XALQ DEPUTATLARI MUZRABOT TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2026-yil 6-yanvar VII-15-1-8-115-K/26 Muzrabot tumani

Muzrobot tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning 2026-yil uchun mol-mulk hamda yer solig‘i stavkalarini belgilash haqida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 412-, 429- va 437-moddalariga asosan Muzrabot tumanida 2026-yilda yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqning minimal qiymatiga nisbatan koeffitsiyent qo‘llash va tumanda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2026-yil uchun yer solig‘i stavkalarini tasdiqlash yuzasidan deputatlar tomonidan bildirilgan fikr-mulohazalarni inobatga olib, O‘zbekiston Respublikasining “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunning 6-, 24-moddalariga muvofiq xalq deputatlari tuman Kengashi

QAROR QILADI:

1. Muzrabot tumani Soliq inspeksiyasining 2025-yil 15-dekabrdagi 27-08146-sonli hamda 2025-yil 28-dekabrdagi 32-00033-sonli xatlari ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. Tuman hokimining moliya-iqtisodiyot va kambag‘allikni qisqartirish masalalari bo‘yicha birinchi o‘rinbosari – tuman Iqtisodiyot va moliya bo‘limi boshlig‘i S.Xolniyazov, tuman Soliq inspeksiyasi boshlig‘i (A.Raxmonqulov)larga:

yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqni hisoblab chiqarish maqsadida, ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqlarni davlat ro‘yxatidan o‘tkazuvchi organlarda ro‘yxatdan o‘tkazilishi lozim bo‘lgan binolar va inshootlarning **1 kv.m** uchun mutloq miqdorda belgilangan minimal qiymatda bo‘lishini nazorat qilish;

yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqni hisoblab chiqarish koʻchmas mulkka boʻlgan huquqlarni davlat roʻyxatidan oʻtkazuvchi organlarda roʻyxatdan oʻtkazilishi lozim boʻlgan binolar va inshootlarning **1 kv. m** uchun mutloq miqdori tuman markazi va qishloq joylarda **1 390 000***(bir million uch yuz to'qson ming)* **soʻm** belgilanganligi minimal qiymatda boʻlishi hamda yer soligʻining amaldagi stavkalari yuridik shaxslar 1 gektarga **45,240 million. soʻm** va jismoniy shaxslar **1 kv. m** ga **402,53 soʻm**, yuridik shaxslar uchun **1,30-1,53** koeffitsiyentgacha va jismoniy shaxslar **1,2-1,5** koeffitsiyentgacha indeksatsiya qilinishi qoʻllagan holda yer soligʻi stavkalarini belgilashi mumkinligi yuzasidan press klublar va chiqishlarni amalga oshirish va ijtimoiy tarmoqlar orqali keng ommaga taqdim etish;

minimal qiymat boʻyicha yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliq qishloq joylarida keskin oshib ketishining oldini olish maqsadida, xalq deputatlari tuman Kengashi belgilagan minimal qiymatga mahallalarning iqtisodiy rivojlanishiga qarab, **0,5 gacha** kamaytiruvchi koeffitsiyent kiritish;

yuridik shaxslar tomonidan mavjud mol-mulklari uchun hisoblangan yer soliqlarini oʻz vaqtida va toʻliq toʻlab borishlarini nazoratga olish;

2026-yil 1-fevralga qadar 2025-yil davomida qishloq xoʻjaligiga moʻljallanmagan yerlari uchun yer soliqlarini belgilangan muddatda va miqdorda faollik bilan toʻlagan tumandagi barcha yuridik va jismoniy shaxslarni hamda soliq toʻlovchilarni qoʻllab-quvvatlash va e'tirof etish maqsadida 2025-yil davomida mol-mulk soliqlarini belgilangan tartibda va muddatda toʻlashda faol boʻlgan har bir mahalladan kamida 3 tadan yuridik shaxslarni mahalliy budjet hisobidan moddiy va ma'naviy ragʻbatlantirish toʻgʻrisida xalq deputatlari tuman Kengashiga takliflarini kiritish;

belgilangan yer soligʻi stavkalariga *(yuridik va jismoniy shaxslarning)* qishloq xoʻjaligiga moʻljallanmagan yerlar uchun ularning hududlarida joylashgan daha, mavze, mahalla, koʻcha kesimida **0,5 dan 2,0 gacha** kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni qoʻllashlari yuzasidan ma'lumotlarni ta'minlab berish;

xalq deputatlari tuman Kengashi tomonidan qishloq xoʻjaligiga moʻljallanmagan yer uchastkalari uchun keyingi soliq davriga tasdiqlangan soliq stavkalarini **5 (besh) kun** ichida soliq toʻlovchilarga ma'lumot uchun yetkazilishini ta'minlash;

yuridik va jismoniy shaxslar tomonidan mavjud yer maydonlari uchun hisoblangan yer soliqlarini o‘z vaqtida va to‘liq to‘lab borishlarini nazoratga olish;

har chorak yakunida yuridik va jismoniy shaxslarga hisoblangan yer solig‘i va undirilgan soliqlar to‘g‘risida hamda yuridik shaxslarga hisoblangan mol-mulk solig‘i va undirilgan boshqa soliqlari to‘g‘risida xalq deputatlari tuman Kengashiga axborot berib borish vazifalari yuklatilsin.

3. Quyidagilar:

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi bilan belgilanadigan tumandagi 2026-yil yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqning minimal qiymatga nisbatan koeffitsiyenti **1-ilova**ga;

tumanda 2026-yil soliq stavkalari asosida *(yuridik)* qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun mahallalar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab, kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlari **2-ilova**ga;

tumanda 2026-yil suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar **3-ilova**ga;

tumanda 2026-yil yer qa’ridan foydalanganlik noruda qurilish materiallari uchun (sement ishlab chiqarish uchun mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari) qat’iy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori **4-ilova**ga muvofiq tasdiqlansin.

5. Tuman hokimligi axborot xizmati raxbari **(J.Abdurasulov)** hamda “Muzrabot” gazetasi tahririyati **(A.Yo‘ldashev)**larga mazkur loyihani amalga oshirishdan maqsad va uning mahallalarni iqtisodiyotini yuksaltirishdagi afzalliklari to‘g‘risida rasmiy sahifalar orqali ommaviy axborot vositalari va internet tarmoqlarida keng yoritib borish tavsiya etilsin.

6. Xalq deputatlari Muzrabot tumani Kengashining 2025-yil 25-fevraldagi “Xalq deputatlari Muzrabot tumani Kengashining 2025-yil 29-yanvardagi “Muzrabot tumanida yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlariga 2025-yil uchun yer solig‘i stavkalarini belgilash haqida”gi VII-4-7-8-115-K/25-sonli qaroriga o‘zgartirish va qo‘shimchalar kiritish to‘g‘risida”gi VII-5-21-8-115-K/25-sonli qarori o‘z kuchini yo‘qotgan deb hisoblansin.

7. Ushbu qarorning ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari xalq deputatlari Muzrabot tumani Kengashining Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi (L.Musayev) zimmasiga yuklatilsin.

8. Mazkur qaror rasman e’lon qilingan kundan kuchga kiradi.

Sessiya raisi **MAMATQULOV ABDULLA ABDIMUMINOVICH**

Xalq deputatlari Muzrabot
tumani Kengashining
2026-yil 6-yanvardagi
VII-15-1-8-115-K/26 -son qaroriga
1-ilova

Muzrobot tumaniga 2026-yilda yuridik shaxslarning mol-mulkiga solinadigan soliqning minimal qiymatga nisbatan koeffitsiyenti

Soliqni hisoblab chiqarish maqsadida ushbu Kodeks 412-moddasi ikkinchi qismining 1-bandida nazarda tutilgan ob'ektlarga nisbatan soliq bazasi quyidagi miqdorlarda 1 kv. metr uchun mutlaq miqdorda belgilangan eng kam qiymatdan past bo'lishi mumkin emas

T/r	Hududlar va shahar va tuman nomi	Tasdiqlangan eng kam qiymat	Koeffitsent	Belgilangan eng kam qiymat
1	Muzrobot tuman	1 390 000,00	1,0	1 390 000,00

Xalq deputatlari Muzrabot
tumani Kengashining
2026-yil 6-yanvardagi
VII-15-1-8-115-K/26 -son qaroriga
2-ilova

Tumanda 2026-yil soliq stavkalari asosida (yuridik) qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun mahallalar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab, kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlari

*O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksida yuridik shaxslarning **qishloq xo’jaligi** uchun mo‘ljallanmagan yerlarining bazaviy soliq stavkalari respublika hududlari kesimida **1 gektar uchun mutlaq o’lchamda** quyidagi miqdorlarda belgilanadi:*

T/r	Mahalla nomi	**Yuridik shaxslardan undiriladigan yer solig‘i stavkalari, 1 ga uchun**		**Jismoniy shaxslar yer solig‘i bo‘yicha, 1 kv.m uchun** *(turar joylar uchun belgilangan o’sish me’yoridan oshmagan holda)*	
		Koeffittsent miqdori *(0,7 dan 3,0 gacha)*	Yer solig‘i stavkasi 2026 yil uchun *(so’mda)*	Koeffittsent miqdori *(0,7 dan 3,0 gacha)*	Yer solig‘i stavkasi 2026 yil uchun *(so’mda)*
1	Alpomish MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
2	Anorzor MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
3	At Termiziy MFY	0,76	34 382 400,00	0,75	301,82
4	Bodomzor MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
5	Bog‘i eram MFY	0,75	33 930 000,00	0,70	281,69
6	Buyuk ipak yo‘li MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
7	Chegarachi MFY	0,75	33 930 000,00	0,70	281,69
8	Darband MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
9	Dexqonobod MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
10	Duoba MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
11	Do‘stlik MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
12	Fayziobod MFY	0,75	33 930 000,00	0,70	281,69
13	Fidokor MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
14	Guliston MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
15	Gulobod MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
16	Madaniyat MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
17	Mexnatabod MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
18	Mexrigiyoh MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
19	Moxiyat MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82

20	Mustaqillik MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
21	Muzrabot darvoza MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
22	Navro‘z MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
23	Nurli hayot MFY	0,77	34 834 800,00	0,75	301,82
24	Obi hayot MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
25	Obod turmush MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
26	Olmazor MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
27	Oriyat MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
28	Shaffof MFY	0,90	40 716 000,00	0,80	321,94
29	Sopollitepa MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
30	Tong yulduzi MFY	0,75	33 930 000,00	0,70	281,69
31	Xalq yo‘li MFY	0,75	33 930 000,00	0,70	281,69
32	Yakkatol MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
33	Yangi diyor MFY	0,77	34 834 800,00	0,80	321,94
34	Yangi hayot MFY	0,90	40 716 000,00	0,80	321,94
35	Yangiyer MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
36	Yo‘lchi MFY	0,75	33 930 000,00	0,75	301,82
37	Yurtim jamoli MFY	0,76	34 382 400,00	0,75	301,82

Qishloq xo’jaligi uchun mo’ljallanmagan yerlar uchun soliq stavkalarining aniq miqdori quyidagi tartibda aniqlanadi:

Qoraqalpog’iston Respublikasi Jo’qorg’i Kengesi va viloyatlar xalq deputatlari Kengashlari **0,5 dan 2,0 gacha bo’lgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlarni** qo’llagan holda, ushbu moddaning birinchi qismida belgilangan bazaviy soliq stavkalari asosida qishloq xo’jaligiga mo’ljallanmagan yerlar uchun tuman va shaharlar kesimida, ularning iqtisodiy rivojlanishiga qarab, soliq stavkalarini belgilaydi;

tumanlar va shaharlar xalq deputatlari Kengashlari, ushbu modda ikkinchi qismining ikkinchi xatboshisida belgilangan soliq stavkalariga, Toshkent shahri uchun esa – ushbu moddaning birinchi qismida belgilangan bazaviy soliq stavkalariga **0,7 dan 3,0 gacha bo’lgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsientlarni** ularning hududlarida joylashgan daha, massiv, mahalla, ko’cha kesimida kiritadi.

Xalq deputatlari Muzrabot
tumani Kengashining
2026-yil 6-yanvardagi
VII-15-1-8-115-K/26 -son qaroriga
3-ilova

Tumanda 2026-yil suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar

so‘mda

T/r	Tuman va shaharlar nomi	Iqtisodiyotning barcha tarmoqlaridagi korxonalar, shuningdek YaTTlar		Sanoat korxonalari		Avtotransport vositalarini yuvish		Alkogolsiz va alkogolli ichimliklar ishlab chiqarish, (pivo va vinodan tashqari)	
		Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti	Yer usti	Yer osti
1	Muzrabot tumani	749	910	749	910	80250	16050	40660	40660

Xalq deputatlari Muzrabot
tumani Kengashining
2026-yil 6-yanvardagi
VII-15-1-8-115-K/26 -son qaroriga
4-ilova

Tumanda 2026-yil yer qa’ridan foydalanganlik noruda qurilish materiallari uchun (sement ishlab chiqarish uchun mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari) qat’iy soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffitsiyentlar miqdori

so‘mda

T/r	Tuman va shaharlar nomi	Arralanadigan xarsangtosh, xarsangtosh, ohaktosh-chig‘anoq, ohaktosh *(tsement va ohak ishlab chiqarish uchun mo’ljallangan ohaktoshdan tashqari)*, dolomitlar, qurilishda ishlatiladigan mayda toshlar, bazalt, granodioritlar, granosienitlar, sienitlar, porfiritlar, diabaz-porfiritlar, gabbro, slanets jinslari, karbonat xom ashyosi, travertin	Tabiiy bezaktoshdan bloklar	Marmar	Granitlar	Gips toshi, gips va angidrid, ganch	G’isht-cherepitsa xom ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar	Qum-shag’al aralashmasi, qurilish qumi, qumtoshlar)
1	Muzrabot tumani	6 591	10 700	21 400	32 100	17 066	4 943	5 350

* Qoraqalpog‘iston Respublikasi Jo‘qorg‘i Kengesi va viloyatlar xalq deputatlari Kengashlari noruda qurilish materiallari uchun (tsement ishlab chiqarishga mo‘ljallangan ohaktoshdan tashqari) qat’iy belgilangan stavkalarga 1,3 barobargacha oshiruvchi koeffitsient belgilashga haqli.