

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
МАРКАЗИЙ БАНКИ БОШҚАРУВИНИНГ
ҚАРОРИ

643 Аҳолининг кенг қатлами, шу жумладан ёш оилалар учун уй-жой қурилишини ва реконструкция қилишни молиялаштириш ва кредитлаш тартиби тўғрисида низомга ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш ҳақида

Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2015 йил 25 декабрда рўйхатдан ўтказилди, рўйхат рақами 1727-2

Ўзбекистон Республикасининг «Ўзбекистон Республикасининг Марказий банки тўғрисида»ги ва «Банклар ва банк фаолияти тўғрисида»ги қонунларига мувофиқ Ўзбекистон Республикаси Марказий банки Бошқаруви **қарор қилади:**

1. Ўзбекистон Республикаси Марказий банки Бошқарувининг 2007 йил 15 сентябрдаги 24/6-сон қарори (рўйхат рақами 1727, 2007 йил 12 октябрь) (Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари тўплами, 2007 й., 41-42-сон, 425-модда) билан тасдиқланган Аҳолининг кенг қатлами, шу жумладан ёш оилалар учун уй-жой қурилишини ва реконструкция қилишни молиялаштириш ва кредитлаш тартиби тўғрисида низомга иловага мувофиқ ўзгартириш ва қўшимчалар киритилсин.

2. Мазкур қарор расмий эълон қилинган кундан эътиборан кучга киради.

Марказий банк раиси

Ф. МУЛЛАЖОНОВ

Тошкент ш.,
2015 йил 18 декабрь,
35/4-сон

Ўзбекистон Республикаси
Марказий банки Бошқарувининг 2015 йил
18 декабрдаги 35/4-сон қарорига
ИЛОВА

**Аҳолининг кенг қатлами, шу жумладан ёш оилалар учун
уй-жой қурилишини ва реконструкция қилишни молиялаштириш
ва кредитлаш тартиби тўғрисида низомга киритилаётган
ўзгартириш ва қўшимчалар**

1. 1-банднинг иккинчи хатбошиси «Бунда» деган сўздан кейин «, агар қонун ҳужжатларида бошқача қоида белгиланмаган бўлса,» деган сўзлар билан тўлдирилсин.

2. 5-банднинг иккинчи хатбошиси «кредит тарихини ҳисобга олиб» деган сўзлардан кейин «(қонун ҳужжатларида белгиланган ҳоллар бундан мустасно)» деган сўзлар билан тўлдирилсин.

3. 7-банддаги «12 ойдан» деган сўзлар «18 ойдан» деган сўзлар билан алмаштирилсин.

4. 10-бандда:

«г» кичик банддан «, объектнинг рўйхат карточкаси» деган сўзлар чиқариб ташлансин;

«и» кичик банд қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

«и» пудрат қурилиш ташкилотининг кредитга лаёқатлилиқ даражасини аниқлаш учун унинг охириги ҳисобот санасига бўлган молиявий ҳисоботлари (1, 2, 4 ва 5-сонли шакллар);».

5. 13-бандда:

биринчи хатбошидаги «20 банк» деган сўзлар «3 банк» деган сўзлар билан алмаштирилсин;

иккинчи хатбоши қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

«Банкнинг кредит қўмитаси томонидан кредит беришни рад этиш тўғрисида қарор қабул қилинган тақдирда, банк томонидан қарор қабул қилинган кундан кейинги банк иш кунидан кечиктирилмаган муддатда қарз олувчига, кредит беришнинг рад этилиши сабаблари кўрсатилган ёзма хулоса жўнатилади.».

6. 14-банднинг олтинчи хатбошиси қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

«пудрат қурилиш ташкилоти томонидан қурилаётган ёки реконструкция қилинаётган кўп квартирали уйдаги квартираларнинг келажақда сотилишидан тушадиган маблағлар гарови.».

7. 17-банднинг иккинчи — бешинчи хатбошилари қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

«қурилиш материалларини харид қилиш учун;

қурилиш монтаж ишларини бажариш жадвалларига мувофиқ ёрдамчи пудрат ташкилотларига бажариладиган ва бажарилган ишлар, автотранспорт хизматлари ва механизм хизматлари учун тўловларни амалга ошириш учун;

тўғридан-тўғри ишлаб чиқариш харажатлари (ёқилғи-мойлаш материаллари, табиий газ, электроэнергия, сув ва бошқалар) учун;

кредитланаётган қурилиш объектида банд бўлган ходимларга иш ҳақи тўлаш билан боғлиқ харажатлар учун.».

8. 31-банднинг иккинчи хатбошиси қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

«Кўп квартирали уй қийматининг 5 фоизи миқдоридаги қисми давлат қабул қилиш ҳайъати далолатномаси расмийлаштирилган санадан шартномада қайд этилган пудрат қурилиш ташкилотининг кафолатли муддати тамом бўлгунга қадар, бироқ молиявий йил тугашидан кечикмай 22626-сонли «Корхона ва ташкилотларнинг мақсадли маблағлари» махсус молиялаштириш депозит ҳисобварағида сақлаб турилади ва қолган ортиқча маблағлар белгиланган тартибда банк томонидан мемориал ордер билан пудрат қурилиш ташкилотининг асосий ҳисобварағига ўтказиб берилади.».