XALQ DEPUTATLARI TOSHKENT VILOYATI KENGASHINING

Q A R O R I

2024-yil 26-avgust VI-96-92-10-0-K/24 Toshkent viloyati

Nurafshon shahar hududida kompensatsiya mablag‘i evaziga mulkdorlarga tegishli bo‘lgan ko‘chmas mulk obyektlarini buzishga ruxsat berish to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasining 2022-yil 29-iyundagi “Yer maydonlarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo‘yish tartib-tamoillari to‘g‘risida”gi 781-sonli Qonuni, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentning 2023-yil 25-dekabrdagi “2024-2026-yillarda O‘zbekiston Respublikasining ijtimoiy va ishlab chiqarish infratuzilmasini rivojlantirish chora-tadbirlari to‘g‘risida”gi 404-sonli qarori, O‘zbekiston Respublikasi Prezidenti Adminstratsiyasining 14-sonli yig‘ilish bayoni (14.06.2021-yil 02-PA1-9952-son), Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 25-iyundagi 473-sonli qaroriga, 2023-yil 18-fevraldagi 32-sonli (27.02.2023-yil 01-05/1-2562-son) bayoniga, 2024-yil 20-maydagi 321-F-sonli Farmoyishiga, Xalq deputatlari Toshkent viloyati Kengashining 2022-yil 21-iyuldagi VI-56-114-10-0-K/22-son, 2024-yil 26-apreldagi VI-90-44-10-0-K/24-sonli, 2024-yil 10-iyuldagi VI-95-73-10-0-K/24-sonli qarorlariga, Xalq deputatlari Nurafshon shahar Kengashining 2021-yil 2-iyuldagi VI/XXXVI-I-sonli va 2024-yil 26-fevraldagi VI-93-5-10-213-K/24-sonli qarorlariga hamda “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunining 6 va 24-moddalariga muvofiq Xalq deputatlari viloyat Kengashi,

Q A R O R Q I L A D I :

1. O‘zbekiston Respublikasining 2022-yil 29-iyundagi 781-sonli Qonuni, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentning 2023-yil 25-dekabrdagi 404-son qarori, O‘zbekiston Respublikasi Prezidenti Adminstratsiyasining 14-son yig‘ilish bayoni (14.06.2021-yil 02-PA 1-9952-son), Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 25-iyundagi 473-sonli qarori, 2023-yil 18-fevraldagi

32-sonli (27.02.2023-yil 01-05/1-2562-son) bayoni, 2024-yil 20-maydagi 321-F-sonli Farmoyishi, Xalq deputatlari Toshkent viloyati Kengashining 2022-yil 21-iyuldagi VI-56-114-10-0-K/22-sonli, 2024-yil 26-apreldagi VI-90-44-10-0-K/24-sonli, 2024-yil 10-iyuldagi VI-95-73-10-0-K/24-sonli qarorlari ijro uchun uchun qabul qilinsin.

2. Xalq deputatlari Nurafshon shahar Kengashining 2024-yil 26-fevraldagi VI-93-5-10-213-K/24-sonli qarori bilan tasdiqlangan ishchi guruhi tomonidan **“ochiq muhokama”** yakuni bo‘yicha tuzilgan Nurafshon shahar hokimligi huzuridagi ishchi guruhning 2024-yil 12-fevraldagi 1/4-4-15-sonli, 4-martdagi 2-07/51-sonli, 28-maydagi 1/4-92-sonli, 29-maydagi 1/4-93-sonli, 14-iyundagi 5-sonli, 19-iyundagi 1/4-94-sonli bayonlari bilan 28 ta mulkdorlar bilan kompensatsiya evaziga boshqa joyga ko‘chirish (buzish)ga kelishuvga erishilganligi;

viloyat hokimligi huzuridagi “Jismoniy va yuridik shaxslarga yetkazilgan mulkiy zararlarni kompensatsiya qilish bo‘yicha hududiy kompensatsiya jamg‘armasi” Kuzatuv kengashining 2024-yil 20-fevraldagi 2-4-949-son va 2024-yil 14-martdagi 2-4-1386-sonli yig‘ilish bayonlariga mulkdorga yetkaziladigan mulkiy zararlarni qoplab berishga rozilik berilganligi;

Shunga ko‘ra, viloyat hokimining 2024-yil 20-martdagi 194-10-0-Q/24-sonli qarori, 2024-yil 26-apreldagi 152-10-0-F/24-sonli, 2024-yil 30-maydagi 199-10-0-F/24-sonli, 2024-yil 31-maydagi 202-10-0-F/24-sonli, 2024-yil 24-iyundagi 245-10-0-F/24-sonli farmoyishlari bilan Nurafshon shahar hokimligiga 24 917 131 839 *(yigirma to‘rt milliard to‘qqiz yuz o‘n yetti million bir yuz o‘ttiz bir ming sakkiz yuz o‘ttiz to‘qqiz)* so‘m kompensatsiya mablag‘i ajratilganligi ma’lumot uchun qabul qilinsin.

3. Nurafshon shahar hokimligi (I. Klichxanov)ga **ilovaga muvofiq** mulkdorlarga tegishli obyeklarni O‘zbekiston Respublikasining 2022-yil 29-iyundagi “Yer maydonlarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo‘yish tartib-tamoillari to‘g‘risida”gi 781-sonli Qonunga asosan belgilangan tartibda buzish ishlarini amalga oshirishga ruxsat berilsin.

Bunda, ko‘chmas mulk obyektlarini amaldagi shaharsozlik normalari va qoidalariga asosan buzsin.

Buzishdan chiqqan yaroqli qurilish materiallarini hokimlik tasarrufiga qabul qilsin hamda maqsadli foydalansin.

Olib qo‘yilgan yer uchastkasida joylashgan har bir ko‘chmas mulk obyektlarini buzish boshlanadigan sanani rasmiy veb-sayt va boshqa ommaviy axborot vositalarida e’lon qilinishini ta’minlasin.

4. Davlat kadastrlari palatasi viloyat boshqarmasi (J.Axrorov) ushbu qarorga muvofiq o‘z hisobotlariga va ko‘chmas mulk obyektlariga bo‘lgan huquqlarning davlat reestriga tegishli o‘zgartirishlar kiritsin.

5. Ushbu qarorga asosan viloyat Davlat soliq boshqarmasi (A.Inagamov) tegishli soliqlar va yig‘imlarni qayta hisob-kitob qilsin.

6. Mazkur qaror ijrosini nazorat qilish Xalq deputatlari viloyat Kengashining viloyat hududida yer maydonlarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo‘yilishi va kompensatsiya berish ishlarini muvofiqlashtirish bo‘yicha doimiy komissiyasi A.Xudayberganov, viloyat hokimining qurilish, kommunikatsiyalar, kommunal xo‘jalik, ekologiya va ko‘kalamzorlashtirish masalalari bo‘yicha o‘rinbosari Sh.Mahmudov hamda Nurafshon shahar hokimi I.Klichxanov zimmasiga yuklatilsin.

Kengash raisi  MIRZAYEV ZOYIR TOIROVICH

Xalq deputatlari Toshkent viloyati Kengashining
2024-yil 26-avgustdagi
VI-96-92-10-0-K/24 -son qaroriga
1-ilova

Nurafshon shahar hududida kompensatsiya mablag‘i evaziga mulkdorlarga tegishli bo‘lgan buziladigan ko‘chmas mulk obyektlarining
MANZILLI RO'YHATI

T/R	**Mulkdor** *(F.I.SH)*	**Buziladigan obyekt manzili**	**Kadastr raqami**	**Notarial kelishuv shartnomasi** *(sanasi, raqami)*	**Kompensatsiya mablag‘i to‘langanligi to‘g‘risida to‘lov topshiriqnomasi** *(sanasi, raqami)*	**To‘langan kompensatsiya mablag‘i** *(so‘m)*
1	Ten Zinaida	“To‘ytepa” MFY, Toshkent yo‘li ko‘chasi, 113-uy	11:21:01:01:04:0014	2024-yil 4-may KSh №595942	2024-yil 10-may №2866400439	1 135 655 450,0
2	Karimov Xasan Isakovich	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 244A-uy	11:21:01:01:02:05:5796	2024-yil 6-iyun KSh №634017	2024-yil 28-iyun №2866400637	195 238 885,0
3	Dadamatova Maxbuba Gayratovna	Navro‘z MFY, Toshkent yo‘li ko‘chasi, 236-uy	11:21:01:01:02:5681	2024-yil 30-mart KSh №595844	2024-yil 2-aprel №2866400213	654 301 777,0
4	Azimova Matluba Tuxtamuratovna	Navro‘z MFY, Toshkent yo‘li ko‘chasi, 236a-uy	11:21:01:01:02:9030	2024-yil 30-mart KSh №595845	2024-yil 2-aprel №2866400274	2 206 358 939,0

5	Xan Vitali	Navroʻz MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 210-uy	11:21:01:01:02:9183	2024-yil 27-mart KSh №595834	2024-yil 29-mart №2866400247	417 500 286,0
6	Garova Sofya Davurovna	Navroʻz MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 179-uy	11:21:01:01:02:6349	2024-yil 27-mart KSh №595839	2024-yil 29-mart №2866400246	990 997 580,0
7	Islamkulov Ixtiyor Nishanbayevich	Obod MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 30-uy	11:21:01:01:02:8892	2024-yil 27-mart KSh №595836-son	2024-yil 29-mart №2866400245	247 684 738,00
8	Mustafayev Muxiddin Togaybekovich	Obod MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 32-uy	11:21:01:02:03:0290	2024-yil 27-mart KSh №595838	2024-yil 29-mart №2866400243	541 019 881,0
9	Mustafayeva Zulxumar Odiljanova	Obod MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 36-uy	11:21:01:02:03:9240	2024-yil 27-mart KSh №595837	2024-yil 29-mart №2866400244	462 443 816,0
10	Kalandarov Baxrom Shaxabovich	Obod MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 48-uy	11:21:01:02:03:0103	2024-yil 16-aprel KSh №585879	2024-yil 24-aprel №2866400374	424 081 288,0
11	Karimov Sherzod Abdujalilovich	Ma’rifat MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi raqamsiz uy	11:12:15:01:02:0097	2024-yil 30-aprel KSh №595929	2024-yil 3-may №2866400418	2 117 765 003,0
12	Kadirova Saniya Xamedovna	Obod MFY, Toshkent yoʻli koʻchasi, 46a-uy	11:21:01:02:03:8944	2024-yil 4-may KSh №595940	2024-yil 10-may №2866400440	867 288 926,0
13	Madaminov Kamoljon Karimovich	Toshkent yoʻli koʻchasi, 169-uy	11:21:01:01:02:9038	2024-yil 5-iyun KSh №634011	2024-yil 6-iyun №2866400571	1 650 000 000,0

14	Xabibov Majit Longishovich	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 228a-uy	11:21:01:01:02:0486	2024-yil 19-iyun KSh №634033	2024-yil 24-iyun №2866400626	2 305 000 000,0
15	Zakirova Masxuda Karimullovna	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 175-uy	11:21:01:01:02:0719	2024-yil 5-iyun KSh №149055	2024-yil 6-iyun №2866400572	976 110 137,0
16	Yo‘ldashev Botir Irgashevich	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 177-uy	11:21:01:01:02:9347	2024-yil 6-iyun KSh №634018	2024-yil 7-iyul №2866400584	997 000 000,0
17	Letova Tatyana	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 28-uy	11:21:01:01:01:0004	2024-yil 22-iyun KSh №149068	2024-yil 26-iyun №2866400632	288 200 392,0
18	Letova Tatyana	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 38-uy	11:21:01:01:01:0003	2024-yil 22-iyun KSh №149069	2024-yil 26-iyun №2866400632	1 163 352 289,0
19	Kan Albert	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 208-uy	11:21:01:01:02:0514	2024-yil 4-iyun KSh №634001	2024-yil 28-iyun №2866400637	891 575 589,0
20	Qayumova Qunduzxon	Ilg‘or ko‘chasi, 1-uy	11:21:01:01:02:5748	2024-yil 4-iyun KSh №634002	2024-yil 5-iyun №2866400533	852 000 000,0
21	Yagubov Kamandar	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 113/7-uy	11:21:01:01:04:3731	2024-yil 4-iyun KSh №634005	2024-yil 5-iyun №2866400532	390 750 000,0
22	Yagubov Kamandar	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 113/6-uy	11:21:01:01:04:3513	2024-yil 4-iyun KSh №634009	2024-yil 5-iyun №2866400531	450 525 000,0
23	Sarimsakova Sharifa	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 113/5-uy	11:21:01:01:04:0580	2024-yil 3-iyun KSh №596000	2024-yil 5-iyun №2866400530	401 000 000,0
24	Sarimsakova Sharifa	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 113/4-uy	11:21:01:01:04:3688	2024-yil 4-iyun KSh №634003	2024-yil 5-iyun №2866400529	550 000 000,0
25	Arzikulova Muqaddas	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 113/1-uy	11:21:01:01:04:7114	2024-yil 3-iyun KSh №595999	2024-yil 7-iyul №2866400583	721 200 000,0

26	Madjitova Niyara Amirovna	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 226-uy	11:21:01:01:02:9284	2024-yil 6-iyun KSh №634016	2024-yil 7-iyun №2866400582	2 250 192 000,0
27	Qalandarov Xayot Davlatovich	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 149-uy	11:21:01:01:04:3437	2024-yil 25-iyun KSh №149071	2024-yil 26-iyun №2866400633	680 000 000,0
28	Nuriddinov Jamoliddin	Toshkent yo‘li ko‘chasi, 141-uy	11:12:15:01:01:0340	2024-yil 27-iyun KSh №149076	2024-yil 28-iyun №2866400636	80 000 000,0