O’ZBEKISTON RESPUBLIKASI JIZZAX VILOYATI HOKIMI QARORI

2022 - yil 11 - fevral 73-3-0-Q/22 Jizzax viloyati hokimligi

“Ер участкасини узоқ муддатли ижарага олиш шартномасини” бекор қилиб, ер майдонларини туман ҳокимлиги захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида тўлиқ ва қисман қайтариш ҳамда давлат рўйхатига олиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 8 июндаги ПФ-6243-сонли Фармонининг ижросини таъминлаш, Вилоят қишлоқ хўжалиги бошқармасининг 2022 йил 29 январдаги 01-019-120-сонли, Зарбдор туман хокимининг 28.01.2022 йилдаги 01-149-сонли, Зомин туман хокимининг 24.01.2022 йилдаги 01-51-сонли, Зафаробод туман хокимининг 29.01.2022 йилдаги 01-27-сонли хатлари ҳамда 40 нафар фермер хўжаликлари, қишлоқ хўжалик корхоналари рахбарларининг ўз розилик ариза ва хатларини инобатга олиб, Ўзбекистон Республикаси “Ер кодекси”нинг 5-моддаси ва 36-моддасининг 1-банди ҳамда “Махаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Қонуннинг 10-моддасига асосан

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Вилоят қишлоқ хўжалиги бошқармасининг 2022 йил 29 январдаги 01-019-120-сонли, Зарбдор туман хокимининг 28.01.2022 йилдаги 01-149-сонли, Зомин туман хокимининг 24.01.2022 йилдаги 01-51-сонли, Зафаробод туман хокимининг 29.01.2022 йилдаги 01-27-сонли хатлари ҳамда 40 нафар фермер хўжаликлари, қишлоқ хўжалик корхоналари рахбарларининг ўз розилик ариза ва хатлари инобатга олинсин.

2. Зарбдор, Зомин, Зафаробод ва Фориш туманлари ҳокимликлари захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида қайтарилаётган қишлоқ хўжалиги корхоналарининг уларга ер ажратиш тўғрисидаги қарорлари ҳамда ер ижара шартномаларини бекор қилиш, шунингдек ўзгартириш киритиш

иловага мувофиқ тасдиқлансин.

3. Вилоят қишлоқ хўжалиги бошқармаси (**Б.Бобоқулов**). Давлат кадастрлари палатаси (**Н.Сидиков**). “Жизвилерлойиҳа” вилоят бўлинмаси (**К.Холмуродов**) Зарбдор, Зомин, Зафаробод ва Фориш туманлари ҳокимликлари билан биргаликда захира ер ҳисобларига давлат мулки сифатида қайтарилаётган мазкур ер майдонларини Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 8 июндаги ПФ-6243-сонли Фармони, Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 24 ноябрдаги 709-сонли қарори ва Ўзбекистон Республикасининг “Ер кодекси” талабларига мувофиқ қишлоқ хўжалиги мақсадлари учун очиқ электрон танлов орқали ижарага бериш чораларини кўрсин.

4. Зарбдор, Зомин, Зафаробод ва Фориш туманлари ҳокимликлари **уч кун ичида** 315,1 гектар ер майдонларининг захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида қайтарилаётганлиги туфайли 40 нафар қишлоқ хўжалиги корхона раҳбарларини огоҳлантириш ҳамда ер ижара шартномаларига ўзгартириш киритиш ёки бекор қилиш вазифалари юклатилсин.

5. Давлат кадастрлар палатаси (**Н.Сидиков**) захирага олинаётган ер майдонларини давлат мулки сифатида давлат рўйхатига олиш юклатилсин.

6. Барча хизмат кўрсатувчи ва таъминотчи корхоналар раҳбарларига иловадаги ердан фойдаланувчиларнинг ер майдонлари туманлар захира ҳисобларига давлат мулки сифатида қайтарилиши муносабати билан ўзаро ҳисоб-китобларни кўриб чиқиб, якуний хулосани **уч кун муддатда** вилоят ҳокимлигига тақдим этсин.

7. Иловада кўрсатилган МЧЖ, фермер ва деҳқон хўжаликлари томонидан ер участкасини ижарага олиш ҳуқуқидан ва ер участкасидан ихтиёрий воз кечилганлиги тўғрисидаги аризаларнинг ҳаққонийлиги учун жавобгарлик тегишли туманлар ҳокимлари, вилоят қишлоқ хўжалиги бошқармаси бошлиғи **Б.Бобоқулов** ва бошқарма бошлиғи ўринбосари **И.Эргашев** зиммасига юклатилсин.

8. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш вилоят ҳокимининг қишлоқ хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари О.Ашурматов ҳамда вилоят Қишлоқ хўжалиги бошқармаси бошлиғи Б.Бобоқулов зиммаларига юклатилсин.

Вилоят ҳокими **Э.Салиев**

Жиззах вилоят ҳокимининг
2022 йил 11 февралдаги
73-3-0-Q/22-сон қарорига
1-илова

Жиззах вилояти туманларидаги ер майдони ўзлаштирилмаган ва қисман захирага олинадиган субъект (фермер ва бошқа якиллок хўжалиги корхоналари

РЎЙХАТИ

№	Туман ва фермер хамда бошқа якиллок хўжаликлари корхоналари номи	Рахбари Ф.И.Ш	Ихтисослиги	Ер майдони жойлашган массив номи	Контур рақами	Жами ер майдони	Шу жумладан:								Шундан захирага олиниши		Захирага олиниши мумкин бўлган кейинги қолган жами майдон, га	Контур рақами	Шу жумладан:								Захирага олинишига асос
							суғли	лалми	боғ	узумзор	Кўп йиллик дарахтзорлар	ўйлов	бошқа ерлар	Контур рақами	Умумий ер майдони, га	шундан, экин ер майдони, га			суғли	лалми	боғ	узумзор	Кўп йиллик дарахтзорлар	ўйлов	бошқа ерлар	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	Форш туман																											
1	"Жиянов Мавлон" д/х	М.Жиянов	деҳкон хўжалиги	Илонли МФЙ	439к	0,35							0,35	439к	0,35													Ўз аризасига асосан
2	"Юсупова Озода" д/х	О.Юсупова	деҳкон хўжалиги	Илонли МФЙ	402к	0,49										0,49		402к	0,49										Ўз аризасига асосан
2	**Туман бўйича жами**					**0,84**										**0,84**			**0,84**									
	Зафаробод тумани																											
1	"PISTALIKENT LOLASI" ф/х	С.Норбекова	пахта-галла	Кожахмет ФҲҲУ	188к, 165к, 43, 143к, 144, 145, 207б, 2071, 2073, 2074	189,3	169,3						20,0	1936к	7,0	7,0	182,3	2070, 2071, 2073, 2074, 2025к, 2030к, 2003к, 1936к	162,3							20,0	Ўз аризасига асосан
2	"OZODBEK JAMOL" ф/х	У.Аъламқулов	пахта-галла	Кожахмет ФҲҲУ	118, 122, 170, 183к, 184	73,7	69,1					1,9	0,5	2,2	1961к	3,0	3,0	70,7	1961к, 2007	66,1					1,9	0,5	2,2	Ўз аризасига асосан
3	"NURLI KELAJAK DALASI" ф/х	Ғ.Бегашев	пахта-галла	С.Сиддиров ФҲҲУ	39, 42	91,4	87,7			1,2			2,5	721к	3,0	3,0	88,4	718, 721к	84,7			1,2				2,5	Ўз аризасига асосан
4	"ZANGORI PAXTA" ф/х	Ў.Қўшбоқов	пахта-галла	С.Сиддиров ФҲҲУ	14, 28	82,7	81,1						1,6	715к	5,0	5,0	77,7	693, 715к	76,1							1,6	Ўз аризасига асосан
5	"YORQIN PAXTACHILIGI" ф/х	Ш.Файзуллаев	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	86, 88, 91, 92, 93, 94	59,4	50,0						9,4	630к	3,0	3,0	56,4	628к, 630к	47,0							9,4	Ўз аризасига асосан
6	"XUMO" ф/х	Н.Қудратов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	20, 21	83,4	77,0		2,0				4,4	308к	2,0	2,0	81,4	294, 308к	75,0		2,0					4,4	Ўз аризасига асосан
7	"Ю'LTOYBOY" ф/х	Ш.Эргашев	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	133, 132, 122, 120, 138, 127, 123к, 124, 125	103,2	91,4		0,9				10,9	621к	5,0	5,0	98,2	623, 616, 615, 618, 621к	86,4		0,9					10,9	Ўз аризасига асосан
8	"BAXMAL" ф/х	Н.Холмуродов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	8, 34	92,2	91,0						1,2	402к	5,0	5,0	87,2	416, 402к	86,0							1,2	Ўз аризасига асосан
9	"PAXTA SOYASI" ф/х	Д.Қудратов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	4	71,8	70,0						1,8	299к	2,0	2,0	69,8	299к	68,0							1,8	Ўз аризасига асосан
10	"ROZIBOY MURODI" ф/х	А.Бегматов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	67, 98, 103, 102	90,3	88,2						2,1	572к	3,0	3,0	87,3	634к, 572к	85,2							2,1	Ўз аризасига асосан
11	"NOSIR TOJIYEV" ф/х	Н.Тожиев	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	10, 13	95,6	90,4						5,2	529к	6,0	6,0	89,6	529к	84,4							5,2	Ўз аризасига асосан
12	"SANJAR MUZAFFAR" ф/х	Ш.Хожимурадов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	3, 28к, 30к, 34к	80,2	74,4						5,8	553к	3,0	3,0	77,2	550к, 543к, 545к, 553к	71,4							5,8	Ўз аризасига асосан
13	"SARDORBEK YUTUGI" ф/х	А.Рахимов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	44, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 59	130,9	116,9						6,5	7,5	570к	6,0	6,0	124,9	558к, 570к, 567	110,9						6,5	7,5	Ўз аризасига асосан
14	"G'IYOS RAXMON" ф/х	Ғ.Джўраева	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	41, 43	64,3	58,6						5,7	275к	3,0	3,0	61,3	275к	55,6							5,7	Ўз аризасига асосан
15	"HAQIQAT DALASI" ф/х	И.Сулонов	пахта-галла	Охунбобоев ФҲҲУ	5	83	76,2						6,8	297к	3,0	3,0	80,0	297к	73,2							6,8	Ўз аризасига асосан
16	"XUSHVAQT-BEK" ф/х	Ш.Бекмуродов	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	63к	52,5	51,4						1,1	33к	3,0	3,0	49,5	33к	48,4							1,1	Ўз аризасига асосан
17	"YANGI TONG" ф/х	У.Туркманов	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	105, 101	95,1	91,6				0,8		2,7	146к	2,0	2,0	93,1	142,146к	89,6				0,8			2,7	Ўз аризасига асосан
18	"YOMG'IR TOMCHISI" ф/х	Ў.Алимов	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	131к, 103	104,4	97,7						6,7	144к	3,0	3,0	101,4	169к,144к	94,7							6,7	Ўз аризасига асосан
19	"TOSHTEMIR OTA" ф/х	Ш.Абдурахмонов	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	107к, 108, 131к	115,6	109,7						5,9	169к	3,0	3,0	112,6	146к,150,169к	106,7							5,9	Ўз аризасига асосан
20	"ISMOIL -OTA" ф/х	И.Нуруллаев	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	29	58,3	57,3				0,1		0,9	20к	2,0	2,0	56,3	20к	55,3				0,1			0,9	Ўз аризасига асосан
21	"CHO'LDAGI MEHNAT" ф/х	О.Мамадиев	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	78к, 80к	94,5	91,6						2,9	46к	3,0	3,0	91,5	43к, 46к	88,6							2,9	Ўз аризасига асосан
22	"QO'YALI DALA" ф/х	Ж.Қаршибоев	пахта-галла	С.Рахимов ФҲҲУ	76	88,7	82,7						6,0	41к	3,0	3,0	85,7	41к	79,7							6,0	Ўз аризасига асосан
23	"QONG'LI" ф/х	Ж.Худжамов	пахта-галла	Зафаробод ФҲҲУ	33, 94	114,2	107,7				0,5		6,0	214к	4,0	4,0	110,2	160, 212, 214к	103,7				0,5			6,0	Ўз аризасига асосан
24	"SHERZODBEK BUNYODBEK DALASI" ф/х	Ғ.Муродов	пахта-галла	С.Сиддиров ФҲҲУ	146,148,157	45,4	41,6		2,3				1,5	808к	3,0	3,0	42,4	800, 806, 808к	38,6		2,3					1,5	Ўз аризасига асосан
25	"AGRO ZAMIN ZAFAROBOD" ф/х	С.Пўлатов	пахта-галла	С.Сиддиров ФҲҲУ	16, 25, 26, 61к	159,4	153,6						5,8	712к	5,0	5,0	154,4	938к, 713, 696к, 712к	148,6							5,8	Ўз аризасига асосан
26	"NAVRO'Z" ф/х	И.Инёзов	пахта-галла	С.Сиддиров ФҲҲУ	131, 156	92,6	86,9						5,7	902к	4,0	4,0	88,6	970, 902к	82,9							5,7	Ўз аризасига асосан
26	**Туман бўйича жами**					**2412,1**	**2263,1**		**5,2**		**2,6**	**1,9**	**7,0**	**132,3**		**94,0**	**94,0**	**2318,1**		**2169,1**		**5,2**		**2,6**	**1,9**	**7,0**	**132,3**	
	Зомин тумани																											
1	"DALYORJON TULGAR" ф/х	С.Каримов	чорвачилик	Янги хаёт ФҲҲУ	187, 201к, 209к	107,1	103,2						1,0	2,9	187	70,3	68,4	36,8	201к, 209к	34,8						1	1	Ўз аризасига асосан
1	**Туман бўйича жами**					**107,1**	**103,2**						**1,0**	**2,9**		**70,3**	**68,4**	**36,8**		**34,8**						**1,0**	**1,0**	Ўз аризасига асосан
	Бардош тумани																											
1	"ZARRADA ZIYO" ф/х	Д.Орипова	пахта-галла	Наврўз ФҲҲУ	151, 152, 155, 158, 159	54,1	50,2						0,4	3,5	158	5	5	49,1	151, 152, 155, 158к, 159	45,2						0,4	3,5	Ўз аризасига асосан
2	**"MUSURMON DOV" ф/х**	Э.Мусурмонов	пахта-галла	Навбол ФҲҲУ	**265к**	121,7	116,9							4,8	265к	6	6	115,7	**265к**	110,9							4,8	Ўз аризасига асосан
3	**"SHOG'DOR BIR" ф/х**	Ш.Холмўминов	пахта-галла	Нурафшон ФҲҲУ	137, 137а, 139, 141, 142, 144, 146	52,9	38,5						2,4	12	574к	8	8	44,9	137, 137а, 139, 141, 142, 144, 146	30,5						2,4	12	Ўз аризасига асосан
4	"FIRDAVSXO'JA DALASI" ф/х	А.Жўраев	пахта-галла	Нурафшон ФҲҲУ	133к, 134	50,8	50,1							0,7	133к	5	5	45,8	133к, 134	45,1							0,7	Ўз аризасига асосан
5	"GULSEVAR CHAMANI" ф/х	У.Бокиева	пахта-галла	Истиқбол ФҲҲУ	76, 81, 89, 95, 97, 99	111,4	89,9						10,2	11,3	76	10	10	101,4	76к, 81, 89, 95, 97, 99	79,9						10,2	11,3	Ўз аризасига асосан
6	"SERHOSIL DALA BOG'I" ф/х	**Б.Миссаров**	пахта-галла	Нурафшон ФҲҲУ	642, 637к, 643, 644, 645, 653к, 654к	130,85	103,57						19,01	8,27	637к	15,0	15,0	115,85	642, 637к, 643, 644, 645, 653к, 654к	88,57						19,01	8,27	Ўз аризасига асосан
7	"AMIR TOSHBOY" ф/х	С.Абдуллаева	пахта-галла	Истиқбол ФҲҲУ	154, 158, 160, 161, 165, 173, 342	132,7	125						6	1,7	165	6,0	6,0	126,7	154, 158, 160, 161, 165к, 173, 342	119						6	1,7	Ўз аризасига асосан
8	"OQBULOQ SOHIBKORI" ф/х	**М.Эрматов**	пахта-галла	Бахт ФҲҲУ	96к, 105, 106, 107, 108	89,4	81,1		0,5				5,1	2,7	105, 106	32,0	32,0	57,4	96к, 107, 108	49,1		0,5				5,1	2,7	Ўз аризасига асосан
9	"ISLOM HATAMOV G'ALLAZORI" ф/х	М.Худойназаров	пахта-галла	Истиқбол ФҲҲУ	70к, 137, 138, 139, 140к	53,2	50,2							3	138, 140к	22	22	31,2	70к, 137, 139	28,2							3	Ўз аризасига асосан
10	"NURLI GULSHAN CHAMANI" ф/х	Л.Муродов	пахта-галла	Нурафшон ФҲҲУ	89, 88к	35,8	32,8				0,1		2,4	0,5	88к	5,0	5,0	30,8	89, 88к	27,8				0,1		2,4	0,5	Ўз аризасига асосан
11	"BEKCHABOY-BS" ф/х	С.Буронов	пахта-галла	Ғ.Ғулуғзода ФҲҲУ	65к	36	21	15							65к	36,0	36,0											Ўз аризасига асосан
11	**Туман бўйича жами**					**868,9**	**759,3**	**15,0**	**0,5**			**0,1**	**45,5**	**48,5**		**150,0**	**150,0**	**718,9**		**624,3**		**0,5**			**0,1**	**45,5**	**48,5**	
40	**Жами**					**3388,9**	**3125,6**	**15,0**	**5,7**		**2,6**	**2,0**	**54,4**	**183,7**		**315,1**	**312,4**	**3073,8**		**2828,2**		**5,7**		**2,6**	**2,0**	**53,5**	**181,8**	