

**РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

**79** **О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан (постановление Президента Республики Узбекистан от 27 декабря 2011 года № ПП–1666 «О мерах по наведению должного порядка в проектировании и строительстве объектов социального и гражданского назначения»)**

В соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 27 декабря 2011 года № ПП–1666 «О мерах по наведению должного порядка в проектировании и строительстве объектов социального и гражданского назначения» Кабинет Министров **постановляет:**

1. Внести изменения и дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Б.И. Закирова.

**Премьер-министр  
Республики Узбекистан**

**Ш. МИРЗИЁЕВ**

г. Ташкент,  
17 февраля 2012 г.,  
№ 42

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Кабинета Министров  
от 17 февраля 2012 года № 42

**Изменения и дополнения, вносимые в некоторые решения  
Правительства Республики Узбекистан**

1. В абзаце третьем пункта 1 постановления Кабинета Министров от 27 апреля 2000 г. № 165 «О мерах по совершенствованию организации работ и контроля в области архитектуры и строительства» слова «градостроительной документации» заменить словами «проектной документации и без их увязки с утвержденными генеральными планами городов и населенных пунктов».

2. В Положении о порядке осуществления строительства объектов с одновременной разработкой проектной документации, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 5 августа 2000 г. № 305 (СП Республики Узбекистан, 2000 г., № 8, ст. 48):

а) в пункте 2 слова «по решению» заменить словами «по согласованию с Аппаратом Президента Республики Узбекистан решением»;

б) в абзаце первом пункта 3 слово «Минмакроэкономстатом» заменить словами «Министерством экономики»;

в) в пункте 6:

в абзаце первом после слов «Кабинета Министров» дополнить словами «принятого в установленном порядке по согласованию с Аппаратом Президента Республики Узбекистан»;

в абзаце втором слово «вневедомственной» заменить словом «государственной»;

г) в абзаце первом пункта 8 слова «Главным управлением государственной вневедомственной экспертизы» заменить словами «Управлением государственной экспертизы градостроительной документации»;

д) в абзаце четвертом пункта 10 слово «Минмакроэкономстатом» заменить словами «Министерством экономики Республики Узбекистан»;

е) в пункте 13 слова «Главным управлением государственного архитектурно-строительного надзора (Главгосархстройнадзор) Госархитектстроя или его региональными подразделениями» заменить словами «Территориальными инспекциями государственного архитектурно-строительного надзора (инспекции ГАСН)»;

ж) в абзацах первом и втором пункта 14 слова «органами Главгосархстройнадзора» и «орган Главгосархстройнадзора» заменить соответственно словами «инспекциями ГАСН» и «инспекция ГАСН».

3. В Положении о порядке разработки генеральных планов и застройки городов, районных центров и поселков городского типа, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 14 августа 2000 г. № 320 (СП Республики Узбекистан, 2000 г., № 8, ст. 52):

а) в пункте 1.1 слова «Закона Республики Узбекистан «Об архитектуре и градостроительстве» заменить словами «Градостроительного кодекса Республики Узбекистан»;

б) пункт 1.4 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Действие генерального плана после истечения расчетного срока при наличии неосвоенных (незастроенных) резервных территорий распространяется до утверждения в установленном порядке нового (откорректированного) генерального плана»;

в) в пункте 3.1 слова «УзшахарсозликЛИТИ» и «ТашНИиПИгенплан» заменить словами «ГУП «УзшахарсозликЛИТИ» и ГУП «ТошкентбошпланЛИТИ»;

г) из абзаца первого пункта 3.2 слова «и физические» исключить;

д) пункт 6.4 изложить в следующей редакции:

«6.4. Запрещается:

проектирование и строительство объектов на территории населенных пунктов без наличия соответствующей исходно-разрешительной и градостроительной документации, а также без их увязки с утвержденными генеральными планами населенных пунктов;

размещение, проектирование и строительство отдельно стоящих объектов производства, торговли, общественного питания, сервисного обслуживания и рыночной инфраструктуры, не предусмотренных утвержденными генеральными планами, на территории завершенных строительством массивов, жилых многоэтажных микрорайонов (кварталов) в городах, поселках и районных центрах»;

е) пункт 6.5 признать утратившим силу;

ж) в пунктах 6.6 и 6.7 слова «УзшахарсозликЛИТИ» и «ТашНИиПИгенплан» заменить словами «ГУП «УзшахарсозликЛИТИ» и ГУП «ТошкентбошпланЛИТИ».

4. В пункте 2 постановления Кабинета Министров от 3 июля 2003 г. № 302 «О мерах по совершенствованию системы конкурсных торгов в капитальном строительстве» (СП Республики Узбекистан, 2003 г., № 7, ст. 57):

а) абзац пятый дополнить словами «кроме случаев, предусмотренных абзацем седьмым настоящего пункта»;

б) дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«изменения условий, предусмотренных договором, заключенным по результатам конкурсных торгов по объектам, где допущено превышение расчетной (сметной) стоимости строительства и реконструкции, независимо от наличия согласования между заказчиком и подрядчиком, считаются принятыми только после принятия решения Правительственной комиссией по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства».

5. В пункте 5 постановления Кабинета Министров 23 марта 2010 г. № 50 «О мерах по дальнейшему совершенствованию деятельности проектно-изыскательских организаций республики» слова «может быть осуществлено только при наличии согласования с Республиканским архитектурно-градостроительным советом (РАГС) при Кабинете Министров» заменить словами «не допускается».

6. Абзац третий пункта 7 постановления Кабинета Министров от 4 декабря 2010 г. № 286 «О мерах по совершенствованию порядка разработки и реализации генеральных планов городов, городских поселков, проектов архитектурно-планировочной организации территорий сельских сходов граждан» дополнить словами «в строгом соответствии с утвержденной градостроительной документацией соответствующих населенных пунктов и, при необходимости, вносимыми в установленном порядке в них корректировками».

7. В постановлении Кабинета Министров от 25 мая 2011 г. № 146 «О мерах по совершенствованию порядка предоставления земельных участков

для осуществления градостроительной деятельности и других несельскохозяйственных нужд» (СП Республики Узбекистан, 2011 г., № 5, ст. 40):

а) абзац второй пункта 2 дополнить словами «а также недопущение строительства и реконструкции объектов без утвержденной в установленном порядке проектной документации и без их увязки с утвержденными генеральными планами городов и населенных пунктов»;

б) в Положении о порядке предоставления земельных участков для осуществления градостроительной деятельности и других несельскохозяйственных нужд:

в пункте 11:

в абзаце четвертом слова «а также» заменить словами «Правительственной комиссией по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства Республики Узбекистан, а также»;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Отвод земельных участков для строительства объектов с расчетной (сметной) стоимостью 2,0 млрд сум. и выше (за исключением строительства объектов, по которым имеются решения Президента и Правительства Республики Узбекистан), независимо от источников финансирования, оформляется после получения положительного решения Правительственной комиссии по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства Республики Узбекистан»;

пункт 18 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Материалы по размещению объектов для строительства на территории завершенных строительством административных центров, жилых микрорайонов в городах и поселках (районных центров) по ранее разработанным и утвержденным проектам подлежат согласованию в установленном порядке с Правительственной комиссией по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства Республики Узбекистан».