O’ZBEKISTON RESPUBLIKASI JIZZAX VILOYATI HOKIMI QARORI

2022 - yil 4 - mart 113-3-0-Q/22 Jizzax viloyati hokimligi

“Ер участкасини узоқ муддатли ижарага олиш шартномасини” бекор қилиб, ер майдонларини туман ҳокимлиги захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида тўлиқ ва қисман қайтариш ҳамда давлат рўйхатига олиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 8 июндаги ПФ-6243-сонли Фармонининг ижросини таъминлаш, вилоят Қишлоқ хўжалиги бошқармасининг 2022 йил 18 февралдпги 271-сонли тақдимномаси, Зарбдор тумани ҳокимининг 15.02.2022 йилдаги 01-267-сонли, Пахтакор туман ҳокимининг 09.02.2022 йилдаги 01-289-сонли, Ғаллаорол тумани ҳокимининг 11.02.2022 йилдаги 01-107-сонли, Фориш тумани ҳокимининг 10.02.2022 йилдаги 01-108-сонли, Мирзачўл тумани ҳокимининг 10.02.2022 йилдаги 01-174-сонли, Шароф Рашидов тумани ҳокимининг 14.02.2022 йилдаги 01-63-сонли хатлари ҳамда 32 нафар фермер хўжаликлари, қишлоқ хўжалик корхоналари раҳбарларининг ўз розилик ариза ва хатларини инобатга олиб, Ўзбекистон Республикаси “Ер кодекси”нинг 5- ва 36-моддалари ҳамда “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Қонуннинг 10-моддасига асосан

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Вилоят Қишлоқ хўжалиги бошқармасининг 2022 йил 18 февралдаги 271-сонли тақдимномаси, Зарбдор тумани ҳокимининг 15.02.2022 йилдаги 01-267-сонли, Пахтакор тумани ҳокимининг 09.02.2022 йилдаги 01-289-сонли, Ғаллаорол тумани ҳокимининг 11.02.2022 йилдаги 01-107-сонли, Фориш тумани ҳокимининг 10.02.2022 йилдаги 01-108-сонли, Мирзачўл тумани ҳокимининг 10.02.2022 йилдаги 01-174-сонли, Шароф Рашидов

тумани ҳокимининг 14.02.2022 йилдаги 01-63-сонли хатлари ҳамда 32 нафар фермер хўжаликлари, қишлоқ хўжалик корхоналари раҳбарларининг ўз розилик ариза ва хатлари инобатга олинсин.

2. Зарбдор, Пахтакор, Ғаллаорол, Фориш, Мирзачўл ва Шароф Рашидов туманлари ҳокимликлари захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида қайтарилаётган қишлоқ хўжалиги корхоналарининг рўйхати **1-иловага** мувофиқ;

вилоят ҳокимининг айрим қарорларига **2-иловага** мувофиқ ўзгартириш ва қўшимчалар киритилсин.

3. Давлат кадастрлари палатаси (**Н.Сидиков**)га захирага қайтарилаётган ер майдонларини давлат мулки сифатида давлат рўйхатига олиш вазифаси юклатилсин.

4. Вилоят Қишлоқ хўжалиги бошқармаси (**Б.Бобоқулов**). Давлат кадастрлари палатаси (**Н.Сидиков**). “Жизвилерлойиҳа” вилоят бўлинмаси (**К.Холмуродов**). Зарбдор, Пахтакор, Ғаллаорол, Фориш, Мирзачўл ва Шароф Рашидов туманлари ҳокимликлари билан биргаликда захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида қайтарилаётган мазкур ер майдонларини Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 8 июндаги ПФ-6243-сонли Фармони, Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 24 ноябрдаги 709-сонли қарори ва Ўзбекистон Республикасининг “Ер кодекси” талабларига мувофиқ қишлоқ хўжалиги мақсадлари учун очиқ электрон танлов орқали ижарага бериш чораларини кўрсин.

5. Зарбдор, Пахтакор, Ғаллаорол, Фориш, Мирзачўл ва Шароф Рашидов туманлари ҳокимликлари **уч кун ичида** 329,42 гектар ер майдонларининг захира ерлар ҳисобига давлат мулки сифатида қайтарилаётганлиги туфайли 33 нафар қишлоқ хўжалиги корхоналари раҳбарларини огоҳлантирсин.

6. Барча хизмат кўрсатувчи ва таъминотчи корхоналар раҳбарларига иловадаги ердан фойдаланувчиларнинг ер майдонлари туманлар захира ҳисобларига давлат мулки сифатида қайтарилиши муносабати билан ўзаро ҳисоб-китобларни кўриб чиқиб, якуний хулосани **уч кун муддатда** вилоят ҳокимлигига тақдим этсин.

7. Иловада кўрсатилган МЧЖ, фермер ва деҳқон хўжаликлари

томонидан ер участкасини ижарага олиш ҳуқуқидан ва ер участкасидан ихтиёрий воз кечилганлиги тўғрисидаги аризаларнинг ҳаққонийлиги учун жавобгарлик тегишли туманлар ҳокимлари, вилоят Қишлоқ хўжалиги бошқармаси бошлиғи **Б.Бобоқулов** ва бошқарма бошлиғи ўринбосари **И.Эргашев** зиммасига юклатилсин.

8. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш вилоят ҳокимининг Қишлоқ хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари О.Ашурматов ҳамда вилоят Қишлоқ хўжалиги бошқармаси бошлиғи Б.Бобоқулов зиммасига юклатилсин.

Вилоят ҳокими **Э.Салиев**

Jizzax viloyat hokimining
2022 yil 4 martdagi
113-3-0-Q/22-son qaroriga
1-ilova

Жиззах вилояти туманларидаги ер майдони тўлиқ ва қисман захирага олинаётган ижарачи субъект (фермер ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхона).лари
РЎЙХАТИ

№	Туман, фермер ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналари номи	Раҳбари Ф.И.Ш	Ихтисослиги	Ер майдони жойлашган массив номи	Контур рақами	Жами ер майдони	Шу жумладан:								Шундан захирага олиниши		Захирага олинган-дан кейин қолган жами майдон, га	Контур рақами	Шу жумладан:								Вилоят хокимлигида рўйхатга олинган захирага олинишига асос бўлган розилик ариза рақам ва санаси
							сувли	лалми	бог	узум	тутзор	Кўп йиллик дарахтзорлар	яйлов ерлар	бошқа ерлар	Контур рақами	Умумий ер майдони, га	шундан, экин ер майдони, га			сувли	лалми	бог	узум	тутзор	Кўп йиллик дарахтзорлар	яйлов ерлар	бошқа ерлар	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	Зарбдор тумани																											
1	"ASROR RAYHONA KELAJAGI" ф/х	**О.Қўшбоқов**	пахта-галла	Оқар ФҲҲУ	214, 215, 222	78,1	75,4							2,7	214	3	3	75,1	214к, 215, 222	72,4							2,7	15.02.2022 №1615-иг
2	"SHOX-TEMUR LOCHINI" ф/х	**Т.Каримов**	пахта-галла	Оқар ФҲҲУ	175, 176, 177, 179, 194	93,1	88,5					0,6		4	177	3	3	90,1	175, 176, 177к, 179, 194	85,5					0,6		4	15.02.2022 №1614-иг
3	"OQARLIK UMIDBEK" ф/х	**О.Эшмуқулов**	пахта-галла	Оқар ФҲҲУ	83, 84, 85, 86, 87, 89, 91, 92, 93, 94	106,9	99,7							7,2	89	3	3	103,9	83, 84, 85, 86, 87, 89к, 91, 92, 93, 94	96,7							7,2	15.02.2022 №1618-иг
4	"SALOBATLI FERMER" ф/х	Ш.Шодиев	пахта-галла	Оқар ФҲҲУ	163, 163а, 164, 165, 166, 168, 169, 170, 196в, 198	60,7	53,4					0,2		7,1	164	3	3	57,7	163, 163а, 164к, 165, 166, 168, 169, 170, 196в, 198	50,4					0,2		7,1	15.02.2022 №1619-иг
5	"ISTIQLOL TADBIRKORI" ф/х	Х.Кувондиков	пахта-галла	Мустақиллик ФҲҲУ	104, 105, 107, 108, 109, 124, 126	96,2	86,8							9,4	126	5	5	91,2	104, 105, 107, 108, 109, 124, 126к	81,8							9,4	15.02.2022 №1620-иг
6	"ZOMIN KO'KCHA EKSPORT" ф/х	**Р.Иброжулаев**	пахта-галла	Мустақиллик ФҲҲУ	121, 122, 123, 127	74,5	69,3						0,2	5	121	3,0	3,0	71,5	121к, 122, 123, 127	66,3						0,2	5	15.02.2022 №1621-иг
7	"NURIDDIN CHANACHI" ф/х	**Ж.Абдуназаров**	пахта-галла	Мустақиллик ФҲҲУ	196, 224, 227	39,3	39							0,3	224	2,0	2,0	37,3	196, 224, 227к	37							0,3	15.02.2022 №1622-иг
8	"FAYZLI SHARQ DOVONI" ф/х	**М.Бобожузов**	Галлачилик	Оқ булоқ ФҲҲУ	45	17,8	15,5							2,3	45	17,8												15.02.2022 №1616-иг
9	"HOSILDOR ISTIQBOL" ф/х	Х.Аширов	пахта-галла	Истиқбол ФҲҲУ	4, 5, 6	65,1	63,2							1,9	4, 5, 6	65,1												15.02.2022 №1617-иг
9	**Туман бўйича жами**					**631,7**	**590,8**					**0,8**	**0,2**	**39,9**		**104,9**	**22,0**	**526,8**		**490,1**					**0,8**	**0,2**	**35,7**	
	Мирзачўл тумани																											
1	"BOG'BON JILOSI 2020" ф/х	Х.Ярашев	пахта-галла	**Р.Ҳайдаров ФҲҲУ**	3, 6, 8к, 9к	60,9	58,4							2,5	6	5,0	5,0	55,9	3, 6к, 8к, 9к	53,4							2,5	11.02.2022 №1435-иг
2	"GAGARIN DURDONASI" ф/х	Ш.Рахманов	пахта-галла	**Р.Ҳайдаров ФҲҲУ**	1, 2к, 24	83,2	71,4		5,0					6,8	24	5,0	5,0	78,2	1, 2к, 24к	66,4		5,0					6,8	11.02.2022 №1437-иг
3	"AKOBIR SHABNAM" ф/х	И.Каттабекова	пахта-галла	**Р.Ҳайдаров ФҲҲУ**	4, 7к, 8к, 10к, 5к	138,5	112,3					3,8	3,5	18,9	10к	5,0	5,0	133,5	4, 7к, 8к, 10к, 5к	107,3					3,8	3,5	18,9	11.02.2022 №1434-иг
4	"AZIZ NUR XOSILI" ф/х	А.Сиддаров	пахта-галла	**Ўзбекистон ФҲҲУ**	4, 62	96,5	92,3					0,9		3,3	4	8,5	8,5	88	4к, 62	83,8					0,9		3,3	11.02.2022 №1433-иг
5	"FAXRIDDIN" ф/х	О.Хурсанов	пахта-галла	**Янги дала ФҲҲУ**	46	70,6	63,7					1,2		5,7	46	9,9	9,9	60,7	46к	53,8					1,2		5,7	11.02.2022 №1432-иг
6	"SHERBULOQ CHASHMASI" ф/х	Х.Аширов	пахта-галла	**Абай ФҲҲУ**	50, 56, 57, 60	104,6	86,7					1,0		16,9	50	5,4	5,4	99,2	50к, 56, 57, 60	81,3					1,0		16,9	11.02.2022 №1431-иг
7	"PARDABOI OTA" ф/х	З.Исламов	пахта-галла	**Абай ФҲҲУ**	45, 46, 47	79,5	73,5					1,1		4,9	46	5,1	5,1	74,4	45, 46к, 47	68,4					1,1		4,9	11.02.2022 №1440-иг
8	"MA'RUF GUL'RUX" ф/х	М.Тиркашев	пахта-галла	**Абай ФҲҲУ**	55, 56, 58, 59, 60, 62, 31, 49, 50, 57	284,5	256,6		0,1			4,9	14,1	8,8	31	4,5	4,5	280	55, 56, 58, 59, 60, 62, 31к, 49, 50, 57	252,1		0,1			4,9	14,1	8,8	11.02.2022 №1438-иг
9	"AZIZBEK-NARGIZA" ф/х	Ш.Холмуродов	пахта-галла	**Абай ФҲҲУ**	33, 34, 35, 36, 37	74,5	69,5		0,2			1,7		3,1	34	5,7	5,7	68,8	33, 34к, 35, 36, 37	63,8		0,2			1,7		3,1	11.02.2022 №1430-иг
10	"KO'SHARBOY XURSAN" ф/х	А.Кўчқаров	пахта-галла	**Р.Ҳайдаров ФҲҲУ**	34, 35, 56, 48 52, 22к, 9к	175,3	139,4		14,0			5,5		16,4	35	11,0	11,0	164,3	34, 35к, 56, 48 52, 22к, 9к	128,4		14,0			5,5		16,4	11.02.2022 №1436-иг
11	"SANGZOR TEKSTIL" МЧЖ	О.Худжаметов	пахта-галла	**Абай, Тошкент, Пахтазор, Истиқлол, Туркистон ФҲҲУ**	жами 109 та контур	3923,8	3559,7					40,5	42,1	281,5	2084к	14,2	14,2	3909,6	жами 109 та контур	3545,5					40,5	42,1	281,5	11.02.2022 №1441-иг
12	"BAXMAL BURGUTI" ф/х	Б.Акрамов	пахта-галла	**Абай ФҲҲУ**	42, 44	158,2	151,4		0,2		0,1	1,2		5,3	42	10,0	10,0	148,2	42к, 44	141,4		0,2		0,1	1,2		5,3	11.02.2022 №1439-иг
13	"TO'RAKULOV BEKMUROD" д/х	Б.Тўрақулов	деҳқон хўжалиги	**Янги дала ФҲҲУ**	100к	0,29								0,29	100к	0,29												14.02.2022 № Т-233
13																												
	Ғаллаорол тумани																											
1	"NARZULLAYEVA MAFTUNA" д/х	М.Нарзуллаева	деҳқон хўжалиги	**Жийдали ҚФЙ**	40к	0,30		0,30							40к	0,30												09.02.2022 № Н-205
2	"SOMISEV DAVLATBEK AKRAM O'G'LI" д/х	Д.Сомисев	деҳқон хўжалиги	**Қўқбулоқ ҚФЙ**	189к	1,0		1,0							189к	1,0												11.02.2022 №1449-иг
3	"ZAMINLAND" МЧЖ	А.Абдусаттаров	узумчилик	**Хонимқўрғон ҚФЙ**	174к	125,6		109,0	10,5	5,0					174к	20,0	20,0	105,6	174к		89	10,5	5,0				1,1	16.02.2022 №1653-иг
4	"EGAMQULOV BOBUR" д/х	Б.Эгамқулов	деҳқон хўжалиги	**Октом МФЙ**	211к	0,5							0,5		211к	0,5												14.02.2022 № Э-234
5	"KUMUSH QANOTLARI JILOSI" ф/х	Ж.Исфандиёров	галлачилик	**Хонимқўрғон ҚФЙ**	76, 108, 109, 110, 117	57,6	46,9			3,4		3,6	2,6	1,1	76, 110, 117	31,4	27,0	26,2	108, 109	19,9			3,4			2,6	0,3	12.02.2022 № И-215
6	"ERGASHEVA (XUDOYBERDIYEVA) YULDUZ" д/х	Ю.Эргашева (Худойбердиева)	деҳқон хўжалиги	**Губдин ҚФЙ**	138к	0,24		0,24							138к	0,24												18.02.2022 № 1761-иг
6	**Туман бўйича жами**					**185,24**	**46,90**	**110,54**	**10,50**	**8,40**		**3,60**	**2,10**	**2,20**		**53,44**	**47,00**	**131,80**		**19,90**	**89,00**	**10,50**	**8,40**			**2,60**	**1,40**	
	Фориш тумани																											
1	**"BERDIQULOV ISOMIDDIN" д/х**	И.Бердиқулов	деҳқон хўжалиги	**Ясинкечув МФЙ**	400к	0,49							0,49		400к	0,49												16.02.2022 №1635-иг
1	**Туман бўйича жами**					**0,49**							**0,49**			**0,49**												
	Янгиобод тумани																											
1	"ASQAR OTA PISTAZORI" ф/х	А.Юлдошов	пистачилик	**Балиқчақир ФҲҲУ**	1146к	20,0		20,0							1146к	10,0	10,0	10,0	1146к		10,0							14.02.2022 №1548-иг
1	**Туман бўйича жами**					**20,0**		**20,0**								**10,0**	**10,0**	**10,0**			**10,0**							

	Пахтакор тумани																											
1	"IMKON MAKONI" ф/х	А.Вохидов	пахта-галла	Окбулок ФҲҲУ	9, 11, 19, 37	93,0	89							4,0	11	29,0	29,0	64,0	9, 11к, 19, 37	60,0							4,0	16.02.2022 №1634-иг
2	"QO'SH IMKON" ф/х	Х.Юлдошев	пахта-галла	Наибахор ФҲҲУ	140, 141, 144, 145	119,5	102,8							16,7	140	37,0	37,0	82,5	140к, 141, 144, 145	65,8							16,7	16.02.2022 №1636-иг
2	**Туман бўйича жами**					**212,5**	**191,8**							**20,7**		**66,0**	**66,0**	**146,5**		**125,8**							**20,7**	
	Шароф Рашидов тумани																											
1	"GOLD CRUSER" ф/х	З.Имомкулов	пахта-галла	Нуробод ФҲҲУ	26, 27, 32, 37, 33, 36, 42	115,6	108,1		0,2				0,4	6,9	37	5	5	110,6	26, 27, 32, 37к, 33, 36, 42	103,1		0,2				0,4	6,9	15.02.2022 №1545-иг
1	**Туман бўйича жами**					**115,6**	**108,1**		**0,2**				**0,4**	**6,9**		**5**	**5**	**110,6**		**103,1**		**0,2**				**0,4**	**6,9**	
33	**Жами**					**6415,9**	**5672,5**	**130,54**	**30,20**	**8,40**	**0,10**	**66,2**	**63,89**	**444,1**		**329,42**	**239,30**	**6086,5**		**5384,5**	**99,0**	**30,20**	**8,40**	**0,10**	**62,6**	**62,9**	**438,8**	

Jizzax viloyat hokimining
2022 yil 4 martdagi
113-3-0-Q/22-son qaroriga
2-ilova

Вилоят ҳокимининг ўзгартириш ва қўшимчалар киритилаётган айрим қарорлари
РЎЙХАТИ

1. Вилоят ҳокимининг мазкур қарори қабул қилиниши муносабати билан 2022 йил 16 январдаги 17-3-0-Q/22-сонли қарори иловаси Шароф Рашидов туманига тегишли 16-сатрида “Оқтош тонги” фермер хўжалига тегишли қисмида захирага олинадиган контур рақами техник хатолик сабабли қўшимча 2 та контур яъни **12ч ва 25ч**-контури қарор иловасида кўрсатилмасдан қолганлиги сабабли 16-сатрнинг 10-устунидаги 13 рақамидан кейин **12ч ва 25ч** рақами билан тўлдирилсин.

Зарбдор туманига тегишли 19-сатридаги “Зарли Сахоба” фермер хўжалигининг умумий ер майдони техник хатолик билан 97,9 гектар ёзилганлиги сабабли ушбу 5-устундаги 97,9 рақами **51,9**, 9-устундаги 88,4 рақами **42,4** рақамига алмаштирилсин.

2. Вилоят ҳокимининг 2022 йил 22 январдаги 41-3-0-Q/22-сонли қарори иловасининг техник хатолик бўлганлиги сабабли Янгиобод туманига тегишли 1-сатридаги “Янгиобод нутс гарден” МЧЖга тегишли захирага олинадиган 17- устундаги 35,5 рақами **3,0** рақамига ва 18-устундаги 32,4 рақами **3,0** рақамига, 19-устундаги 64,5 рақами **97,0** рақамига, 21-устундаги 62,8 рақами **92,2** рақамига, 26-устундаги 1,41 рақами **2,8** рақамига, 28-устундаги 0,31 рақами **2,0** рақамига алмаштирилсин, 20-устундаги 41, 40қ рақамларидан кейин **36қ** рақами билан тўлдирилсин.

3. Вилоят ҳокимининг 2022 йил 28 январдаги 48-3-0-Q/22-сонли қарори иловасининг техник хатолик бўлганлиги сабабли Зарбдор туманига тегишли 27-сатридаги “Шавкатли Давлатбек даласи” фермер хўжалигига тегишли 3-устундаги фермер хўжалиги раҳбари Эшбеков Шухрат фамилия, исми Бозоров Бурхонга алмаштирилсин.