

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

**62** **Об утверждении Положения о порядке подготовки и внесения в Кабинет Министров заключений по объектам, по которым превышена расчетная (сметная) стоимость**

Во исполнение постановления Президента Республики Узбекистан от 27 декабря 2011 года № ПП-1666 «О мерах по наведению должного порядка в проектировании и строительстве объектов социального и гражданского назначения», а также в целях упорядочения механизма уточнения стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов при внесении изменений в проектно-сметную документацию Кабинет Министров **постановляет:**

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и внесения в Кабинет Министров заключений по объектам, по которым превышена расчетная (сметная) стоимость, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Б.И. Закирова.

**Премьер-министр  
Республики Узбекистан**

**Ш. МИРЗИЁЕВ**

г. Ташкент,  
7 февраля 2012 г.,  
№ 32

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Кабинета Министров  
от 7 февраля 2012 года № 32

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке подготовки и внесения в Кабинет Министров**  
**заключений по объектам, по которым превышена расчетная**  
**(сметная) стоимость**

**I. Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано во исполнение постановления Президента Республики Узбекистан от 27 декабря 2011 года № ПП-1666 «О мерах по наведению должного порядка в проектировании и строительстве объектов социального и гражданского назначения» и определяет порядок подготовки и внесения в Кабинет Министров Республики Узбекистан

тан заключений по объектам социального и гражданского назначения, стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта) которых превышает ранее заявленную стоимость.

2. Действие настоящего Положения распространяется на объекты социального и гражданского назначения, строительство (реконструкция, капитальный ремонт) которых осуществляется за счет:

централизованных источников;

внебюджетных средств бюджетных организаций;

средств государственных предприятий;

иностранных кредитов под гарантию Правительства Республики Узбекистан и иностранных грантов, предоставляемых международными и зарубежными финансовыми институтами.

Перечень объектов социального и гражданского назначения определяется Госархитектстройем по согласованию с Министерством экономики и Министерством финансов Республики Узбекистан.

3. В соответствии с настоящим Положением рассматриваются вопросы внесения изменений (с целью улучшения проектных решений, а также устранения ранее допущенных недостатков в разработанном проекте) в проектно-сметную документацию (далее — проект) по объектам социального и гражданского назначения, в результате которых стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта) превышает:

договорную стоимость, определенную по результатам тендерных торгов (при уточнении физических объемов работ, прочих производственных затрат и изменении используемых ресурсов, после соответствующего заключения органов экспертизы Госархитектстроя Республики Узбекистан по корректировке, кроме случаев пересчета остаточной стоимости переходящих объектов в установленном порядке);

сметную стоимость в соответствии с заключением органов экспертизы Госархитектстроя Республики Узбекистан по объектам, по которым генеральная подрядная организация определена по решению Правительства Республики Узбекистан или работы выполняются хозяйственным способом, а также стоимость объектов с параллельным проектированием после разработки проектно-сметной документации в установленном порядке (при уточнении физических объемов работ, прочих производственных затрат, изменении используемых ресурсов и их цен после соответствующего заключения органов экспертизы Госархитектстроя Республики Узбекистан по корректировке, а также при пересчете остаточной стоимости переходящего объекта в установленном порядке).

## **II. Порядок представления материалов по внесению изменений в проект**

4. Министерствами и ведомствами, Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и г. Ташкента, государственными

предприятиями (далее — инициаторы) для рассмотрения обоснованности предложения по внесению изменений в проект, приводящих к увеличению стоимости объекта, представляется обращение в Госархитектстрой Республики Узбекистан с приложением следующих материалов:

а) пояснительная записка с изложением причин внесения изменений в ранее утвержденный проект, а также перечень мер, необходимых для улучшения утвержденных проектных решений;

б) основные технико-экономические показатели (проектно-сметные показатели), предусмотренные в ранее утвержденном проекте и рекомендуемые к пересмотру;

в) информация по ранее утвержденному проекту: задание на проектирование, общая пояснительная записка, ТЭО, генеральный план объекта, планы, разрезы, принципиальные схемы, характеризующие важнейшие технические решения, сводная ресурсная смета, копии экспертных заключений;

г) технико-экономическая часть измененного проекта с указанием параметров, составленных согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

д) раздел проекта по строительству (реконструкции, капитальному ремонту) объекта по статьям, в которые вносятся изменения сметной стоимости;

е) уточненная сводная ресурсная смета и сводка затрат, оформленные в установленном порядке;

ж) сопоставительная ведомость стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта, составленная согласно приложению № 2 к настоящему Положению по главам, объектам и статьям сводной ресурсной сметы, распределенная по видам затрат;

з) заключение Министерства внешних экономических связей, инвестиций и торговли Республики Узбекистан, выданное в установленном порядке по импортному контракту, в случае ее превышения относительно заключенного контракта;

и) необходимые чертежи и расчеты в связи с увеличением сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта), в частности:

ошибки и упущения заказчиков, проектных, изыскательских, научно-исследовательских организаций, органов государственной и отраслевой экспертизы и других организаций (необоснованное решение по технологии производства и выбору типа оборудования, неправильное определение геологических, гидрогеологических и других условий строительства, занижение/завышение объемов работ, цен на строительные материалы, изделия и оборудование и т. д., применение неэффективных транспортных схем заезда строительных материалов, конструкций и изделий, кроме форс-мажорных обстоятельств). При этом к записке также прилагаются сведения о мерах и штрафных санкциях, примененных к исполнителям работ в установленном порядке в связи с допущенными ошибками (при наличии);

увеличение стоимости оборудования, связанное с изменением конъюнктуры рынка, с применением новых технологических решений, дополнительной потребностью в оборудовании, если это не было учтено проектной организацией при разработке ранее утвержденного проекта;

пересмотр проектных решений по предложению министерств, ведомств и проектных организаций в целях повышения экономической, экологической или социальной эффективности объекта;

к) документы о дополнительном согласовании проекта или отдельных его частей, необходимость в которых возникла в результате пересмотра проекта;

л) сведения о состоянии строительства (реконструкции, капитального ремонта), сумме освоенных и профинансированных средств с подтверждающими документами на конец квартала, предшествующего дате представления документации;

м) протоколы тендерной комиссии или соответствующие решения Правительства Республики Узбекистан по ранее утвержденной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонту);

н) материалы пересчета в установленном порядке остаточной стоимости переходящих объектов, по которым генеральные подрядные организации определены в соответствии с решениями Правительства Республики Узбекистан и/или работы выполняются хозяйственным способом.

Результаты анализа изменений стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) оформляются в виде справки о причинах увеличения сметной стоимости объекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

### **III. Порядок рассмотрения и внесения предложений в Кабинет Министров Республики Узбекистан**

5. Материалы, представленные в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения, рассматриваются Госархитектстроём Республики Узбекистан в срок не более 10 рабочих дней со дня их поступления.

6. В случае необоснованности внесения изменений в проект Госархитектстроём Республики Узбекистан направляется инициатору письменное уведомление об отказе с детальным описанием причин отказа. Одновременно копии письма направляются в Госкомдемонополизации и Министерство финансов Республики Узбекистан.

7. При положительном заключении Госархитектстроёя Республики Узбекистан по вопросу внесения изменений в проект инициатором данное заключение представляется в Госкомдемонополизации и Министерство финансов Республики Узбекистан для дальнейшего рассмотрения и согласования.

8. Госкомдемонополизации и Министерство финансов Республики Узбекистан в недельный срок со дня поступления положительного заключения Госархитектстроёя Республики Узбекистан представляют соответствующие заключения в Госархитектстрой Республики Узбекистан.

9. Госархитектстрой вносит в Правительственную комиссию по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства Республики Узбекистан сводное обоснованное предложение по внесению изменений, приведших к удорожанию стоимости ранее утвержденного проекта на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта, в течение 5 рабочих дней со дня поступления заключений Госкомдемонополизации и Министерства финансов Республики Узбекистан.

При наличии в заключениях разногласий Госкомдемонополизации, Министерством финансов и Госархитектстроем Республики Узбекистан проводится совместное заседание и принимается единое согласованное решение.

10. Решение о внесении изменений в ранее утвержденный проект на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта, приведших к удорожанию стоимости объекта, оформляется протоколом Правительственной комиссии по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства Республики Узбекистан.

Схема представления, рассмотрения и направления заключений по обоснованности предложений по внесению изменений в проект, приводящих к увеличению стоимости объектов строительства (реконструкции, капитального ремонта), приведена в приложении № 4 к настоящему Положению.

11. При рассмотрении адресных списков строек (реконструкции, капитального ремонта) инициаторов основанием для увеличения стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов (для его последующего финансирования в установленном порядке), по которым превышена стоимость, в соответствии с условиями настоящего Положения является протокольное решение Правительственной комиссии по утверждению адресных списков объектов, строительство и реконструкция которых подлежит утверждению на уровне Правительства Республики Узбекистан.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Положению о порядке подготовки и  
внесения в Кабинет Министров заключе-  
ний по объектам, по которым превышена  
расчетная (сметная) стоимость

\_\_\_\_\_ (наименование проекта)

**ТАБЛИЦА**  
**основных технико-экономических показателей объекта**  
**непроизводственного значения**

№	Наименование параметров	Показатели объекта		По утвержденному проекту	По проекту, представленному на перепутверждение	Рекомендовано для перепутверждения
		ед. изм.	мощность			
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

Руководитель проектной организации

\_\_\_\_\_ (подпись, печать)

Заказчик

\_\_\_\_\_ (подпись, печать)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Положению о порядке подготовки и внесения в Кабинет Министров заключений по объектам, по которым превышена расчетная (сметная) стоимость

(наименование проекта)

**СОПОСТАВИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
изменения стоимости строительства объекта**

№ п/п	Наименование частей, глав сводного расчета объектов, работ и затрат	Ранее утвержденная стоимость объекта в текущих ценах (по тендерным объектам — оферты) по состоянию на				Освоено капитальных вложений на момент переутверждения по состоянию на				Профинансировано на момент переутверждения по состоянию на			
		в том числе		прочие затраты	всего	в том числе		прочие затраты	всего	в том числе		прочие затраты	всего
с/р	оборудование	с/р	оборудование			с/р	оборудование			с/р	оборудование		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	2												

Продолжение таблицы

Остаток стоимости на момент перутверждения по состоянию на _____	в том числе			Заявленный остаток стоимости с учетом внесенных изменений на момент перутверждения по состоянию на _____	в том числе			Сметная уточненная стоимость объекта с учетом внесенных изменений	Изменение стоимости объекта (+;-)						
	смп	оборудование	прочие затраты		смп	оборудование	прочие затраты		всего	смп	оборудование	прочие затраты			
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Руководитель проектной организации

Заказчик

Согласовано (генеральный подрядчик)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Положению о порядке подготовки и внесения в Кабинет Министров заключений по объектам, по которым превышена расчетная (сметная) стоимость

(наименование проекта)

### СВЕДЕНИЯ о причинах увеличения сметной стоимости строительства

№ п/п	Министерство (ведомство), внесшее ходатайство о согласовании проекта, генеральный проектировщик, наименование проекта	Инстанция, утвердившая проект, дата и номер документа об утверждении	Стоимость строительства объекта по сводке затрат, млн сум.				Увеличение стоимости строительства объектов, млн сум.				
			ранее утвержденная	заявленная	согласованная	всего (в т. ч. строительно-монтажных работ)	ошибки проектных и научно-исследовательских организаций	увеличение стоимости оборудования поставщикам	в целях повышения эффективности, а также по новым технологиям, нормам и правилам	в связи с изменением условий строительства и по другим причинам, не учтенным в графе 10	мероприятия по решениям Кабинета Министров РУз
1		2		5	6	7	8	9	10	11	12

Руководитель проектной организации

(подпись, печать)

Заказчик

(подпись, печать)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Положению о порядке подготовки и внесения в Кабинет Министров заключений по объектам, по которым превышена расчетная (сметная) стоимость

## СХЕМА

**представления, рассмотрения и направления заключений по обоснованности предложений по внесению изменений в ПСД, приводящих к увеличению стоимости объектов строительства (реконструкции, капитального ремонта)**



Примечания:

1. Общий срок рассмотрения обращения инициаторов не должен превышать 20 рабочих дней с учетом внесения заключения в Правительственную комиссию.

2. При наличии в заключениях разногласий Госкомдемонополизации, Министерством финансов и Госархитектстроем Республики Узбекистан проводится совместное заседание и принимается единое согласованное решение.