XALQ DEPUTATLARI MIROBOD TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2025-yil 29-dekabr III-18-134-14-199-K/25 Mirobod tumani

Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2026-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsiyentlarni tasdiqlash to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 61-bob, 429-moddasiga muvofiq, yer solig‘i bo‘yicha yuridik shaxslardan hamda 62-bob, 437-moddasi, yer solig‘i bo‘yicha jismoniy shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha bazaviy soliq stavkalariga 0,7 dan 3,0 gacha bo‘lgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlarni ularning hududlarida joylashgan daha, massiv, mahalla, ko‘cha kesimida tumanlar va shaharlar xalq deputatlari Kengashlari tomonidan kiritilishi belgilab qo‘yilgan.

O‘zbekiston Respublikasi “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunning 24-moddasi, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2025-yil 27-fevraldagi PQ-78-son qaroriga asosan tumanlar (shaharlar) va zonalarga qarab o‘rnatiladigan oshiruvchi koeffitsiyentni faoliyat yoki obyekt turlari bo‘yicha tabaqalashtirish maqsadida, O‘zbekiston Respublikasi Iqtisodiyot va moliya vazirligining 2025-yil 17-dekabrdagi 03/41-4-28285-sonli xati asosida “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2026-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsiyentlarni tasdiqlash to‘g‘risida”gi tuman hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov va tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘ining birinchi o‘rinbosari S.Ibroximbekovning axborot va takliflarini tinglab, muhokama qilib, soliq yo‘nalishidagi faoliyatini samarali tashkil etish maqsadida, shuningdek, O‘zbekiston Respublikasi Byudjet kodeksi, O‘zbekiston Respublikasi “Normativ-huquqiy hujjatlar to‘g‘risida”gi Qonuni va O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi muvofiq, Xalq deputatlari Mirobod tuman Kengashi,

Q A R O R Q I L A D I :

1. “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2026-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsiyentlarni tasdiqlash

to‘g‘risida”gi tuman hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov hamda Mirobod tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘ining birinchi o‘rinbosari S.Ibroximbekovning axborotlari, takliflari ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. O‘zbekiston Respublikasi Byudjet kodeksi, O‘zbekiston Respublikasi “Normativ-huquqiy hujjatlar to‘g‘risida”gi Qonuni hamda O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksiga asosan, Mirobod tuman hokimligi, Mirobod tuman soliq inspeksiyasi hamda Kengash deputatlari va doimiy komissiyalari tomonidan bildirilgan takliflar asosida tayyorlangan Kengash qarori loyihasi, regulation.gov.uz saytida ID-111079-sonli raqam bilan 15 kun muddatga jamoatchilik muhokamasiga qo‘yilganligi inobatga olinsin.

3. Mirobod tumanida 2026-yilda qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan jismoniy shaxslarga tegishli turar joylari joylashgan yerlar uchun belgilangan soliq stavkalariga qo‘llanilgan koeffitsiyentlar miqdori (1-ilova)ga;

Mirobod tumanida 2026-yilda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan noturar-joy binolari joylashgan yer maydonlariga belgilangan soliq stavkalariga qo‘llanilgan koeffitsiyentlar miqdori (2-ilova)ga muvofiq tasdiqlansin.

4. Mirobod tumani hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov va tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘i X.Inomovga:

Ushbu qaror kuchga kirgandan so‘ng besh kunlik muddat ichida qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun 2026-yilga belgilangan soliq stavkalarini jismoniy va yuridik shaxslarga yetkazilishi ta’minlansin.

5. Tuman hokimining matbuot kotibi (D.Raxmatova)ga:

ushbu qaror matbuotda rasmiy e’lon qilinishi hamda tuman hokimligining web-sayti, ijtimoiy tarmoqlarga joylashtirilishi ta’minlansin.

6. Mazkur qaror 2026-yilning 1-yanvar sanasidan e’tiboran kuchga kiradi.

7. Ushbu qaror ijrosi yuzasidan, tuman soliq inspeksiyasi hamda jismoniy yoki yuridik shaxslar o‘rtasida kelib chiqadigan nizolar o‘rnatilgan tartibda sud orqali hal qilinadi.

8. Xalq deputatlari Mirobod tuman Kengashining 2024-yil 27-dekabrdagi “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2025-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsiyentlarni tasdiqlash to‘g‘risida”gi III-4-030-14-199-K/24-sonli qarori, 2026-yil 1-yanvaridan o‘z kuchini yo‘qotgan deb hisoblansin.

9. Mazkur qaror ijrosini nazorat qilish Xalq deputatlari Mirobod tuman Kengashining Mahalliy byudjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlarni amalga oshirish masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi (A.Mamanazarov) zimmasiga yuklatilsin.

Kengash raisi **SAYFUTDINOV ANVAR NAZAROVICH**

Xalq deputatlari Mirobod tumani
Kengashining
2025-yil 29-dekabrdagi
III-18-134-14-199-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Mirobod tumanida 2026-yilda qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan jismoniy shaxslarga tegishli turar-joylari joylashgan yerlar uchun belgilangan soliq stavkalariga qo‘llanilgan koeffitsiyentlar miqdori

T/r	MFYlar nomi	Iqtisodiy zonasi	Turar-joy obyektlar uchun				
			2025-yil stavkasi (so‘mda)	2026-yil bazaviy hisoblash stavkasi (so‘mda)	Taklif etilayotgan koeffitsent (0,7 dan 3,0 gacha)	Jismoniy shaxslarning turar-joy obyektlarning yer solig‘i stavkasi 2026-yil uchun (1 kv.m. uchun so‘mda)	chegaraviy miqdor
1	Abdulla Avloniy MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
2	Abdulla Avloniy MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
3	Abdurauf Fitrat MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,20	1 888,80	3,00
4	Abdurauf Fitrat MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,20	1 548,00	3,00
5	Abdurauf Fitrat MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
6	At-Termiziy MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
7	Afrosiyob MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
8	Baynalmilal MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
9	Baynalmilal MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
10	Baynalmilal MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
11	Barotxo‘ja MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
12	Inoqobod MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
13	Inoqobod MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
14	Inoqobod MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
15	Inoqobod MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
16	Bilimdon MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
17	Birodarlik MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,23	2 282,88	3,00
18	Birodarlik MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,23	1 936,02	3,00
19	Birodarlik MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,23	1 586,70	3,00
20	Birodarlik MFY	4	948,00	1 014,00	1,23	1 247,22	3,00
21	Lolazor MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00

22	Lolazor MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
23	Lolazor MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
24	Zaminobod MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,23	1 936,02	3,00
25	Zaminobod MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,23	1 586,70	3,00
26	Zaminobod MFY	4	948,00	1 014,00	1,23	1 247,22	3,00
27	Zaminobod MFY	5	678,00	725,00	1,23	891,75	3,00
28	Istiqlolobod MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
29	Istiqlolobod MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
30	Istiqlolobod MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
31	Istiqlolobod MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
32	Istiqlolobod MFY	5	678,00	725,00	1,30	942,50	3,00
33	Qorasuv MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,20	1 888,80	3,00
34	Qorasuv MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,20	1 548,00	3,00
35	Qorasuv MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
36	Qo‘yliq ota MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
37	Bayot MFY	4	948,00	1 014,00	1,00	1 014,00	3,00
38	Mingo‘rik MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
39	Mingo‘rik MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
40	Mirobod MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
41	Mirobod MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
42	Movarounnahr MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
43	Movarounnahr MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
44	Movarounnahr MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
45	Yuksalish MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
46	Banokatiy MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
47	Banokatiy MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
48	Banokatiy MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
49	Navro‘z MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
50	Navro‘z MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
51	Navro‘z MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
52	Navro‘z MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
53	Navro‘z MFY	5	678,00	725,00	1,30	942,50	3,00
54	Oybek MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
55	Oquy MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
56	Oquy MFY	5	678,00	725,00	1,20	870,00	3,00
57	Ziyonur MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
58	Ziyonur MFY	5	678,00	725,00	1,20	870,00	3,00
59	Oltinko‘l MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,20	1 888,80	3,00

60	Oltinko‘l MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,20	1 548,00	3,00
61	Oltinko‘l MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
62	Parvona MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
63	Salor MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
64	Salor MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
65	Sariko‘l MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,20	2 227,20	3,00
66	Sariko‘l MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,20	1 888,80	3,00
67	Sariko‘l MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
68	Temiryo‘lchilar MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
69	Temiryo‘lchilar MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
70	Temiryo‘lchilar MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
71	Tolariq MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
72	Tolariq MFY	5	678,00	725,00	1,20	870,00	3,00
73	Farovon MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
74	Farovon MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
75	Fayziobod MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
76	Fayziobod MFY	5	678,00	725,00	1,20	870,00	3,00
77	Furqat MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,20	2 227,20	3,00
78	Furqat MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,20	1 888,80	3,00
79	Furqat MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,20	1 548,00	3,00
80	Furqat MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
81	Chinor MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00
82	Tong yulduzi MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
83	Tong yulduzi MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
84	Tong yulduzi MFY	3	1 206,00	1 290,00	1,30	1 677,00	3,00
85	Tong yulduzi MFY	4	948,00	1 014,00	1,30	1 318,20	3,00
86	Sharof Rashidov MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
87	Yangi Mirobod MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,30	2 412,80	3,00
88	Yangi Mirobod MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,30	2 046,20	3,00
89	Yangizamon MFY	1	1 735,00	1 856,00	1,20	2 227,20	3,00
90	Yangizamon MFY	2	1 471,00	1 574,00	1,20	1 888,80	3,00
91	Yangizamon MFY	4	948,00	1 014,00	1,20	1 216,80	3,00

Xalq deputatlari Mirobod tumani
Kengashining
2025-yil 29-dekabrdagi
III-18-134-14-199-K/25 -son qaroriga
2-ilova

Mirobod tumanida 2026-yilda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan noturar-joy binolari joylashgan yer maydonlariga belgilangan soliq stavkalariga qo‘llanilgan koeffitsiyentlar miqdori

(so‘mda)

T/R	Tuman hududlari (MFY, mavze, dahalar, ko‘chalar)	Zona	2026-yil 1 kv.m. uchun bazaviy soliq stavkasi	Xalq deputatlari tuman (shahar) Kengashlari tomonidan qo‘llanilgan koeffitsent (0,7-3,0)		1 kv.m. uchun yer solig‘i
				kamaytiruvchi	oshiruvchi	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	Abdulla Avloniy MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
2	Abdulla Avloniy MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
3	Abdurauf Fitrat MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
4	Abdurauf Fitrat MFY	3	19 660,00		2,00	39 320,00
5	Abdurauf Fitrat MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
6	At-Termiziy MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
7	Afrosiyob MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
8	Baynalmilal MFY	1	31 900,00		2,30	73 370,00
9	Baynalmilal MFY	2	25 420,00		2,30	58 466,00
10	Baynalmilal MFY	3	19 660,00		2,30	45 218,00
11	Barotxo‘ja MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
12	Inoqobod MFY	1	31 900,00		2,30	73 370,00
13	Inoqobod MFY	2	25 420,00		2,30	58 466,00
14	Inoqobod MFY	3	19 660,00		2,30	45 218,00
15	Inoqobod MFY	4	13 060,00		2,30	30 038,00
16	Bilimdon MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
17	Birodarlik MFY	1	31 900,00		2,00	63 800,00
18	Birodarlik MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
19	Birodarlik MFY	3	19 660,00		2,00	39 320,00
20	Birodarlik MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
21	Lolazor MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
22	Lolazor MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
23	Lolazor MFY	4	13 060,00		3,00	39 180,00
24	Zaminobod MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
25	Zaminobod MFY	3	19 660,00		2,00	39 320,00

26	Zaminobod MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
27	Zaminobod MFY	5	6 590,00		2,00	13 180,00
28	Istiqlolobod MFY	1	31 900,00		2,30	73 370,00
29	Istiqlolobod MFY	2	25 420,00		2,30	58 466,00
30	Istiqlolobod MFY	3	19 660,00		2,30	45 218,00
31	Istiqlolobod MFY	4	13 060,00		2,30	30 038,00
32	Istiqlolobod MFY	5	6 590,00		2,30	15 157,00
33	Qorasuv MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
34	Qorasuv MFY	3	19 660,00		2,00	39 320,00
35	Qorasuv MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
36	Qo‘yliq ota MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
37	Bayot MFY	4	13 060,00		1,50	19 590,00
38	Mingo‘rik MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
39	Mingo‘rik MFY	4	13 060,00		3,00	39 180,00
40	Mirobod MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
41	Mirobod MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
42	Movarounnahr MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
43	Movarounnahr MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
44	Movarounnahr MFY	4	13 060,00		3,00	39 180,00
45	Yuksalish MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
46	Banokatiy MFY	2	25 420,00		2,30	58 466,00
47	Banokatiy MFY	3	19 660,00		2,30	45 218,00
48	Banokatiy MFY	4	13 060,00		2,30	30 038,00
49	Navro‘z MFY	1	31 900,00		2,30	73 370,00
50	Navro‘z MFY	2	25 420,00		2,30	58 466,00
51	Navro‘z MFY	3	19 660,00		2,30	45 218,00
52	Navro‘z MFY	4	13 060,00		2,30	30 038,00
53	Navro‘z MFY	5	6 590,00		2,30	15 157,00
54	Oybek MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
55	Oquy MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
56	Oquy MFY	5	6 590,00		2,00	13 180,00
57	Ziyonur MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
58	Ziyonur MFY	5	6 590,00		2,00	13 180,00
59	Oltinko‘l MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
60	Oltinko‘l MFY	3	19 660,00		2,00	39 320,00
61	Oltinko‘l MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
62	Parvona MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
63	Salor MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
64	Salor MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
65	Sariko‘l MFY	1	31 900,00		2,00	63 800,00
66	Sariko‘l MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
67	Sariko‘l MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
68	Temiryo‘lchilar MFY	1	31 900,00		2,30	73 370,00
69	Temiryo‘lchilar MFY	2	25 420,00		2,30	58 466,00
70	Temiryo‘lchilar MFY	3	19 660,00		2,30	45 218,00
71	Tolariq MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00

72	Tolariq MFY	5	6 590,00		2,00	13 180,00
73	Farovon MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
74	Farovon MFY	4	13 060,00		3,00	39 180,00
75	Fayziobod MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
76	Fayziobod MFY	5	6 590,00		2,00	13 180,00
77	Furqat MFY	1	31 900,00		2,00	63 800,00
78	Furqat MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
79	Furqat MFY	3	19 660,00		2,00	39 320,00
80	Furqat MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
81	Chinor MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
82	Tong yulduzi MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
83	Tong yulduzi MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
84	Tong yulduzi MFY	3	19 660,00		3,00	58 980,00
85	Tong yulduzi MFY	4	13 060,00		3,00	39 180,00
86	Sharof Rashidov MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
87	Yangi Mirobod MFY	1	31 900,00		3,00	95 700,00
88	Yangi Mirobod MFY	2	25 420,00		3,00	76 260,00
89	Yangizamon MFY	1	31 900,00		2,00	63 800,00
90	Yangizamon MFY	2	25 420,00		2,00	50 840,00
91	Yangizamon MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
92	Yangi Qo‘yliq MFY	4	13 060,00		2,00	26 120,00
93	Yangi Qo‘yliq MFY	5	6 590,00		2,00	13 180,00