

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

648 Об утверждении Положения о порядке мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей

Во исполнение постановления Президента Республики Узбекистан от 18 апреля 2017 года № ПП-2897 «О мерах по организации деятельности Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции» и в целях совершенствования порядка мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей, Кабинет Министров **постановляет:**

1. Утвердить Положение о порядке мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Кучкарова Д.А.

**Премьер-министр
Республики Узбекистан**

А. АРИПОВ

г. Ташкент,
6 июля 2017 г.,
№ 469

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Кабинета Министров
от 6 июля 2017 года № 469

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке мониторинга хода реализации инвестиционных
проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных
незавершенных строительством объектов и неиспользуемых
производственных площадей

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей.

Требования настоящего Положения не распространяются на объекты, предоставленные юридическим и физическим лицам в связи с изъятием их земельных участков для государственных и общественных нужд.

2. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:
межведомственная комиссия — межведомственные комиссии по инвентаризации и выявлению незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей, созданные в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 23 февраля 2017 года № ПП–2796 «О мерах по дальнейшему стимулированию использования предпринимателями производственных площадей»;

рабочий орган — территориальные органы Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции;

ранее приватизированные объекты — здания, нежилые помещения и незавершенные строительством объекты недвижимого имущества, переданные государством в частную собственность (включая передачу в уставный капитал, реализацию и отчуждение иными способами), независимо от последующей смены собственников;

неиспользуемые производственные площади — ранее приватизированные здания и нежилые помещения, более 50 процентов общей площади которых (в рамках контура одного здания или нежилого помещения) не задействовано в производстве товаров (работ, услуг) на протяжении последних 12 месяцев;

незавершенные строительством объекты — ранее приватизированные объекты недвижимого имущества, строительство которых не завершено в нормативный срок, установленный проектно-сметной документацией, а в случае отсутствия установленного нормативного срока строительства — в течение 24 месяцев с даты начала строительства;

инициаторы проектов — собственники ранее приватизированных

объектов, реализующие инвестиционные проекты на базе приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей;

инвестиционные проекты — проекты по организации производства продукции или объектов сферы услуг с внесением инвестиций и созданием рабочих мест, реализуемые на базе приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей, утвержденные межведомственной комиссией;

ответственные организации — организации, участвующие в проведении мониторинга хода реализации инвестиционных проектов и предоставляющие информацию в рабочий орган в соответствии с настоящим Положением.

Глава 2. Порядок ведения мониторинга за реализацией инвестиционных проектов

3. Рабочий орган ведет мониторинг хода реализации инвестиционных проектов, разработанных и утвержденных межведомственными комиссиями и коммерческими банками, совместно с инициаторами проектов в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 23 февраля 2017 года № ПП–2796 «О мерах по дальнейшему стимулированию использования предпринимателями производственных площадей».

4. В рамках проведения мониторинга за реализацией инвестиционных проектов рабочий орган:

ведет учет реализуемых инвестиционных проектов с указанием параметров инвестиционных проектов;

анализирует и обобщает представляемую инициаторами проектов и ответственными организациями информацию о ходе реализации инвестиционных проектов;

вносит в межведомственную комиссию информацию о результатах мониторинга хода реализации инвестиционных проектов;

координирует деятельность государственных органов по вопросам содействия приватизированным предприятиям.

5. Для ведения мониторинга хода реализации инвестиционных проектов инициаторы проектов и ответственные организации ежемесячно, не позднее третьего числа месяца, следующего за отчетным, представляют в рабочий орган следующую информацию:

инициаторы проектов — информацию о финансировании и ходе выполнения работ по реализации инвестиционных проектов, в том числе предусмотренных финансово-экономических параметров по инвестиционному проекту на дату представления информации, согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

коммерческие банки — информацию о финансировании (выделении кредитов) инвестиционных проектов согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

государственные налоговые управления Республики Каракалпакстан, областей и города Ташкента — информацию об осуществлении финансово-хозяйственной деятельности инициаторов проектов согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

6. По завершении реализации инвестиционного проекта инициатор проекта предоставляет в рабочий орган информацию о полной реализации инвестиционных проектов с указанием выполнения прогнозных параметров проекта по объемам инвестиций, производства (работ, услуг), экспорта (при наличии) и количеству новых рабочих мест.

7. После завершения реализации инвестиционного проекта ответственные организации представляют в рабочий орган следующую информацию: хокимияты районов (городов) в трехдневный срок — информацию о принятом решении хокима района (города) об утверждении акта приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта;

Министерство занятости и трудовых отношений Республики Каракалпакстан, Главные управления занятости областей и города Ташкента совместно с государственными налоговыми управлениями Республики Каракалпакстан, областей и города Ташкента в недельный срок — заключение о созданных рабочих местах в период реализации инвестиционного проекта по итогам изучения полученных сведений, в том числе на основании изучения поступления средств по индивидуальным номерам налогоплательщиков (ИНН) физических лиц от инициаторов инвестиционных проектов.

8. Рабочий орган обобщает и анализирует полученную информацию и в срок до 7 числа месяца, следующего за отчетным, вносит в межведомственную комиссию и Государственный комитет Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции:

справку о результатах мониторинга хода реализации инвестиционных проектов;

сводную информацию о результатах мониторинга хода реализации инвестиционных проектов по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению;

список инициаторов проектов, не реализовавших инвестиционные проекты.

9. Ход реализации инвестиционных проектов рассматривается на заседаниях межведомственной комиссии не реже одного раза в месяц.

10. Государственный комитет Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции обобщает полученную информацию и вносит в Кабинет Министров Республики Узбекистан информацию о состоянии реализации инвестиционных проектов и работе межведомственных комиссий ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Глава 3. Оказание содействия инициаторам проектов

11. В ходе мониторинга, а также по обращениям инициаторов проек-

тов рабочий орган при выявлении вопросов, препятствующих реализации инвестиционных проектов:

направляет ходатайства государственным органам и соответствующим организациям об оказании в пределах их компетенции содействия в решении вопросов, возникающих при разработке и реализации инвестиционных проектов;

в случае неурегулирования вопроса после направления ходатайства — направляет государственным органам и соответствующим организациям обязательные к исполнению требования по решению в пределах их компетенции вопросов, возникающих при разработке и реализации инвестиционных проектов;

оказывает субъектам предпринимательства, реализующим инвестиционные проекты на базе приватизированных объектов, содействие в получении разрешительных документов, подключении к коммуникациям и выделении кредитов коммерческих банков.

12. Информация о направленных в течение отчетного месяца ходатайствах и требованиях рабочего органа, а также осуществленных в соответствии с ними государственными органами и соответствующими организациями мероприятиях отражается в справке о результатах мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, вносимой в межведомственную комиссию.

13. По оставленным государственными органами и соответствующими организациями без надлежащего реагирования ходатайствам и требованиям рабочего органа межведомственная комиссия инициирует применение соответствующих мер ответственности к их должностным лицам.

14. Инвестиционный проект признается реализованным в случае выполнения прогнозных параметров проекта по объемам производства (работ, услуг), экспорта (при наличии) и количеству новых рабочих мест.

15. Рабочий орган по решению межведомственной комиссии не реже одного раза в год проводит изучения эффективности осуществленных инвестиционных проектов с выездом на места.

Глава 4. Заключительные положения

16. Лица, виновные в нарушении требований настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством.

17. Споры, возникающие при разработке и реализации инвестиционных проектов, рассматриваются в порядке, установленном законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о порядке мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей

№ 28 (788)

ИНФОРМАЦИЯ

о финансировании и ходе выполнения работ по реализации инвестиционного проекта, в том числе предусмотренных финансово-экономических параметрах по инвестиционному проекту _____

№	Номер ИНН	Собственники (арендаторы) ранее приватизированных объектов	Наименование региона	Наименование района (города)	Дата и номер представленного извещения	Занимаемая площадь		Обслуживающий банк	Вид деятельности	Отрасль	Содержание проекта
						общая площадь (га)	в т. ч. здания и сооружение (кв. м)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

продолжение таблицы

Сроки реализации инвестиционного проекта			Срок ввода в эксплуатацию инвестиционного проекта (месяц)	Созданные рабочие места	Сумма внесенных инвестиций (в млн сум.)	В том числе		Объем произведенной продукции и оказанных услуг (в млн сум.)	Объем экспорта продукции (в тыс. долл. США)	Примечание
год	квартал	месяц				собственные средства	кредиты банков			
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

— 343 —

Ст. 648

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о порядке мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей

**ИНФОРМАЦИЯ
о финансировании (выделении кредитов) инвестиционных проектов**

№	Номер ИНН	Собственники (арендаторы) ранее приватизированных объектов	Наименование района (города)	Вид деятельности	Содержание проекта	Сроки выделения кредитов банков (месяц)	Обслуживающий банк	Сумма выделенных кредитов (в млн сум.)	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Положению о порядке мониторинга хода реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на базе ранее приватизированных незавершенных строительством объектов и неиспользуемых производственных площадей

**ИНФОРМАЦИЯ
об осуществлении финансово-хозяйственной деятельности инициаторов проектов**

№	Номер ИНН	Собственники (арендаторы) ранее приватизированных объектов	Наименование региона	Наименование района (города)	Обслуживающий банк	Вид деятельности	Информация об осуществлении финансово-хозяйственной деятельности инициаторов проектов	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о порядке мониторинга хода
реализации инвестиционных проектов,
осуществляемых на базе ранее приватизированных
незавершенных строительством объектов и
неиспользуемых производственных площадей

№ 28 (788)

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
о результатах мониторинга хода реализации инвестиционных проектов

№	Наименование регионов	Собственники (арендаторы) ранее приватизированных объектов, осуществляющие деятельность по инвестиционным проектам	Сумма внесенных инвестиций (в млн сум.)	В том числе кредиты банков (в млн сум.)	Объемы произведенной продукции и оказанных услуг (в млн сум.)	В том числе экспорт (в тыс. долл. США)	Созданные рабочие места
	1	2	3	4	5	6	7

— 345 —

Ст. 648