

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**319** О мерах по дальнейшему совершенствованию системы содержания и эксплуатации многоквартирного жилищного фонда на период 2017 — 2021 годы

В целях создания необходимых условий для кардинального улучшения технического состояния и надлежащей эксплуатации многоквартирного жилищного фонда, своевременного проведения ремонтно-восстановительных работ, а также улучшения благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам:

1. Считать основными направлениями дальнейшего повышения уровня организации системы содержания и эксплуатации многоквартирного жилищного фонда:

реализацию мер, направленных на улучшение жилищных условий населения, обеспечение своевременного и качественного ремонта внутридомовых инженерных коммуникаций и мест общего пользования в многоквартирном жилищном фонде, а также благоустройства прилегающих к многоквартирному жилищному фонду территорий с созданием детских и спортивных площадок;

реализацию комплексных мер по созданию действенной вертикальной системы управления жилищно-коммунальным хозяйством, способствующей развитию рынка работ по эксплуатации и обслуживанию многоквартирного жилищного фонда;

создание и укрепление материально-технической базы организаций жилищно-коммунальной сферы, особенно ремонтно-восстановительных служб, оснащение их современным оборудованием и укомплектование квалифицированными специалистами.

2. Утвердить разработанную Министерством экономики, Министерством финансов Республики Узбекистан совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и г.Ташкента, другими заинтересованными министерствами и ведомствами Программу по ремонту, благоустройству и улучшению условий эксплуатации многоквартирного жилищного фонда на 2017 — 2021 годы (далее — Программа), включающую:

параметры капитального и текущего ремонта мест общего пользования многоквартирного жилищного фонда на период 2017 — 2021 годы согласно приложению № 1\*;

параметры благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирному жилищному фонду, на период 2017 — 2021 годы согласно приложению № 2\*;

параметры ремонта и замены лифтового оборудования многоквартирного жилищного фонда на период 2017 — 2021 годы согласно приложению № 3\*;

---

\* Приложения №№ 1 — 3 не приводятся.

Комплексные мероприятия по совершенствованию системы содержания, эксплуатации и ремонта многоквартирного жилищного фонда согласно приложению № 4.

Установить, что руководители Министерства жилищно-коммунального обслуживания, Министерства экономики, Министерства финансов Республики Узбекистан, Госархитектстрою, Председатель Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимы областей и г. Ташкента несут персональную ответственность за безусловное выполнение параметров утвержденной Программы строго в установленные сроки.

3. Определить источниками финансирования Программы:

капитального и текущего ремонта многоквартирного жилищного фонда — кредиты коммерческих банков, собственные средства товариществ частных собственников жилья, раздельно аккумулируемые на специальных банковских счетах;

благоустройства территории, прилегающей к многоквартирному жилищному фонду, — средства республиканского бюджета Республики Каракалпакстан, местных бюджетов областей и города Ташкента, включая свободные остатки на начало года и перевыполнение доходной части по итогам I — III кварталов, а также средства Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан;

ремонта и замены лифтового оборудования многоквартирного жилищного фонда — собственные средства товариществ частных собственников жилья, средства республиканского бюджета Республики Каракалпакстан, местных бюджетов областей и города Ташкента, кредиты международных финансовых институтов, а также за счет лизинга.

4. Определить в рамках реализации Программы:

заказчиком — Инжиниринговую компанию по строительству и реконструкции многоквартирного жилищного фонда и объектов теплоснабжения Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан; генеральной проектной организацией — АО «ТошуйжойЛИТИ»;

АКБ «Узпромстройбанк» — уполномоченным банком, обеспечивающим финансирование организаций жилищно-коммунальной сферы;

АО «РСЛК «Курилишмашлизинг» — специализированной лизинговой компанией по оснащению организаций, оказывающих жилищно-коммунальные услуги, необходимой техникой и ремонтно-строительным оборудованием.

5. Рекомендовать коммерческим банкам выделять льготные кредиты ГУП «Ремонтно-восстановительная служба» и товариществам частных собственников жилья, в рамках реализации Программы, утвержденной настоящим постановлением, сроком на 5 лет, по ставке, не превышающей ставку рефинансирования Центрального банка Республики Узбекистан.

Центральному банку Республики Узбекистан совместно с:

коммерческими банками пролонгировать, по заявкам заемщиков, сроком на 5 лет ранее выданные кредиты товариществам частных собственников

жилья на ремонтно-восстановительные работы и благоустройство прилегающей территории к многоквартирному жилищному фонду;

Министерством финансов, Министерством жилищно-коммунального обслуживания и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан проект положения, предусматривающий порядок аккумулирования и использования средств на счетах предприятий и организаций жилищно-коммунальной сферы.

6. Создать при Министерстве жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан «Единый расчетный центр» с городскими и районными, а в необходимых случаях межрайонными филиалами по оказанию на договорной основе товариществам частных собственников жилья услуг по ведению бухгалтерского учета, предоставлению консалтинговых услуг и сбору обязательных взносов с членов товариществ частных собственников жилья.

При этом депозитные счета до востребования «Единых расчетных центров» открываются:

в филиалах АКБ «Узпромстройбанк» — в имеющихся городских и районных филиалах банка;

в филиалах других коммерческих банков — в регионах, где не имеется филиалов АКБ «Узпромстройбанк».

Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятам областей, городов и районов принять все необходимые меры по обеспечению помещением «Единых расчетных центров» для их надлежащего функционирования.

7. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан обеспечить:

совместно с Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру в срок до 1 ноября 2017 года формирование единой базы данных многоквартирных домов по результатам их паспортизации, независимо от форм собственности, с обеспечением ее регулярного обновления;

в срок до 1 сентября 2017 года укомплектование ГУП «Ремонтно-восстановительная служба» специальной техникой и механизмами за счет средств Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, международных финансовых институтов, льготных кредитов коммерческих банков и лизинга на основе примерного перечня специальной техники и механизмов для оснащения вновь создаваемых городских и районных филиалов ГУП «Ремонтно-восстановительная служба» согласно приложению № 5\*;

ежегодное утверждение минимальных размеров обязательных взносов собственников жилых и нежилых помещений на содержание общего имущества и территорий, прилегающих к многоквартирному жилищному фонду;

---

\* Приложение № 5 не приводится.

ду, с учетом установленных норм и правил содержания и эксплуатации многоквартирного жилищного фонда и доведение их до товариществ частных собственников жилья.

8. Установить порядок, в соответствии с которым:

размеры обязательных взносов собственников жилых и нежилых помещений на содержание общего имущества и территорий, прилегающих к многоквартирному жилищному фонду, устанавливаются товариществом частных собственников жилья не ниже минимальных размеров, утверждаемых на ежегодной основе Министерством жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан;

председатель правления товарищества частных собственников жилья избирается при наличии соответствующего сертификата о прохождении обучения в ГУП «Учебно-методический центр «Коммуналукув» и по согласованию кандидатуры с начальником отдела жилищно-коммунального обслуживания района (города), а также освобождается от занимаемой должности по представлению начальника отдела жилищно-коммунального обслуживания района (города) на основании решения общего собрания членов товарищества частных собственников жилья.

9. Образовать Республиканскую комиссию по координации и мониторингу реализации Программы по ремонту, благоустройству и улучшению условий эксплуатации многоквартирного жилищного фонда (далее — Республиканская комиссия) в составе согласно приложению № 6, определив ее основными задачами:

координацию и мониторинг реализации Программы;

мониторинг качества работ по обслуживанию и ремонту многоквартирного жилищного фонда;

координацию и мониторинг подготовки многоквартирных жилых домов к сезонной эксплуатации;

выработку рекомендаций по внедрению современных методов усовершенствования системы обслуживания многоквартирного жилищного фонда республики;

ежеквартальное заслушивание отчетов руководителей Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и города Ташкента о ходе реализации Программы;

внесение, при необходимости, обоснованных изменений и уточнений в параметры Программы.

10. Освободить сроком до 1 января 2022 года ГУП «Ремонтно-восстановительная служба» от уплаты:

всех видов налогов и обязательных отчислений в государственные целевые фонды;

таможенных платежей (кроме сборов за таможенное оформление) за строительную технику, средства малой механизации, материалы и оборудование, не производимые в республике и ввозимые на территорию Респуб-

лики Узбекистан по перечням, утверждаемым Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

11. Государственному комитету Республики Узбекистан по архитектуре и строительству обеспечить государственный архитектурно-строительный надзор за качеством выполняемых проектных и строительно-монтажных работ в рамках реализации Программы, исполнением заказчиками и подрядными организациями условий заключенных договоров.

12. Министерству экономики Республики Узбекистан совместно с АО «Узстройматериалы», АО «Узметкомбинат» при разработке материальных балансов на очередной год, по обоснованным заявкам Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, в установленном порядке предусматривать выделение по прямым договорам и регулируемым ценам цемент и металлопрокат на реализацию Программы.

13. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан совместно с Министерством юстиции Республики Узбекистан, другими заинтересованными министерствами и ведомствами в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего постановления.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан — председателя правления АО «Узбекистон темир йуллари» А.Ж. Раматова.

**Президент  
Республики Узбекистан**

**Ш. МИРЗИЁЕВ**

г. Ташкент,  
24 апреля 2017 г.,  
№ ПП–2922

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к постановлению Президента Республики  
Узбекистан  
от 24 апреля 2017 года № ПП–2922

**КОМПЛЕКСНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**  
**по совершенствованию системы содержания, эксплуатации и ремонта многоквартирного жилищного фонда**

№ п/п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Сроки исполнения	Ответственные
1.	Упорядочение формирования и использования финансовых средств для реализации мероприятий Программы по ремонту, благоустройству и улучшению условий эксплуатации многоквартирного жилищного фонда.	<p>Разработка и утверждение Положения о порядке аккумуляирования и использования средств на счетах организаций жилищно-коммунальной сферы.</p> <p>Разработка и внедрение порядка финансирования Программы по ремонту, благоустройству и улучшению условий эксплуатации многоквартирного жилищного фонда на 2017 — 2021 годы, предусмотрев источниками финансирования:</p> <p>капитального и текущего ремонта многоквартирного жилищного фонда — кредиты коммерческих банков, собственные средства товариществ частных собственников жилья, раздельно аккумулируемых на специальных банковских счетах;</p> <p>благоустройства территории, прилегающей к многоквартирному жилищному фонду — средства республиканского бюджета Республики Каракалпакстан, местных бюджетов областей и города Ташкента, включая свободные остатки на начало года и перевыполнение доходной части по итогам I — III кварталов, а также средства Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан;</p> <p>ремонта и замены лифтового оборудования многоквартирного жилищного фонда — собственные средства товариществ частных собственников жилья, средства республиканского бюджета Республики Каракалпакстан, местных бюджетов областей и города Ташкента, кредиты международных финансовых институтов, а также лизинг.</p>	август 2017 г.	Центральный банк, Минфин, Государственный налоговый комитет, Минжилкомобслуживания
			август 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Минфин, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, коммерческие банки

№ п/п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Сроки исполнения	Ответственные
		<p>Внесение изменений и дополнений в соответствии с настоящим постановлением в Положение о порядке кредитования коммерческими банками товариществ частных собственников жилья (ТЧСЖ) в национальной валюте с различными сроками погашения в зависимости от дифференциации работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>на капитальный ремонт кровли и/или внутридомовых инженерных коммуникаций многоквартирных домов — с учетом периодичности выполнения данных работ;</li> <li>на приобретение основных средств (специального оборудования и механизмов);</li> <li>на благоустройство придомовой территории.</li> </ul>	август 2017 г.	<p>Центральный банк, коммерческие банки, Минжилкомобслуживания, Министерство юстиции</p>
2.	<p>Внедрение современных биллинговых систем для расчетов с собственниками жилых и нежилых помещений за оказанные услуги по содержанию и эксплуатации общего имущества ТЧСЖ на основе современных информационно-коммуникационных технологий, предусмотрев источниками финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>оснащения ТЧСЖ компьютерным оборудованием — средства Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства при Министерстве жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан;</li> <li>разработки программного обеспечения создаваемой автоматизированной биллинговой системы и электронной базы данных по многоквартирным домам (паспортизация домов) ТЧСЖ — средства Фонда развития информационно-коммуникационных технологий.</li> </ul>	<p>Инвентаризация и составление адресного списка ТЧСЖ на предмет уточнения количества и стоимости компьютерного оборудования, а также стоимости установки программного обеспечения работы биллинговой системы для ТЧСЖ.</p> <p>Разработка программного обеспечения работы биллинговой системы для ТЧСЖ.</p> <p>Установка в каждом ТЧСЖ компьютерного оборудования, отвечающего современным требованиям, с обеспечением программным продуктом.</p> <p>Инвентаризация абонентской базы собственников жилых (включая членов семьи абонента) и нежилых помещений каждого многоквартирного дома ТЧСЖ.</p> <p>Создание электронной абонентской базы в автоматизированной биллинговой системе с учетом результатов инвентаризации по каждому ТЧСЖ в разрезе каждого многоквартирного дома.</p>	<p>до 1 июля 2017 г.</p> <p>до 1 июля 2017 г.</p> <p>до 1 апреля 2018 г.</p> <p>до 1 января 2018 г.</p> <p>до 1 апреля 2018 г.</p>	<p>Минжилкомобслуживания, Мининфоком, Госкомгосрекадастр, Совет Госархитекстрой, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента</p>
3.	<p>Разработка и реализация комплекса мер по укреплению материально-технической базы ТЧСЖ, оснащению оборудованием, механизмами и инвентарем в 2017-2018 годах за счет кредитов коммерческих банков, грантовых средств международных финансовых институтов</p>	<p>Составление адресных списков ТЧСЖ, подлежащих укомплектованию оборудованием, механизмами и инвентарем в разрезе 2017 г. и 2018 г.</p> <p>Оснащение оборудованием, механизмами и инвентарем ТЧСЖ согласно адресным спискам в установленные сроки.</p>	<p>до 1 июля 2017 г.</p> <p>2017-2018 гг.</p>	<p>Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Сроки исполнения	Ответственные
4.	Мероприятия по оказанию товариществам частных собственников жилья услуг по ведению бухгалтерского учета, предоставлению консультативных услуг и сбору обязательных взносов от собственников жилых и не жилых помещений.	<p>Проведение системного контроля по реализации комплекса мер по оснащению оборудованием, механизмами и инвентарем ТЧСЖ в установленные сроки согласно адресным спискам.</p> <p>Создание при Министерстве жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан «Единого расчетного центра» с городскими и районными, а в необходимых случаях межрайонными филиалами по оказанию на договорной основе товариществам частных собственников жилья услуг по ведению бухгалтерского учета, предоставлению консультативных услуг и сбору обязательных взносов с членов товариществ частных собственников жилья.</p> <p>Открытие депозитных счетов до востребования «Единых расчетных центров»:</p> <p>в филиалах АКБ «Узпромстройбанк» — в имеющихся городских и районных филиалах банка;</p> <p>в филиалах других коммерческих банков — в регионах, где не имеется филиалов АКБ «Узпромстройбанк»;</p> <p>Обеспечение помещениями «Единых расчетных центров» для нормального их функционирования</p>	<p>июнь 2017 г.</p> <p>июнь 2017 г.</p> <p>июнь 2017 г.</p>	<p>Минжшкокомобслуживания, АКБ «Узпромстройбанк»</p> <p>АКБ «Узпромстройбанк», коммерческие банки</p> <p>Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и г. Ташкента</p> <p>Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и г. Ташкента, «Единый расчетный центр»</p> <p>Минфин, страховые компании</p>
5.	Финансовое оздоровление товариществ частных собственников жилья.	<p>Системное обеспечение своевременного сбора обязательных взносов от собственников жилых и не жилых помещений.</p> <p>Установление страховыми компаниями порядка по ограничению тарифов по страховым премиям в размере не более 1% по рискам непогашения кредитов коммерческих банков с учетом их социальной направленности (предоставляемых ТЧСЖ на капитальный ремонт кровли, внутренних инженерных коммуникаций многоквартирных домов, приобретение основных средств и благоустройство земельных участков, прилегающих к многоквартирным домам).</p> <p>Обеспечение пролонгации ранее выданных кредитов товариществам частных собственников жилья на ремонтно-восстановительные работы и благоустройство прилегающей территории к многоквартирному жилищному фонду сроком на 5 лет.</p>	<p>на постоянной основе</p> <p>с 1 июля 2017 г.</p> <p>июнь 2017 г.</p>	<p>Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и г. Ташкента, «Единый расчетный центр»</p> <p>Минфин, страховые компании</p> <p>Центральный банк, коммерческие банки</p>



№ п/п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Сроки исполнения	Ответственные
<b>III. Создание и укрепление материально-технической базы организаций, эксплуатирующих и обслуживающих жилищный фонд, оснащение их современным оборудованием.</b>				
6.	Создание и укрепление материально-технической базы организаций, эксплуатирующих и обслуживающих жилищный фонд, оснащение их современным оборудованием.	Создание в Республике Каракалпакстан, областях и городе Ташкенте при территориальных управлениях Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан ГУП «РВС» с городскими и районными филиалами; Оснащение филиалов вновь создаваемых ГУП «РВС» специальной техникой и механизмами; Заключение договоров на управление и эксплуатацию многоквартирного жилищного фонда между товариществами частных собственников жилья и ГУП «РВС».	июнь 2017 г.  октябрь 2017 г.  октябрь 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, АО «РСЛК «Курилишмашлизинг»» Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, АО «РСЛК «Курилишмашлизинг»»
7.	Укрепление соответствующей банковской структуры по координации и мониторингу вопросов системы жилищно-коммунального обслуживания.	Введение дополнительной должности заместителя председателя Правления АКБ «Узпромстройбанк», а также образование в головном офисе и в филиалах банка структурных подразделений по координации и мониторингу вопросов системы жилищно-коммунального обслуживания.	июль 2017 г.	Центральный банк, АКБ «Узпромстройбанк»
<b>IV. Улучшение жилищных условий населения, ремонт внутридомовых инженерных коммуникаций и мест общего пользования в многоквартирных домах, благоустройство прилегающих к домам территорий</b>				
8.	Обеспечение своевременной и качественной реализации Программы по ремонту, благоустройству и улучшению условий эксплуатации многоквартирного жилищного фонда на 2017 — 2021 годы.	Разработка и утверждение адресных списков проектно-изыскательских работ, технических заданий на проектно-исследовательские работы, проектно-исследовательские программы на предстоящий год. Разработка проектно-сметной документации и проведение экспертизы. Утверждение адресных списков по строительству, реконструкции и ремонту общего имущества и территорий. Создание в областях, городах и районах частных малых предприятий по производству дверей, окон и других изделий, используемых в массовом порядке в рамках реализации Программы. Проведение системного контроля реализации Программы по ремонту, благоустройству и улучшению условий эксплуатации многоквартирного жилищного фонда.	ежегодно июль-август  ежегодно сентябрь-ноябрь  ежегодно декабрь  2017-2018 гг.  ежемесячно	Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин  Минжилкомобслуживания  Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин  Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента  Минжилкомобслуживания

№ п/п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Сроки исполнения	Ответственные
9.	Организация системной работы по эксплуатации и содержанию многоквартирного жилищного фонда и прилегающих территорий.	Создание товариществ частных собственников жилья в городах и районах республики с полным охватом многоквартирного жилищного фонда. Проведение полной инвентаризации территорий, прилегающих к многоквартирному жилищному фонду.  Государственная регистрация территорий, прилегающих к многоквартирному жилищному фонду, с предоставлением товариществам частных собственников жилья на постоянное пользование. Разработка и утверждение Положения, предусматривающего передачу в ведение ТЧСЖ стоянок и гаражей для автотранспорта, расположенных на земельных участках, прилегающих к многоквартирному дому и закрепленных за ТЧСЖ, с учетом: отдельно стоящих гаражей для автотранспорта; мест общего размещения (отдельно отведенных мест) для автотранспорта.	октябрь 2017 г.  на постоянной основе  октябрь 2017 г.  до 1 июля 2017 г.	Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента Минжилкомобслуживания, Госкомземгеодезадастр, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента  Госкомземгеодезадастр, Минжилкомобслуживания  Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, Ассоциации ТЧСЖ
<b>V. Подготовка, переподготовка и укрепление кадрового потенциала организаций сферы жилищно-коммунального обслуживания</b>				
10.	Подготовка новых специалистов по эксплуатации многоквартирного жилищного фонда.	Введение новых специальностей по подготовке специалистов-менеджеров по эксплуатации многоквартирного жилищного фонда в Ташкентском архитектурно-строительном и Самаркандском государственном архитектурно-строительном институтах и коммунально-строительных колледжах.	июнь 2017 г.	Минвуз, Минжилкомобслуживания
11.	Создание системы переподготовки и повышения квалификации председателей правления товариществ частных собственников жилья и работников ГУЛ «РВС» с выдачей соответствующего сертификата.	Организация на системной основе повышения квалификации и переподготовки председателей правления товариществ частных собственников жилья и работников ГУП «РВС» в ГУП «Учебно-методический центр «Коммуналуку»». Проведение обучающих семинаров с участием специалистов профильных высших учебных заведений.  Организация зарубежных обучающих поездок.	на постоянной основе (по графику)  на постоянной основе (по графику)  на постоянной основе (по графику)	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента

№ п/п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Сроки исполнения	Ответственные
		<p>Разработка и утверждение порядка, предусматривающего:</p> <p>избрание председателя правления ТЧСЖ при наличии у него соответствующего сертификата о прохождении обучения в ГУП «Учебно-методический центр «Коммуналукув»» и по согласованию кандидатуры с начальником отдела жилищно-коммунального обслуживания районов (городов) на основании решения общего собрания членов ТЧСЖ;</p> <p>освобождение председателя правления ТЧСЖ от занимаемой должности по представлению начальника отдела жилищно-коммунального обслуживания районов (городов) на основании решения общего собрания членов ТЧСЖ.</p>	<p>июль 2017 г.</p>	<p>Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента</p>
12.	<p>Учреждение профессионального праздника работников жилищно-коммунального обслуживания — «День работника жилищно-коммунального обслуживания».</p>	<p>Разработка и внесение соответствующего проекта решения в Кабинет Министров.</p>	<p>до 1 сентября 2017 г.</p>	<p>Минжилкомобслуживания</p>
13.	<p>Учреждение звания «Отличник жилищно-коммунального обслуживания».</p>	<p>Разработка и внесение соответствующего проекта решения в Кабинет Министров.</p>	<p>до 1 октября 2017 г.</p>	<p>Минжилкомобслуживания</p>
14.	<p>Организация городских, районных, областных и республиканских конкурсов на звание «Лучшее ТЧСЖ» с награждением поощрительными призами победителей конкурса.</p>	<p>Разработка Положения о порядке проведения городских, районных, областных и республиканских конкурсов на звание «Лучшее ТЧСЖ» с поощрительными призами победителям за счет средств Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства при Министерстве жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан.</p>	<p>до 1 октября 2017 г.</p>	<p>Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента</p>
15.	<p>Организация конкурса «Лучший дом» для многоквартирных домов, с лучшими показателями энергоэффективности, технического и санитарного состояния мест общего пользования и инженерных коммуникаций, благоустройства прилегающих к домам территорий.</p>	<p>Разработка Положения о порядке конкурсного отбора многоквартирных домов, параметров технического и санитарного состояния, показателей энергоэффективности для присуждения знака качества «Лучший дом».</p> <p>Создание постоянно действующих районных (городских) комиссий по выбору многоквартирных домов с лучшими показателями.</p> <p>Конкурсный отбор многоквартирных домов с установкой на многоквартирных домах знака «Лучший дом».</p>	<p>до 1 октября 2017 г.</p> <p>до 1 октября 2017 г.</p> <p>на постоянной основе</p>	<p>Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента</p>
16.	<p>Издание профессионального журнала «Жилищно-коммунальное обслуживание» на ежеквартальной основе.</p>	<p>Периодическое освещение в журнале «Жилищно-коммунальное обслуживание»: новостей, перспектив, нормативных актов, программ, опыта передовых предприятий коммунального обслуживания, товариществ частных собственников жилья, ГУП «Ремонтно-восстановительная служба», управляющих сервисных организаций и компаний.</p>	<p>с 1 квартала 2018 г.</p>	<p>Минжилкомобслуживания, ГУП «Учебно-методический центр «Узкоммуналукув»»</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к постановлению Президента Республики  
Узбекистан от 24 апреля 2017 года № ПП–2922

**СОСТАВ**

**Республиканской комиссии по координации и мониторингу реализации  
Программы по ремонту, благоустройству и улучшению условий  
эксплуатации многоквартирного жилищного фонда**

- Раматов А.Ж. — Первый заместитель Премьер-министра Республики Узбекистан  
— председатель правления АО «Узбекистон темир йуллари»,  
председатель комиссии
- Искандаров Э.Б. — министр жилищно-коммунального обслуживания, заместитель  
председателя комиссии
- Махкамов И.Р. — заведующий НАД по вопросам коммунальной сферы, транс-  
порта, капитального строительства и стройиндустрии Кабинета  
Министров
- Гулямов Р.А. — Председатель Госкомитета по содействию приватизированным  
предприятиям и развитию конкуренции
- Бекенов С.Х. — первый заместитель министра экономики
- Турсунов Ё.Э. — заместитель министра финансов
- Шодиев М.И. — заместитель председателя Госархитектстроя
- Мирсоатов А.К. — председатель правления АКБ «Узпромстройбанк»  
по должности — начальник Инспекции по контролю в сфере эксплуатации мно-  
гоквартирного жилищного фонда при Министерстве жилищно-  
коммунального обслуживания
- Азизов А.Т. — директор АО «ТошуйжойЛИТИ»  
по должности — заместитель председателя Совета Министров Республики Кара-  
калпакстан, заместители хокимов областей и г. Ташкента по  
вопросам строительства
- Назиров Н.Т. — заведующий сектором ИАД по вопросам коммунальной сферы,  
транспорта, капитального строительства и стройиндустрии  
Кабинета Министров, секретарь комиссии.

Примечание: при переходе членов комиссии на другую работу в ее состав  
включаются лица, вновь назначенные на эти должности либо на которых  
возложено выполнение соответствующих функций.