘jaipok MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
6	Urg‘ulsoy MFY	0,87	39 358 800,00	0,71	275,77
7	Farovon MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
8	Chinor MFY	0,89	40 263 600,00	0,71	275,77
9	Obikor MFY	0,76	34 382 400,00	0,71	275,77
10	Saroy MFY	1,05	47 502 000,00	0,78	302,96
11	Navruz MFY	0,76	34 382 400,00	0,71	275,77
12	Navbahor MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
13	Limonzor MFY	0,87	39 358 800,00	0,72	279,66

14	Bag‘rikeng MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
15	Bahoriston MFY	0,87	39 358 800,00	0,77	299,08
16	Bektepa MFY	1,05	47 502 000,00	0,78	302,96
17	Birdamlik MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
18	Bandixon MFY	1,05	47 502 000,00	0,78	302,96
19	Zevar MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
20	Qaldirg‘och MFY	0,87	39 358 800,00	0,76	295,19
21	Quduqsoy MFY	0,75	33 930 000,00	0,71	275,77
22	Gulbog‘ MFY	0,87	39 358 800,00	0,76	295,19

Xalq deputatlari Bandixon tumani
Kengashining
2026-yil 8-yanvardagi
VII-17-1-8-211-K/26 -son qaroriga
2-ilova

Suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga 2026 yilda qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

T/r	Ko‘rsatkich	Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek YATTlar		Sanoat korxonalari		Avtotransport vositalarini yuvish		Alkogolsiz va alkogolli ichimliklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari)	
		Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti
1	***Koeffitsiyent***	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

(qishloq ho‘jaligi, elektr stansiyalari, kommunal xizmat ko‘rsatish korxonalari va ro‘yxati O‘zbekiston Respublikasi Prezidenti qarori bilan tasdiqlanadigan yirik soliq to‘lovchilarga nisbatan tatbiq etilmaydi)

Xalq deputatlari Bandixon tumani Kengashining
2026-yil 8-yanvardagi
VII-17-1-8-211-K/26 -son qaroriga
3-ilova

Noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat’iy stavkalariga 2026 yilda qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

T/r	Tuman nomi	Arralanadigan xarsangtosh, xarsangtosh, ohaktosh-chig‘anoq, ohaktosh (sement va ohak ishlab chiqarish uchun mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari), dolomitlar, qurilishda ishlatiladigan mayda toshlar, bazalt, granodioritlar, granosiyenitlar, siyenitlar, porfiritlar, diabaz-porfiritlar, gabbro, slanets jinslari, karbonat xom ashyosi, travertin	Tabiiy bezaktoshdan bloklar	Marmar	Granitlar	Gips toshi, gips va angidrid, ganch	G‘isht-cherepitsa xom ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar	Qum-shag‘al aralashmasi, qurilish qumi, qumtoshlar)

15	Bandixon tumani	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0